COMUNE DI DECIMOMANNU

Città Metropolitana di Cagliari

Parere dell'organo di revisione sulla proposta di

BILANCIO DI PREVISIONE 2025 – 2027

e documenti allegati

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Francesco Salaris

L'ORGANO DI REVISIONE

Parere n. 2 del 28.02.2025

PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

Premesso che l'Organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2025-2027, unitamente agli allegati di legge;

- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);

- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

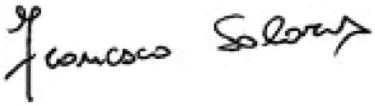
presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027, del Comune di Decimomannu che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Lì 28 febbraio 2025

IL REVISORE UNICO

Dott. Francesco Salaris



1. PREMESSA

Il sottoscritto Francesco Salaris revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 38 del 15/06/2023;

Premesso

- che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. n.267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs.n.118/2011;
- che è stato ricevuto in data 20.02.2025 lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2025-2027, approvato dalla Giunta comunale in data 20.02.2025 con delibera n. 22, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'Ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'Organo di revisione;
- visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;
- visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2025-2027;

il revisore unico ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

2. NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Decimomannu registra una popolazione al 01.01.2024, di n. 8.427 abitanti.

L'Ente non è in disavanzo;

L'Ente non è in piano di riequilibrio.

L'Ente non è in dissesto finanziario.

3. DOMANDE PRELIMINARI

Il revisore unico ha verificato che l'Ente entro il 30 novembre 2024 ha aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2024-2026.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2025-2027 adottando una procedura coerente o comunque compatibile con quanto previsto dal principio contabile All. 4/1 a seguito dell'aggiornamento disposto dal Decreto interministeriale del 25.7.2023.

L'Ente non ha gestito in esercizio provvisorio.

L'Organo di revisione ha verificato che al bilancio di previsione sono stati allegati tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del D.lgs. n.118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL e al DM 22 dicembre 2015, allegato 1.

L'Ente non è iscritto alla BDAP.

Il revisore unico ha verificato che l'Ente, prima dell'approvazione in Consiglio Comunale, abbia effettuato il pre-caricamento sulla banca dati BDAP senza rilievi e/o errori bloccanti.

L'Ente è adempiente all'inserimento dei relativi dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non risulta strutturalmente deficitario sulla base dei parametri individuati con Decreto interministeriale del 4 agosto 2023 per il triennio 2022-2024.

4. VERIFICHE SULLA PROGRAMMAZIONE

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'allegato 4/1 del D.lgs. n.118/2011).

Con riferimento alla verifica della coerenza delle previsioni l'Organo di revisione sul Documento Unico di programmazione (DUP), approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 21 del 20.02.2025, ha espresso parere n. 1 del 25.02.2025 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

L'Organo di revisione ha verificato che il DUP e la nota di aggiornamento al DUP contengono i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore:

Programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.lgs. n.36 del 31 marzo 2023, è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.

PIANO DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027

CRONOPROGRAMMA INVESTIMENTI									
Descrizione investimento	Importo opera	Anno di avvio opera	1° anno - 2025		2° anno - 2026		3° anno -2027		NOTE
			Competenza	Cassa	Competenza	Cassa	Competenza	Cassa	
Lavori di mitigazione del rischio idraulico nel piano di zona sa serra - Completamento	€ 1 000 000,00	2024	€ 900 000,00	€ 900 000,00					
Manutenzione strade interne comunali	€ 250 000,00	2025	€ 250 000,00	€ 250 000,00					
Manutenzione strade esterne comunali	€ 100 000,00	2025	€ 100 000,00	€ 100 000,00					
Manutenzione strade esterne comunali	€ 2 000 000,00	2025	€ 2 000 000,00	€ 2 000 000,00					
Manutenzione strade esterne comunali	€ 2 140 000,00	2025	€ 2 140 000,00	€ 2 140 000,00					
Interventi di efficientamento energetico negli edifici di proprietà Comunale.	€ 980 000,00	2026			€ 980 000,00	€ 980 000,00			
Manutenzione strade interne comunali	€ 300 000,00	2026			€ 300 000,00	€ 300 000,00			
Manutenzione strade esterne comunali	€ 50 000,00	2026			€ 50 000,00	€ 50 000,00			
Riqualificazione impianti sportivi di via verga	€ 600 000,00	2024			€ 500 000,00	€ 500 000,00			
Intervento di adeguamento e messa in sicurezza della scuola media e relative pertinenze destinate all'attività didattica e laboratoriale	€ 375 000,00	2021			€ 300 000,00	€ 300 000,00			
Interverto di riqualificazione dello stabile Ex Mattei.	€ 500 000,00	2026			€ 500 000,00	€ 500 000,00			
Intervento di riqualificazione del complesso scolastico della Scuola Elementare e Media – Asse I	€ 1 000 000,00	2026			€ 1 000 000,00	€ 1 000 000,00			
Adeguamento e messa in sicurezza del fabbricato denominato ex Pretura	€ 450 000,00	2026			€ 450 000,00	€ 450 000,00			
Manutenzione strade interne comunali	€ 300 000,00	2027					€ 300 000,00	€ 300 000,00	
Manutenzione strade esterne comunali	€ 50 000,00	2027					€ 50 000,00	€ 50 000,00	
TOTALI	€ 10 095 000,00		€ 5 390 000,00	€ 5 390 000,00	€ 4 080 000,00	€ 4 080 000,00	€ 350 000,00	€ 350 000,00	

Il programma espone interventi di investimento uguali o superiori a 150.000,00 Euro.

Il programma risulta coerente anche con i progetti PNRR, per i quali non si applica il nuovo codice dei contratti pubblici (rif. art. 225 co. 8 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "*in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al Regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018*").

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici 2025/2026 è stato adottato dalla Giunta con deliberazione n. 147 del 10.10.2024, e aggiornato dalla Giunta con deliberazione n.158 del 24.10.2024.

Programma triennale degli acquisti di beni e servizi

Il programma triennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice.
Il programma è stato adottato dalla Giunta con deliberazione n. 18 del 13.02.2025.
Il programma espone acquisti di beni e servizi pari o superiori a Euro 140.000,00.

Programmazione delle risorse finanziarie da destinare al fabbisogno del personale

Nella Sezione operativa del DUP è stata determinata la programmazione delle risorse finanziare da destinare al fabbisogno di personale a livello triennale e annuale sulla base della spesa per il personale in servizio e di quella connessa alle facoltà assunzionali previste a legislazione vigente, tenendo conto delle esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi.
La programmazione di tali risorse finanziarie costituisce il presupposto necessario per la formulazione delle previsioni della spesa di personale del bilancio di previsione e per la predisposizione e l'approvazione del Piano triennale dei fabbisogni di personale nell'ambito della sezione Organizzazione e Capitale umano del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) di cui all'articolo 6 del decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113.
L'Organo di revisione in tema di programmazione dei fabbisogni di personale, oltre che in sede di DUP, deve esprimersi con apposito parere in sede di approvazione del PIAO (FAQ 51 di Arconet – principio contabile 4/1). Il parere dell'Organo di revisione è rilasciato limitatamente alla sezione 3 del PIAO e non sull'intero PIAO i cui restanti contenuti non sono pertinenti con le competenze attribuite all'Organo di revisione in tema di rilascio obbligatorio di pareri.

Programma annuale degli incarichi

Il programma annuale degli incarichi e delle collaborazioni a persone fisiche di cui all'art. 3, comma 55, della L. n. 244/2007, convertito con L. n. 133/2008 come modificato dall'articolo 46, comma 3, del D.L. n. 112/2008 e all'art. 7 comma 6, D. lgs. 165/2001 è stato redatto, deliberato con deliberazione del C.C. n. 39 del 14.11.2024.

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

L'Organo di revisione ha accertato, sulla base dei contenuti di cui alla proposta di deliberazione di C.C. n. 62 del 30.12.2024, che allo stato attuale per il periodo 2025/2076 è

stato approvato il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di dismissione nel corso dell'anno 2025.

PNRR

Il revisore unico ha verificato che l'Ente non ha una sezione del DUP dedicata al PNRR.

5. LA GESTIONE DEGLI ESERCIZI 2023 E 2024

L'Organo consiliare ha approvato con delibera n. 25 del 13 luglio 2024 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2023.

Il revisore unico ha formulato la propria relazione al rendiconto 2023 in data 30.05.2024 con parere n. 10.

La gestione dell'anno 2023 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2023 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL

	31/12/2023	
Risultato di amministrazione (+/-)	€	6.519.406,82
di cui:		
a) Fondi vincolati	€	1.112.452,22
b) Fondi accantonati	€	5.305.206,15
c) Fondi destinati ad investimento	€	9.489,52
d) Fondi liberi	€	92.258,93
TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE	**€**	**6.519.406,82**

Il revisore unico ha rilasciato il proprio parere sul provvedimento di salvaguardia ed assestamento 2024.

5.1 Debiti fuori bilancio

Il revisore unico ha verificato che non è stata rilevata, anche mediante l'acquisizione delle attestazioni dei responsabili dei servizi entro una data utile per la formulazione delle previsioni di bilancio, la sussistenza di debiti fuori bilancio da riconoscere e finanziare.

L'Organo di revisione ha verificato che dalle comunicazioni ricevute e dalle verifiche effettuate non risultano passività potenziali probabili per una entità superiore al fondo accantonato nel risultato d'amministrazione.

6. BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il bilancio di previsione 2025 - 2027 rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del TUEL;
- le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n.118/2011;
- le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2025, 2026 e 2027 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2024 sono così formulate:

ENTRATE	Assestato 2024	2025	2026	2027
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	€ 145.783,89	€ -		
Fondo pluriennale vincolato	€ 9.888.487,39	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 3.320.562,43	€ 3.243.743,49	€ 3.233.917,49	€ 3.233.917,49
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 6.502.546,34	€ 5.672.487,58	€ 5.413.992,86	€ 5.413.992,86
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 2.357.495,32	€ 3.217.773,74	€ 2.721.129,65	€ 2.724.875,65
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 1.632.768,06	€ 5.300.000,00	€ 3.975.000,00	€ 245.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	€ 2.622.000,00	€ 2.452.000,00	€ 2.452.000,00	€ 2.452.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	**€ 26.469.643,43**	**€ 19.886.004,81**	**€ 17.796.040,00**	**€ 14.069.786,00**

SPESE	Assestato 2024	2025	2026	2027
Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Spese correnti	€ 12.129.740,13	€ 11.483.121,86	€ 10.816.348,43	€ 10.820.002,24
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 11.596.549,42	€ 5.878.350,00	€ 4.463.350,00	€ 733.350,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	€ 121.353,88	€ 72.532,95	€ 64.341,57	€ 64.433,76
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 2.622.000,00	€ 2.452.000,00	€ 2.452.000,00	€ 2.452.000,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	**€ 26.469.643,43**	**€ 19.886.004,81**	**€ 17.796.040,00**	**€ 14.069.786,00**

6.1.Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Il revisore ha verificato che l'Ente, così come per gli esercizi precedenti, non ha costituito il Fondo Pluriennale Vincolato rimandando tale costituzione successivamente al riaccertamento dei residui.

A tal fine, si evidenzia che secondo quanto stabilito nei principi contabili di cui all'Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, il principio della competenza potenziata prevede che il fondo pluriennale vincolato sia uno strumento di rappresentazione della programmazione e previsione delle spese pubbliche territoriali, sia correnti sia di investimento, che evidenzi con

trasparenza e attendibilità il procedimento di impiego delle risorse acquisite dall'ente che richiedono un periodo di tempo ultrannuale per il loro effettivo impiego ed utilizzo per le finalità programmate e previste.

Ad esempio, per quanto riguarda le opere pubbliche, la programmazione e la previsione delle stesse è fondata sul Programma triennale delle opere pubbliche e relativo elenco annuale di cui alla vigente normativa che prevedono, tra l'altro, la formulazione del cronoprogramma (previsione dei SAL) relativo agli interventi di investimento programmati. Il punto 5.4 del suddetto Allegato 4/2 - sul quale si richiama l'attenzione dell'Ente - detta la puntuale disciplina per la costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato sia nel bilancio di previsione sia a rendiconto. Per quanto riguarda invece le spese di natura corrente, la spesa per il personale ad esempio rappresenta una costo per il quale il principio contabile 4.2, paragrafo 5.2 prevede di destinare la quota riguardante la premialità e il trattamento accessorio da liquidare nell'esercizio successivo alla costituzione del fondo pluriennale vincolato, a copertura degli impegni destinati ad essere imputati all'esercizio successivo.

E' evidente pertanto come il Fondo assolve alla funzione di garantire l'adempimento di obbligazioni «legittimamente assunte e in origine dotate di piena copertura finanziaria».

Si raccomanda pertanto l'Ente di porre l'attenzione sulla necessità di costituire e determinare correttamente il Fondo Pluriennale Vincolato.

6.2 FAL – Fondo anticipazione liquidità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha richiesto anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio.

6.3. Equilibri di bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'impostazione del bilancio di previsione 2025-2027 è tale da garantire il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi art. 1, comma 821, legge n. 145/2018 con riferimento ai prospetti degli equilibri modificati dal DM 1° agosto 2019.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			2025 Previsioni di competenza	2026 Previsioni di competenza	2027 Previsioni di competenza
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		€ 4.454.121,52			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)		€ -	€ -	€ -
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)		€ -	€ -	€ -
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)		€ -	€ -	€ -
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)		€ 12.134.004,81	€ 11.369.040,00	€ 11.372.786,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti			*€ -*	*€ -*	*€ -*
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)		€ -	€ -	€ -
D)Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)		€ 11.483.121,86	€ 10.816.348,43	€ 10.820.002,24
di cui:					
- fondo pluriennale vincolato			*€ -*	*€ -*	*€ -*
- fondo crediti di dubbia esigibilità			*€ 600.000,00*	*€ 600.000,00*	*€ 600.000,00*
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale (5)	(-)		€ -	€ -	€ -
di cui fondo pluriennale vincolato			*€ -*	*€ -*	*€ -*
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)		€ 72.532,95	€ 64.341,57	€ 64.433,76
di cui per estinzione anticipata di prestiti			*€ -*	*€ -*	*€ -*
di cui Fondo anticipazioni di liquidità			*€ -*	*€ -*	*€ -*
G) Somma finale (G=A+Q1-AA+B+C-D-E-F)			**€ 578.350,00**	**€ 488.350,00**	**€ 488.350,00**

ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti[2]	(+)		€ -	€ -	€ -
di cui per estinzione anticipata di prestiti			€ -		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		€ -	€ -	€ -
di cui per estinzione anticipata di prestiti			€ -	€ -	€ -
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		€ 578.350,00	€ 488.350,00	€ 488.350,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)		€ -	€ -	€ -
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE [3]					
O=G+H+I-L+M			**€ 0,00**	**€ 0,00**	**-€ 0,00**
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento [2]	(+)		€ -	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		€ -	€ -	€ -
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)		€ -	€ -	€ -
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)		€ -	€ -	€ -
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		€ 5.300.000,00	€ 3.975.000,00	€ 245.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		€ -	€ -	€ -
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		€ -	€ -	€ -
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		€ -	€ -	€ -
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		€ -	€ -	€ -
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		€ -	€ -	€ -
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		€ 578.350,00	€ 488.350,00	€ 488.350,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		€ -	€ -	€ -
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)		€ 5.878.350,00	€ 4.463.350,00	€ 733.350,00
di cui fondo pluriennale vincolato di spesa			€ -	€ -	€ -
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie [5]	(-)		€ -	€ -	€ -
di cui Fondo pluriennale vincolato			€ -	€ -	€ -
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale [5]	(+)		€ -	€ -	€ -
di cui fondo pluriennale vincolato			€ -	€ -	€ -
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE					
Z = P+Q-Q1+J2+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E			**€ -**	**€ -**	**€ -**

J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)		€ -	-	-
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)		€ -	€ -	€ -
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)		€ -	€ -	€ -
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		€ -	€ -	€ -
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		€ -	€ -	€ -
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		€ -	€ -	€ -
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine (5)	(-)		€ -	€ -	€ -
di cui Fondo pluriennale vincolato			€ -	€ -	€ -
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine (5)	(-)		€ -	€ -	€ -
di cui Fondo pluriennale vincolato			€ -	€ -	€ -
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie (5)	(-)		€ -	€ -	€ -
di cui Fondo pluriennale vincolato			€ -	€ -	€ -
EQUILIBRIO FINALE					
W =O +J+J1-J3+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y			**€ 0,00**	**€ 4.017.015,00**	**-€ 0,00**

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali (4):				
Equilibrio di parte corrente (O)		**0,00**	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)			

C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti
E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.
S1) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica
S2) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con
T) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con
X1) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica
X2) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con
Y) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per incremento di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con
(1) Indicare gli anni di riferimento N, N+1 e N+2.
(2) In sede di approvazione del bilancio di previsione è consentito l'utilizzo della sola quota vincolata del risultato di amministrazione presunto. Nel corso dell'esercizio è consentito l'utilizzo anche della quota accantonata se il bilancio è deliberato a seguito dell'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto dell'anno precedente aggiornato sulla base di un pre-consuntivo dell'esercizio precedente. E' consentito l'utilizzo anche della quota destinata agli investimenti e della quota libera del risultato di amministrazione dell'anno precedente se il bilancio (o la variazione di bilancio) è deliberato a seguito dell'approvazione del rendiconto dell'anno precedente.
(3) La somma algebrica finale non può essere inferiore a zero per il rispetto della disposizione di cui all'articolo 162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.
(4) Con riferimento a ciascun esercizio, il saldo positivo dell'equilibrio di parte corrente in termini di competenza finanziaria può costituire copertura agli investimenti imputati agli esercizi successivi per un importo non superiore al minore valore tra la media dei saldi di parte corrente in termini di competenza e la media dei saldi di parte corrente in termini di cassa registrati negli ultimi tre esercizi rendicontati, se sempre positivi, determinati al netto dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, del fondo di cassa, e delle entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni, o pagamenti.
(5) Indicare gli stanziamenti di spesa, compreso il correlato FPV.

L'equilibrio finale è pari a zero.

L'Organo di revisione ha verificato che nel bilancio di previsione 2025-2027 non è stata prevista l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

6.4. Previsioni di cassa

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

Situazione di cassa	2022	2023	2024
Disponibilità:	€ 5.254.326,71	€ 5.839.153,57	€ 4.454.121,52
di cui cassa vincolata	€ 1.862.262,48	€ 2.225.643,26	€ 1.615.041,83
anticipazioni non estinte al 31/12	€ -	€ -	€ -

Il revisore unico ha verificato che:

- l'Ente si è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere;
- il saldo di cassa non negativo garantisce il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL;
- le entrate riscosse dagli addetti alla riscossione vengono versate presso il conto di tesoreria dell'Ente con la periodicità prevista dalla normativa o dai regolamenti;
- la previsione di cassa relativa all'entrata è effettuata tenendo conto del *trend* della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili;
- i singoli responsabili dei servizi hanno partecipato all'elaborazione delle proposte di previsione autorizzatorie di cassa e al programma dei pagamenti al fine di evitare che nell'adozione dei provvedimenti che comportano impegni di spesa vengano causati ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi nonché la maturazione di interessi moratori con conseguente responsabilità disciplinare e amministrativa;

Il revisore unico ritiene che:

- le previsioni di cassa rispecchiano gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese;
- non sono state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

6.5. Utilizzo proventi alienazioni

Il revisore unico ha verificato che l'Ente avendo soddisfatto le seguenti condizioni di legge:

- non ha registrato, con riferimento al bilancio consolidato dell'esercizio precedente, un rapporto tra totale delle immobilizzazioni e debiti da finanziamento superiore al 2%.
- non ha rilevato incrementi di spesa corrente ricorrente (cfr.: All. 7 al D.lgs.

n.118/2011)

- è in regola con gli accantonamenti al FCDE.

6.6. Risorse derivanti da rinegoziazione mutui

Il revisore unico ha verificato che Ente non si è avvalso della facoltà di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 7 comma 2 del D.l. 78/2015.

6.7. Entrate e spese di carattere non ripetitivo

Il revisore unico ha verificato che l'Ente ha correttamente codificato, ai fini della transazione elementare, le entrate e le spese ricorrenti e non ricorrenti.
Il revisore unico ha verificato che, ai fini degli equilibri di bilancio, vi è un coerente rapporto tra entrate e spese non ricorrenti.

6.6. Nota integrativa

Il revisore unico ha verificato che la nota integrativa allegata al bilancio di previsione riporta le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio contabile 4/1.

6.7. Conguagli Fondi Covid-19-Ristori

Il revisore unico ha accertato che l'Ente non risulta essere in surplus e in deficit per quanto riguarda i ristori covid-19.

7. VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI

7.1 Entrate

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2025-2027, alla luce della manovra disposta dall'Ente, l'Organo di revisione ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

7.1.1. Entrate da fiscalità locale

<u>Addizionale Comunale all'Irpef</u>

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente per il 2025 ha confermato, con delibera del C.C n. 40 del 14.11.2024, ai sensi dell'art. 1 del D.lgs. n.360/1998, gli scaglioni di reddito dell'Addizionale Comunale Irpef e le aliquote dell'addizionale Comunale applicate nel corso del 2024, così suddivise:

Scaglione	Aliquota Irpef	Aliquota addizionale Comunale Irpef 2025
da € 0 a € 28.000,00	23%	0,20%
da € 28.001,00 a € 50.000,00	35%	0,40%
altre € 50.000,00	43%	0,60%

Le nuove aliquote dell'Addizionale Comunale Irpef per scaglioni prendono in considerazione le nuove aliquote IRPEF deliberate con la Legge di Bilancio 2024 n.213 del 30 Dicembre 2023, pubblicata in Gazzetta Ufficiale n.303 in pari data.

E' importante tuttavia sottolineare che in tema di addizionale irpef, l'art. 99 del DDL di bilancio 2025 prevede il termine del 15 aprile 2025 per la modifica degli scaglioni e delle aliquote dell'addizionale comunale al fine di conformarsi alla nuova articolazione prevista per l'imposta sul reddito delle persone fisiche. Nelle more del riordino della fiscalità degli enti territoriali, i Comuni possono però determinare, per i soli anni di imposta 2025-2027, aliquote differenziate sulla base dei vecchi scaglioni di reddito. In caso di mancata adozione della delibera o di sua mancata trasmissione nei termini, per gli anni 2025-2027 l'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche si applica sulla base degli scaglioni di reddito e delle aliquote già vigenti in ciascun ente nell'anno precedente a quello di riferimento.

Il gettito previsto per il triennio 2025 – 2027 è il seguente

Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
€ 250.000,00	€ 240.000,00	€ 240.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni di gettito sono state quantificate secondo quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D.lgs. n.118/2011 secondo il principio di cassa.

<u>IMU</u>

Per quanto riguarda le entrate, le previsioni relative al triennio 2025-2027 sono state formulate tenendo in considerazione il trend storico degli esercizi precedenti, le basi informative (catastale, tributaria, ecc.) e le modifiche normative che hanno impatto sul gettito.

L' Imposta Municipale Propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui all'articolo 1, commi da 739 a 780, Legge 27 dicembre 2019, n. 160.

L'Ente è tenuto ad approvare le nuove aliquote come da tabella ministeriale in vigore per l'annualità 2025.

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751:

IMU	Esercizio 2024 (assestato o rendiconto)	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
IMU	€ 900.000,00	€ 901.000,00	€ 901.000,00	€ 901.000,00

TARI

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

	Esercizio 2024 (assestato o rendiconto)	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
TARI	**€ 1.048.696,49**	**€ 1.048.696,49**	**€ 1.048.696,49**	**€ 1.048.696,49**

La TARI è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

Il revisore ha verificato che l'Ente non ha ancora approvato il Piano Economico Finanziario 2025-2027 secondo le prescrizioni contenute nelle delibere dell'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambiente (ARERA) e sta utilizzando le tariffe relative al 2024 approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29 aprile 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- la modalità di commisurazione è stata fatta sulla base del criterio medio - ordinario (ovvero in base alla quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte) e non sull'effettiva quantità di rifiuti prodotti;

- la disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio comunale;

- il pagamento della TARI non avviene tramite il sistema pagoPA;

7.1.2. Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria

Le entrate relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

Titolo 1 - recupero evasione	Accertato 2022	Accertato 2023	Previsione 2025		Previsione 2026		Previsione 2027	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Recupero evasione IMU	€ 542.225,00	€ 503.000,00	€ 524.000,00	€ 139.304,12	€ 524.000,00	€ 139.304,12	€ 524.000,00	€ 139.304,12
Recupero evasione TASI	€ -	€ -	€ 36.000,00	€ 9.604,80	€ 36.000,00	€ 9.604,80	€ 36.000,00	€ 9.604,80
Recupero evasione TARI	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione Imposta di soggiorno	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione imposta di pubblicità	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità è congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti ed ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non è stato inerte rispetto ai termini di prescrizione per le azioni di recupero.

7.1.3. Trasferimenti erariali e attribuzioni di risorse

L'Organo di revisione ha verificato gli importi inseriti nel titolo 2 di entrata come trasferimenti correnti, relative all'ultima annualità, corrispondono alle pubblicazioni con quanto indicato nel sito web della finanza locale tra le spettanze per la tipologia 101 e per le altre tipologie i valori inseriti sono supportati da idonea documentazione e relativa motivazione.

L'Organo di revisione ha verificato che all'interno dei trasferimenti correnti sono state previste le risorse del nuovo fondo speciale equità livello dei servizi.

TITOLO TIPOLOGIA CATEGORIA	DENOMINAZIONE	Previsioni 2025		Previsioni 2026		Previsioni 2027	
		Totale	*di cui entrate non ricorrenti*	Totale	*di cui entrate non ricorrenti*	Totale	*di cui entrate non ricorrenti*
	TRASFERIMENTI CORRENTI						
2010100	**Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche**	**€ 5.672.487,58**	**€ -**	**€ 5.413.992,86**	**€ -**	**€ 5.413.992,86**	**€ -**
2010101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni Centrali	€ 5.672.487,58	€ -	€ 5.413.992,86	€ -	€ 5.413.992,86	€ -
2010102	Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010103	Trasferimenti correnti da Enti di Previdenza	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010104	Trasferimenti correnti da organismi interni e/o unità locali della amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010200	**Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
2010201	Trasferimenti correnti da Famiglie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010300	**Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
2010301	Sponsorizzazioni da imprese	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010302	Altri trasferimenti correnti da imprese	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010400	**Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
2010401	Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010500	**Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**	**€ -**
2010501	Trasferimenti correnti dall'Unione Europea	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2010502	Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2000000	***TOTALE TITOLO 2***	**€ 5.672.487,58**	**€ -**	**€ 5.413.992,86**	**€ -**	**€ 5.413.992,86**	**€ -**

7.1.4. Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
sanzioni ex art.208 co 1 cds	€ 552.845,74	€ 426.201,65	€ 429.947,65
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds	€ 938.639,00	€ 888.639,00	€ 888.639,00
TOTALE SANZIONI	**€ 1.491.484,74**	**€ 1.314.840,65**	**€ 1.318.586,65**
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ 199.458,58	€ 199.458,58	€ 199.458,58
Percentuale fondo (%)	**13,37%**	**15,17%**	**15,13%**

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione dello stesso congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente suddiviso nel bilancio le risorse relative alle sanzioni amministrative da codice della strada sulla base delle indicazioni fornite con il D.M. 29 agosto 2018.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla certificazione al Ministero dell'Interno dell'utilizzo delle sanzioni al codice della strada per gli esercizi precedenti.

L'Organo di revisione ritiene che la quantificazione del FCDE sia congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

7.1.5. Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

Proventi dei beni	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
Canoni di locazione	37.200,00	37.200,00	37.200,00
Fitti attivi e canoni patrimoniali	100.000,00	100.000,00	100.000,00
Altri (specificare)	0,00	0,00	0,00
TOTALE PROVENTI DEI BENI	**137.200,00**	**137.200,00**	**137.200,00**
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	22.692,88	22.692,88	22.692,88
Percentuale fondo (%)	**16,54%**	**16,54%**	**16,54%**

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

7.1.6. Proventi dei servizi pubblici e vendita di beni

Il dettaglio delle previsioni di proventi dei servizi dell'Ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Proventi dei servizi pubblici e vendita dei beni	Assestato 2024	Previsione 2025	Previsione 2026	Previsione 2027
Vendita di beni (PDC E.3.01.01.01.000)	€ 85.000,00	€ 85.000,00	€ 85.000,00	€ 85.000,00
Entrate dalla vendita di servizi (E.3.01.02.01.000)	€ 401.158,32	€ 382.900,00	€ 382.900,00	€ 382.900,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	€ -	€ 31.840,28	€ 31.840,28	€ 31.840,28
Percentuale fondo (%)	**0,00%**	**6,80%**	**6,80%**	**6,80%**

L'Organo di revisione ritiene la quantificazione del FCDE **congrua** in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

7.1.7. Canone unico patrimoniale

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

Titolo 3	Accertato 2023	2024	Previsione 2025		Previsione 2026		Previsione 2027	
			Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE	Prev.	Acc.to FCDE
Canone Unico Patrimoniale	€ 30.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ -	€ 40.000,00	€ -	€ 40.000,00	€ -
Suolo pubblico Santa Greca (cap.3007/1)	€ 102.562,69	€ 116.000,00	€ 100.000,00	€ 12.190,00	€ 100.000,00	€ 12.190,00	€ 100.000,00	€ 12.190,00

7.1.8. Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2023 (rendiconto)	€ 200.000,00	€ 5.000,00	€ 195.000,00
2024 (assestato o rendiconto)	€ 200.000,00	€ 5.000,00	€ 195.000,00
2025	€ 160.000,00	€ 5.000,00	€ 155.000,00
2026	€ 160.000,00	€ 5.000,00	€ 155.000,00
2027	€ 160.000,00	€ 5.000,00	€ 155.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente rispetta i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n. 232/2016 art.1 comma 460 e smi e dalle successive norme derogatorie.

7.2 Spese per titoli e macro aggregati

L'Organo di revisione ha verificato che le previsioni sono costruite tenendo conto del tasso di inflazione programmata.

Le previsioni degli esercizi 2025-2027 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2024 è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni Def. 2024	Previsioni 2025	Previsioni 2026	Previsioni 2027
101	Redditi da lavoro dipendente	€ 1.863.516,36	€ 2.003.843,35	€ 2.014.731,35	€ 2.014.731,35
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	€ 217.354,61	€ 150.237,96	€ 150.237,96	€ 150.237,96
103	Acquisto di beni e servizi	€ 5.519.356,60	€ 5.257.586,19	€ 4.948.048,48	€ 4.953.938,52
104	Trasferimenti correnti	€ 3.583.680,17	€ 3.147.746,90	€ 2.838.210,18	€ 2.838.210,18
105	Trasferimenti di tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
106	Fondi perequativi	€ -	€ -	€ -	€ -
107	Interessi passivi	€ 90.696,62	€ 87.215,23	€ 84.098,03	€ 80.995,84
108	Altre spese per redditi da capitale	€ -	€ -	€ -	€ -
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 21.235,37	€ 18.462,23	€ 18.462,23	€ 18.462,23
110	Altre spese correnti	€ 833.882,40	€ 818.030,00	€ 76.256,20	€ 762.571,16
	Totale	**12.129.722,13**	**11.483.121,86**	**10.130.044,43**	**10.819.147,24**

7.2.1 Spese di personale

Il revisore unico ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è contenuto entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2 del d.l. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Ente, laddove ne ricorrano i presupposti, ha previsto incrementi della spesa di personale nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5 del decreto 17 marzo 2020 del Ministro per la Pubblica Amministrazione di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministro dell'Interno, attuativo dell'art. 33, co. 2 del d.l. 34/2020).

Il revisore unico ha verificato che nelle previsioni sono stati considerati gli aumenti contrattuali del triennio 2022-2024.

Il revisore unico ha verificato che la spesa relativa al macro-aggregato “redditi da lavoro dipendente” prevista per gli esercizi 2025-2027, tiene conto di quanto indicato nel DUP ed è coerente:

- con il limite della spesa di personale disposto dall’art. 1 comma 557 della Legge n.296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad euro 2.081.737,58., considerando l’aggregato rilevante comprensivo dell’IRAP ed al netto delle componenti escluse (tra cui la spesa conseguente ai rinnovi contrattuali), come risultante dagli atti allegati al bilancio;

- dei vincoli disposti dall’art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell’anno 2009 di euro 167.625,80, come risultante dagli atti allegati al bilancio.

7.2.2 Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001 ed articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, come modificato dall’articolo 46, comma 3, del d. Legge n. 112/2008)

L’importo massimo previsto in bilancio per incarichi di collaborazione autonoma previsto per gli anni 2025-2027 è di euro 3.126,30.
Il revisore unico ha verificato che l’Ente, ai sensi dell’art. 89 del TUEL, si è dotato di un regolamento per l’affidamento degli incarichi di collaborazione autonoma sulla base delle disposizioni introdotte dall’art. 46 del D.l. 25 giugno 2008 n. 112, trasmesso alla Corte dei conti alle cui previsioni si raccomanda di attenersi rigorosamente.
L’Ente è tenuto a pubblicare regolarmente in Amministrazione trasparente i provvedimenti di incarico con l’indicazione dei soggetti percettori, della ragione dell’incarico e del compenso e delle altre informazioni previste dalla legge.

7.3 Spending review

Il revisore unico ha verificato che l’Ente:
- non ha le risorse relative alla spending review di cui al D.M. 29.3.2024 Legge n. 178/2020 art 1, c. 850 e 853);
- non ha le risorse relative alla spending review di cui al DM 30.9.2024 (L. 213/2023 art.1 commi 533,534,535);

- non ha tali risorse sul piano dei conti U.1.04.01.01.020 “Trasferimenti correnti al Ministero dell’economia in attuazione di norme in materia di contenimento di spesa”, con allocazione nella Missione 1 Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 03, Gestione economica, finanziaria, programmazione e provveditorato, COFOG 1.1 – Organi esecutivi e legislativi, attività finanziarie e fiscali e affari esteri.

7.4. Spese in conto capitale

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2025 ad euro 5.878.350,00
- per il 2026 ad euro 4.463.350,00;
- per il 2027 ad euro 733.350,00;

Il revisore unico ha verificato che le opere di importo superiore a euro 150.000,00 sono state inserite nel programma triennale dei lavori pubblici.

Il revisore unico ha verificato che la previsione per l’esercizio 2025 delle spese in conto capitale di importo superiore a euro 150.000,00 corrisponde con la prima annualità del programma triennale dei lavori pubblici.

Ogni intervento ha un cronoprogramma con le diverse fasi di realizzazione.

Il revisore unico ha verificato che al bilancio di previsione è allegato un prospetto che identifica per ogni spesa in conto capitale la relativa fonte di finanziamento, che si riepiloga successivamente:

MASTRO FINANZIAMENTI TITOLO II BILANCIO 2025/2027 -

CAP	ART	Descrizione	2025	BUCALOSSI 2025	leg	CDS 2025 ok	ALTRO 2025	SPECIFICA ALTRO 2025	2026	BUCALOSSI 2026	leg	CDS 2026	ALTRO 2026	SPECIFICA ALTRO 2026	2027	BUCALOSSI 2027	leg	CDS 2027	ALTRO 2027	SPECIFICA ALTRO 2027
21180	563	ACQUISTO DI SPUT PER IL CONDIZIONAMENTO IMMOBILI COMUNALI	6.000,00	5.000,00	A				6.000,00	5.000,00	A				6.000,00	5.000,00	A			
21181	101	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILI COMUNALI E 4035/25 4035/29	70.000,00	70.000,00	A			E 4035/25 e 4035/29	70.000,00	70.000,00	A				70.000,00	70.000,00	A			
21181	104	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICENTAMENTO ENERGETICO e MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI EX MATTE E4035/29	0,00						600.000,00				600.000,00	e4035/28						
21181	102	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EFFICENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI COMUNALI E4035/27	0,00					E4035/27	980.000,00				980.000,00	E4035/27	0,00					
21181	102	Messa in sicurezza edifici pubblici E 4035/25	0,00					cap 4035/25	460.000,00				460.000,00	cap 4035/25	0,00					cap 4035/25
21181	661	PRESTAZIONI DI SERVIZI PER DIGITALIZZAZIONE DEGLI ARCHIVI COMUNALI	0,00						0,00						0,00					
21182	553	POTENZIAMENTO SISTEMA INFORMATICO E ATTREZZATURE VARIE UFFICI COM.LI	15.000,00				15.000,00	e 4030/60	15.000,00				15.000,00	e 4030/60	15.000,00				15.000,00	e 4030/60
21182	550	ADEGUAMENTO E RAZIONALIZZAZIONE ATTREZZATURE INFORMATICHE VARI UFFICI COMUNALI	25.000,00		20.000,00	5.000,00	e 4030/60		10.000,00			5.000,00	5.000,00	e 4030/60	10.000,00			5.000,00	5.000,00	e 4030/60
21183	552	acquisto automezzo servizio di vigilanza e servizio protezione civile	0,00						0,00						0,00					
21183	555	ACQUISTO AUTOMEZZO SERVIZIO POLIZIA MUNICIPALE	60.000,00		50.000,00				0,00						0,00					
21840	512	REALIZZAZIONE SISTEMA DI SORVEGLIANZA	6.000,00	5.000,00	a				6.000,00	5.000,00	a				6.000,00	5.000,00	a			
21869	504	CONTRIBUTO REGIONALE PER REALIZZARE INTERVENTI PER OPERE DI CULTO E 4070/0	0,00						0,00						0,00					
21869	503	PROVENTI L.10/77 DESTINATI AGLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI DI CULTO	6.000,00	5.000,00	I				6.000,00	5.000,00	I				6.000,00	5.000,00	I			
21963	505	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CHIESA DI SAN ANTONIO ABATE E STRUTTURE CORRELATE (E 4030/70)	0,00						0,00						0,00					
23183	553	POTENZIAMENTO SISTEMA INFORMATICO, ACQUISTO ARREDI ATTREZZATURE E ARMAMENTARIO POLIZIA URBANA	30.000,00		30.000,00				15.000,00			15.000,00			15.000,00			15.000,00		
24101	505	POTENZIAMENTO STRUTTURE SCOLASTICHE POR SARDEGNA - FESR 2017/2013 ASSE II. FONDI UE.	0,00						0,00						0,00					
24101	506	CTR RAS PER PER L'EDILIZIA SCOLASTICA ISCOLA@ ASSE I E 4032/60	0,00					ctr cipe e ras cap 4032/61 e 4032/60	1.000.000,00				1.000.000,00	ctr cipe e ras cap 4032/61 e 4032/60	0,00					
24101	507	CTR RAS PER PER L'EDILIZIA SCOLASTICA ISCOLA@ ASSE II E 4032/60	0,00					E4032/55	300.000,00				300.000,00	E4032/55	0,00					
26204	504	COMPLETAMENTO IMPIANTI SPORTIVI VIA AIE SOMME DESTINATE AD ESPROPRI E LAVORI	2.000.000,00				2.000.000,00	E4040/41	0,00											
26209	511	CTR RAS COMPLETAMENTO E RISTRUTTURAZIONE IMPIANTI SPORTIVI - CAP 4040/33	0,00					E4040/33	600.000,00				600.000,00	E4040/33						
26230	0	ACQUISTO ATREZZATURE PER IMPIANTI SPORTIVI	10.000,00	0,00	A		10.000,00	e4030/60	10.000,00	0,00	A		10.000,00	e4030/60	10.000,00	0,00	A		10.000,00	e4030/60
28100	500	MANUTENZIONE DELLE STRADE INTERNE	250.000,00		250.000,00				300.000,00			300.000,00			300.000,00			300.000,00		
28100	490	ACQUISTO ATTREZZATURA PER IL SERVIZIO DI PROTEZIONE CIVILE	6.000,00		5.000,00				6.000,00			5.000,00			6.000,00			5.000,00		
28100	516	ARREDO URBANO	65.000,00	20.000,00	C	45.000,00			65.000,00	20.000,00	C	35.000,00			65.000,00	20.000,00	C	35.000,00		
28100	517	INTERVENTI PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	30.000,00	25.000,00	A		5.000,00	e4030/60	25.000,00	25.000,00	A				25.000,00	25.000,00	A			
28100	502	MANUTENZIONE STRADE ESTERNE VIABILITA	100.000,00		100.000,00				50.000,00			50.000,00			50.000,00			50.000,00		
28100	521	RIQUALIFICAZIONE PIAZZE, PARCHI, GIARDINI PUBBLICI, IMPIANTI SPORTIVI E AREE PUBBLICHE	10.000,00				10.000,00	e4030/60	0,00						0,00					
28100	523	RIGENERAZIONE URBANA TERRITORIO DECIMOMANNU CTR STATO E4057/116	2.140.000,00				2.140.000,00	e4057/116	0,00											
28100	560	CTR RAS MANUTENZIONE E PULIZIA URGENTE DELLE OPERE IDRAULICHE DEL RIO MANNU E 4060/120	0,00					e4060/120	0,00					e4060/120	0,00					e4060/120
28102	504	Realizzazione lavori di viabilità interna e manutenzione strade ILLUMINAZIONE PUBBLICA	0,00						0,00						0,00					
28105	105	MIGLIORAMENTO SEGNALETICA STRADALE	40.000,00		40.000,00				40.000,00			40.000,00			40.000,00			40.000,00		
28105	107	CONTRIBUTO MINISTERO PER LA REALIZZAZIONE STALLI ROSA	0,00						0,00						0,00					
28118	506	INTERVENTI DI MITIGAZIONE PER L'ELIMINAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO NELLA VIABILITA' URBANA	900.000,00				900.000,00	e4061/116	0,00						0,00					
28257	511	REALIZZAZIONE LAVORI DI VIABILITA' - ILLUMINAZIONE PUBBLICA	21.350,00		21.350,00				21.350,00			21.350,00			21.350,00			21.350,00		
29163	612	DEMOLIZIONE DI COSTRUZIONI ABUSIVE	5.000,00	5.000,00	G				5.000,00	5.000,00	G				5.000,00	5.000,00	G			
29164	611	COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANO DI ZONA LOCALITA SA SERRA	0,00						0,00						0,00					
29166	610	REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE	10.000,00	10.000,00	A				10.000,00	10.000,00					10.000,00	10.000,00				
29167	513	RIMBORSO PERMESSI A COSTRUIRE ERRONEAMENTE VERSATI O NON DOVUTI	5.000,00	5.000,00	L				5.000,00	5.000,00					5.000,00	5.000,00				

20161	616	RIMBORSO SOMME VERSATE E NON DOVUTE PER L'ACQUISTO DI LOTTI	0,00						0,00							0,00						
29161	546	INTERVENTI DI BONIFICA DI AREE PUBBLICHE DA RIFIUTI SPECIALI E AMIANTO	16.000,00			15.000,00			16.000,00			15.000,00				16.000,00				15.000,00		
29161	546	rimozione automezzi abbandonati - oneri e interventi di bonifica	2.000,00			2.000,00			2.000,00			2.000,00				2.000,00				2.000,00		
29189	661	INCARICHI PROFESSIONALI PROGETTAZIONI OPERE PUBBLICHE	10.000,00	10.000,00	D				10.000,00	10.000,00	D					10.000,00	10.000,00	D				
30501	602	REALIZZAZIONE DI LOCULI E INTERVENTI STRAORDINARI NEL CIMITERO - E 4006/0	55.000,00				55.000,00	CAP 4006/0	55.000,00				55.000,00	CAP 4006/0		55.000,00					55.000,00	CAP 4006/0
			5.878.360,00	160.000,00		678.360,00	5.140.000,00		4.483.360,00	160.000,00		488.360,00	3.815.000,00			753.360,00	160.000,00			488.360,00	55.000,00	
				ok		678.360,00						488360								488360		

Investimenti senza esborsi finanziari

Non sono programmati per gli anni 2025-2027 investimenti senza esborso finanziario (transazioni non monetarie) rilevati in bilancio nell'entrata e nella spesa

8. FONDI E ACCANTONAMENTI

8.1. Fondo di riserva di competenza

Il revisore unico ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macro aggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2025 - euro 32.916,51 pari allo 0,30 % delle spese correnti;

anno 2026 - euro 31.846,20 pari allo 0,31 % delle spese correnti;

anno 2027 - euro 31.857,16 pari allo 0,31 % delle spese correnti;

e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del TUEL ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

8.2. Fondo di riserva di cassa

Il revisore unico ha verificato che:

- l'Ente nella missione 20, programma 1 ha stanziato il fondo di riserva di cassa per un importo pari ad euro 71.800,00

- la consistenza del fondo di riserva di cassa rientra nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL.

8.3. Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

Il revisore unico ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

  – euro 600.000,00 per l'anno 2025;
  – euro 600.000,00 per l'anno 2026;
  – euro 600.000,00 per l'anno 2027;
  - gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, corrispondono con quanto

riportano nell'allegato c), colonna c).

Il revisore unico ha verificato:

- la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.
- che l'Ente ha utilizzato il metodo ordinario;
- che l'Ente per calcolare le percentuali ha utilizzato uno dei tre metodi (quello della media semplice) consentiti come definiti dall'esempio n. 5 del principio contabile All. 4/2 alla luce delle indicazioni contenute nell'aggiornamento dello stesso principio in seguito al DM del 25/07/2023.

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2025-2027 risulta come dai seguenti prospetti:

Missione 20, Programma 2	2025	2026	2027
Fondo crediti dubbia esigibilità accantonato in conto competenza	€ 600.000,00	€ 600.000,00	€ 600.000,00

8.4. Fondi per spese potenziali

Nella missione 20 è previsto un accantonamento al Fondo Contenzioso, che per il 2025 è stimato in € 12.659,49.

8.5. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente al 31.12.2024 rispetta i criteri previsti dalla norma, e pertanto non è tenuto ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nella missione 20, programma 3 non ha stanziato il fondo garanzia debiti commerciali.

L'Organo di revisione si raccomanda che l'Ente:

- effettuati periodicamente le operazioni di bonifica delle banche dati al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;
- ponga in essere e monitori le attività organizzative necessarie per garantire il rispetto dei parametri previsti dalla suddetta normativa.

9. INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2025/2027 l'Ente non prevede di accendere nuovi mutui.

Il Revisore ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione risultano soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

Il Revisore evidenzia che non è stata quantificata la previsione degli interessi passivi per gli anni 2025- 2026 2027 in quanto i mutui si estingueranno totalmente alla data del 31.12.2024.

Il Revisore riporta a seguire l'evoluzione dell'indebitamento:

L'indebitamento dell'Ente subisce la seguente evoluzione:

Indebitamento	2023	2024	2025	2026	2027
Residuo debito (+)	2.102.741,68	1.974.912,91	1.853.559,03	1.781.026,08	1.716.684,51
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui da rinegoziazioni	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Prestiti rimborsati (-)	127.828,77	121.353,88	72.532,95	64.341,57	64.433,76
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui da rinegoziazioni	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Altre variazioni +/- (da specificare)	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
Totale fine anno	**1.974.912,91**	**1.853.559,03**	**1.781.026,08**	**1.716.684,51**	**1.652.250,75**
Sospensione mutui da normativa emergenziale *	0	0	0	0	0

* indicare la quota rinviata

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Oneri finanziari per amm.to prestiti e rimborso in quota capitale	2023	2024	2025	2026	2027
Oneri finanziari	€ 93.868,16	€ 90.696,62	€ 87.215,23	€ 84.098,03	€ 80.995,84
Quota capitale	€ 127.827,77	€ 121.353,88	€ 72.532,95	€ 64.341,57	€ 64.433,76
Totale fine anno	**€ 221.695,93**	**€ 212.050,50**	**€ 159.748,18**	**€ 148.439,60**	**€ 145.429,60**

	2023	2024	2025	2026	2027
Interessi passivi	€ 93.868,16	€ 90.696,62	€ 87.215,23	€ 84.098,03	€ 80.995,84
entrate correnti	€ 11.250.094,71	€ 12.180.604,09	€ 12.134.004,81	€ 11.369.040,00	€ 11.372.786,00
% su entrate correnti	**0,83%**	**0,74%**	**0,72%**	**0,74%**	**0,71%**
Limite art. 204 TUEL	**10,00%**	**10,00%**	**10,00%**	**10,00%**	**10,00%**

	2023	2024	2025	2026	2027
Interessi passivi	€ 93.868,16	€ 90.696,62	€ 87.215,23	€ 84.098,03	€ -
entrate correnti	€ -	€ -	€ 19.886.004,81	€ 17.796.040,00	€ 14.069.786,00
% su entrate correnti	**n.d.**	**n.d.**	**0,44%**	**0,47%**	**0,00%**
Limite art. 204 TUEL	**10,00%**	**10,00%**	**10,00%**	**10,00%**	**10,00%**

Il revisore unico ha verificato che l'Ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 comma 17 della Legge 350/2003, diverse da mutui e prestiti obbligazionari:

Il revisore unico ha verificato che l'Ente non prevede di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni.

Il revisore unico ha verificato che l'Ente non prevede l'estinzione anticipata di prestiti.

Il revisore unico ha verificato che l'Ente non ha prestato garanzie principali e sussidiarie per le quali è stato costituito regolare accantonamento.

10. ORGANISMI PARTECIPATI

Il Revisore ha accertato che tutti gli organismi abbiano approvato il Bilancio d'esercizio relativo al 31/12/2023.

Società	% di partecipazione diretta	% di partecipazione indiretta	Attività	Motivazioni perdita	note *
EGAS - Ente di Governo dell'Ambito della Sardegna	0,37494		Controllo Gestione del Serviozio Idrico Integrato - L.R. 4/2015		
Abbanoa Spa	0,052281		Gestione Servizio Idrico Integrato (capitale interamente pubblico)		
ITS Città Metropolitana S.C. a r.l.	1,80165		Realizzaizone e Gestione del Sistema di Sviluppo Integrato piattaforma telematica di ausilio alla mobilità nell'Area Vasta di Cagliari. (Capitale misto Pubblico/Privato)		
Fondazione "Sardegna Isola del Romanico"	1,1351		Preservazione e promozione dell'articolato sistema di Cammini della Fede e della sua rete di itinerari già meta di rilevanti flussi di pellegrini e visitatori		

* specificare se l'Ente si è avvalso della facoltà prevista dall'art.6 co.2 d.l.8.4.2020 n.23

Per nessuna delle società partecipate è stato necessario ripianare le perdite mediante utilizzo di risorse dell'Ente.

Il Consiglio Comunale ha adottato, con delibera n. 59 del 30.12.2024, il piano di razionalizzazione annuale delle società partecipate. In detta delibera il consiglio ha deliberato il recesso dalla Fondazione "Sardegna Isola del Romanico" poiché si è ritenuto che detta Fondazione non stia dando ampia o meritevole visibilità al territorio. Ha altresì demandato agli uffici dell'Ente di porre in essere gli atti finalizzati all'attivazione delle procedure di razionalizzazione, che prevedono l'attivazione della procedura di recesso dalla Fondazione Sardegna Isola del Romanico quanto prima e comunque non oltre il 30/06/2025.

Garanzie rilasciate

Non sono state rilasciate garanzie a favore degli organismi partecipati dall'Ente.

11. PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non si è dotato di soluzioni organizzative particolari o un sistema dei controlli interni particolare per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR, oltre a quelli già presenti.

L'Organo di revisione prende atto dei progetti finanziati dal PNRR in corso alla data di redazione del presente parere come di seguito riepilogati:

Intervento	Interventi attivati/da attivare	Missione	Componente	Linea d'intervento	Titolarità	Termine finale previsto	Importo complessivo	Importo impegnato	importo pagato	Fase di Attuazione
M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA - I2.2: Abilitazione al cloud per le PA locali	Attivati			MIGRAZIONE AL CLOUD DEI SERVIZI DIGITALI DELL'AMMINISTRAZIONE*TERRITORIO COMUNALE*MIGRAZIONE DI N. 14 SERVIZI	Decimomannu	24/07/2026	€ 121.922,00	€ 121.922,00		Programmato
M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA - I1.3:Dati e interoperabilità	Attivati			PIATTAFORMA DIGITALE NAZIONALE DATI (PDND)*TERRITORIO NAZIONALE*PIATTAFORMA	Decimomannu	27/10/2025	€ 20.344,00	€ 20.344,00		Programmato
M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA - I1.4:Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Attivati			ESTENSIONE DELLU TILIZZO DELLE PIATTAFORME NAZIONALI DI IDENTITÀ DIGITALE*TERRITORIO NAZIONALE*INTEGRAZIONE DI SPID E CIE	Decimomannu	24/02/2026	€ 14.000,00	€ 14.000,00		Programmato
M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA - I1.4:Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Attivati			PIATTAFORMA PAGOPA*TERRITORIO NAZIONALE*ATTIVAZIONE SERVIZI	Decimomannu	27/11/2025	€ 43.707,00	€ 43.707,00		Programmato
M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA - I1.4:Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Attivati			PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI (PND)*TERRITORIO COMUNALE*NOTIFICHE VIOLAZIONI AL CODICE DELLA STRADANOTIFICHE RISCOSSIONE TRIBUTI (CON PAGAMENTO) INTEGRAZIONE CON LA PIATTAFORMA NOTIFICHE DIGITALI	Decimomannu	27/10/2025	€ 32.589,00	€ 32.589,00		Programmato
M1C1 - Digitalizzazione, innovazione e sicurezza nella PA - I1.4:Servizi digitali e esperienza dei cittadini	Attivati			MIGLIORAMENTO DELLE SPERIENZA DELL' USO DEL SITO E DEI SERVIZI DIGITALI PER IL CITTADINO - CITIZEN EXPERIENCE*PIAZZA MUNICIPIO*ENTRAMBI	Decimomannu	31/12/2024	€ 129.339,00	€ 129.339,00	€ 48,017,61	Concluso
M2C4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - I2.1:Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico	Attivati			INTERVENTO DI MITIGAZIONE PER L'ELIMINAZIONE DEL RISCHIO NEL CANALE DI SCOLO A MONTE DELLAS.S. 130*S.S. 130*REALIZZAZIONE DI UN CANALE DI SCOLO PER LA REGIMAZIONE DELLE ACQUE			1.500.000,00 €	€ 1.500.000,00		Progr. Fattibilità
M2C4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - I2.1:Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico	Attivati			ADEGUAMENTO DEI CANALI DI SCOLO IN LOC. IS BINGIAS-IS BAGANTINUS, IL LOC. IS ORRUS E NEL RIO SALAMIDA*AREE ESTERNE*SISTEMAZIONE DEI CANALI E DELLA VIA ADIACENTE	Decimomannu		€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 578,241,36	Lavori in corso
M2C4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - I2.1:Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico	Attivati			INTERVENTI DI ELIMINAZIONE DEL RISCHIO IDRAULICO NEL PIANO DI ZONA SA SERRA*VIA VENETO*INTERVENTO DI MITIGAZIONE	Decimomannu		€ 1.066.430,00	€ 1.066.430,00	€ 1.035.294,10	Concluso
M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I1.1:Piano per asili nido e scuole dell'infanzia	Non attivati			INTERVENTO DI MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA D'INFANZIA*VIA DANTE*MANUTENZIONE IMMOBILE COMUNALE CON RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA			€ 650.000,00	€ -		
M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I1.2: Piano di estensione del tempo pieno	Non attivati			RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE EX MATTEI PER IL POTENZIAMENTO DEL SERVIZIO MENSA*VIA E. D'ARBOREA*PREDISPOSIZIONE NUOVI SPAZI DA ADIBIRE AL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA			€ 950.000,00	€ -		
M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I1.3:Potenziamento infrastrutture per lo sport a scuola	Attivati	4		RIQUALIFICAZIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO LEONARDO DA VINCI*VIA E. D'ARBOREA*PREDISPOSIZIONE SPAZI DA ADIBIRE ALLE ATTIVITÀ SPORTIVE			€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 193.558,82	concluso
M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - I2.1:Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale	Non attivati			DECIMOMANNU E UTA: RIGENERAZIONE URBANAGREEN IN CONTINUITÀ TERRITORIALE E CULTURA COMUNE.*VARIE VIE E PIAZZE E AREE*MIGLIORAMENTO DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO AMBIENTALE, CON LA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI EDIFICI, DELLE PIAZZE, STRADE E CON LA RIFORESTAZIONE URBANA E VALORIZZ.NE AMB.LE IN UN PERCORSO DI CONTINUITÀ TERRIT.LE CON IL CONTIGUO COMUNE DI UTA			€ 5.000.000,00			
M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - I2.2:Piani urbani integrati	Attivati	9		INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO COMUNALE E DEL POLO FIERISTICO PER LA REALIZZAZIONE DI UN'ARENA GRANDI EVENTI DENOMINATO I PARCHI DEL BENESSERE*AREA FIERISTICA SANTA GRECA*IL PROGETTO PREVEDE LA REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA INTEGRATO PARCO COMUNALE E ZONA FIERA SANTA GRECA, CONNETTENDO LE VARIE AREE E CREANDO UNA OFFERTA DI SERVIZI LEGATI AI GRANDI EVENTI, AL TURISMO CULTURALE-SPORTIVO E AL TEMPO LIBERO.	Decimomannu		€ 3.290.000,00	€ 3.290.000,00	€ 975.774,16	in corso
M5C2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore - I3.1:Sport e inclusione sociale	Attivati			FORNITURE ATTREZZATURE PER LO SPORT DA REALIZZARE ALL'INTERNO DEL PARCO COMUNALE	Decimomannu		€ 35.000,00	€ 35.000,00	14.249,60 €	Concluso

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei vincoli di competenza e di cassa e di tutti gli atti e la relativa documentazione giustificativa su supporti informatici adeguati rendendoli disponibili per le attività di controllo e audit.
L'Organo di revisione evidenzia che per gli ultimi tre finanziamenti sopraddetti non sono stati predisposti appositi capitoli all'interno del Bilancio di previsione 2025/2027.

12. OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'Organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

1) Congrue le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:
- delle previsioni definitive 2025-2027;
- di eventuali re-imputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri indotti delle spese in conto capitale;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti;
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali.

b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti.
Coerente la previsione di spesa per investimenti con le linee programmatiche di mandato, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei SAL e degli obiettivi del PNRR, ritenendo che la realizzazione degli interventi previsti sarà possibile a condizione che siano concretamente reperiti, in particolare, i seguenti finanziamenti previsti.

c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi cinque anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi (soprattutto quelli dei progetti del PNRR) e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

d) Riguardo agli accantonamenti

In merito agli stanziamenti della missione 20 si evidenzia che l'Ente ha costituito il fondo contenziosi per il 2025, con una previsione di euro 12.656,49. Si raccomanda l'Ente d'effettuare periodicamente la ricognizione del contenzioso esistente così da incrementare, se necessario, gli stanziamenti già accantonati.

e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'Organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dal termine ultimo per l'approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

f) Raccomandazioni e suggerimenti

L'Organo di Revisione deve fornire all'organo politico dell'ente il supporto fondamentale alla sua funzione di indirizzo e controllo per le sue scelte di politica economica e finanziaria. In base a quanto esposto in analisi nei punti precedenti, qui di seguito riporta i rilievi ed i suggerimenti tendenti a fornire un ulteriore strumento, rispetto a quelli già utilizzati da questa Amministrazione, utile ad agevolare il conseguimento dell'efficienza, della produttività e della economicità della gestione.

L'Organo di Revisione raccomanda all'Ente affinché adotti le seguenti azioni e misure organizzative:

- provveda ad attivarsi immediatamente avviando tutte le verifiche e le procedure necessarie per impostare un miglior sistema di riscossione delle entrate affinché le stesse vengano riscosse tempestivamente negli esercizi di competenza e venga effettuata una costante opera di monitoraggio del recupero delle entrate e dell'insorgere di spese che possano compromettere gli equilibri e la sostenibilità del Bilancio;
- imposti un sistema di programmazione delle spese di acquisizione di beni e servizi teso ad evitare l'insorgere di contenziosi;
- provveda ad implementare un sistema che efficienti l'attività coattiva;
- completi il processo di impostazione della contabilità analitica da utilizzarsi nell'attività di controllo di gestione al fine, tra l'altro, del miglior utilizzo efficiente ed efficace del patrimonio immobiliare.

Al fine di fornire all'Organo Consiliare ed a quello Esecutivo alcune indicazioni di merito in ordine alle scelte di politica economica e finanziaria, sottolinea la necessità che vengano curati, con particolare efficacia e attenzione:

- la valutazione periodica delle entrate tributarie dedicando particolare attenzione ai tempi di prescrizione dei tributi evasi al fine di porre in essere tutte le misure indispensabili per prevenire e contrastare il fenomeno;
- la gestione delle risorse umane e relativo costo (pianificazione obiettivi e valutazione delle performance);
- la qualità delle procedure e delle informazioni (trasparenza – tempestività - semplificazione);
- la verifica del raggiungimento degli obiettivi degli organismi gestionali dell'Ente e della realizzazione dei programmi;
- l'analisi delle somme richieste da ogni singolo servizio durante la predisposizione del bilancio di previsione rispetto a quelle effettivamente spese;
- l'incremento dell'attività di controllo e indirizzo sulle società partecipate adottando soluzioni che consentano un più rapido e intenso scambio di informazione con le stesse.

Il Revisore raccomanda all'Ente di porre costanti attività di monitoraggio affinché, se necessario, vengano poste in essere tutte le strategie e misure correttive che garantiscano il mantenimento degli equilibri di bilancio qualora ci sia uno scostamento rispetto alle previsioni di incremento.

13. CONCLUSIONI

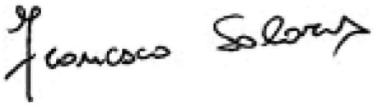
In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente e all'ultimo rendiconto approvato;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2025-2027 e sui documenti allegati, fermo restando le raccomandazioni in ordine al fondo pluriennale vincolato, come evidenziato nel paragrafo 6.1.

IL REVISORE UNICO

Dott. Francesco Salaris