

	COMUNE DI DECIMOMANNU CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI IV SETTORE – V SETTORE Piazza Municipio 1 - 09033 – Decimomannu (CA)	
	C.F. 80013450921 P.IVA 01419800923	Tel. 0709667039-3371134643

SAGRA DI SANTA GRECA DI SETTEMBRE - ANNO 2026

ASSEGNAZIONE DI AREE PUBBLICHE AGLI ESERCENTI L'ATTIVITÀ DI COMMERCIO E DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE.

ALLEGATO TECNICO PER L'INSTALLAZIONE DELLE ATTIVITÀ NELL'AREA FIERISTICA E NELLA PAVIMENTAZIONE DRENANTE DELL'ARENA GRANDI EVENTI

Il presente allegato disciplina le prescrizioni tecniche, operative e assicurative per l'utilizzo temporaneo di aree comunali pavimentate in occasione della Festa e della Sagra di Santa Greca.

Le pavimentazioni sono caratterizzate da elevata sensibilità a carichi concentrati, sollecitazioni dinamiche, vibrazioni e urti e sostanze liquide (oli, carburanti, ecc.) pertanto, sono richieste specifiche misure di protezione e garanzie.

L'area è dotata di pozzetti per il posizionamento dei picchetti dell'impianto di messa a terra e di cavidotti per il passaggio delle alimentazioni dei cavi elettrici con alimentazione dalle cassette E-distribuzione.

1. REQUISITI GENERALI

Alla domanda di partecipazione alla sagra devono essere allegate

- una dichiarazione di impegno al rispetto di quanto contenuto nel presente allegato tecnico.
- L'indicazione della necessità di utilizzare i pozzetti per il posizionamento dei picchetti dell'impianto di messa a terra e dei cavidotti per il passaggio delle alimentazioni dei cavi elettrici

2. RESPONSABILITÀ DELL'OPERATORE ECONOMICO

L'operatore economico è **totalmente responsabile** per qualsiasi danno arrecato alla pavimentazione e alle infrastrutture presenti, derivante da:

- installazione, esercizio e smontaggio delle attività
- movimentazione dei mezzi
- mancata adozione di sistemi di protezione adeguati

È fatto obbligo di:

- impedire carichi diretti sulla pavimentazione senza ripartizione
- evitare azioni dinamiche non controllate
- rispettare tutte le prescrizioni tecniche del presente allegato

3. PRESCRIZIONI PER L'INSTALLAZIONE

Durante le operazioni di installazione e l'esercizio delle attività è fatto divieto di:

- eseguire **scavi, perforazioni, demolizioni o punzonamenti** della pavimentazione drenante (sia in calcestruzzo che in conglomerato bituminoso);
- realizzare qualsivoglia intervento che possa arrecare danno:
 - alla pavimentazione;
 - agli impianti presenti;
 - ai beni di proprietà comunale.

4. PROTEZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DRENANTE

L'assenza di adeguati sistemi di ripartizione può comportare fessurazioni, cedimenti locali, danneggiamenti permanenti.

4.1 Carichi e mezzi

Le attività, nonché i mezzi a servizio delle stesse (furgoni, camion, generatori, ecc.), devono rispettare le prescrizioni stabilite dall'Ufficio Tecnico Comunale.

4.2 Regole fondamentali

- è **obbligatorio per le attività che saranno posizionate nella pavimentazione drenante** l'utilizzo delle piastre, dimensionate secondo quanto indicato al punto 4.2, sotto ogni punto di appoggio (**sia esso su gomma che in ferro o qualsiasi altro materiale**);
- divieto assoluto di appoggio diretto sulla pavimentazione;
- il punto di appoggio deve essere baricentrico rispetto alla piastra di appoggio, con un minimo di distanza dai bordi di cm. 50;

4.3 Sistemi di ripartizione del carico

È **obbligatorio** l'utilizzo di sistemi atti a distribuire i carichi concentrati, quali:

- tavolati in legno strutturale;
- piastre in acciaio.

Tali dispositivi devono essere:

- posizionati sopra **strati protettivi (moquette o materiali equivalenti)**;
- dimensionati in funzione del carico trasmesso;
- posti in modo da garantire una distribuzione uniforme delle pressioni.

5. DIVIETO DI ANCORAGGI INVASIVI

L'ancoraggio delle attrazioni deve avvenire, previo posizionamento delle piastre di appoggio, esclusivamente mediante sistemi **non invasivi**, quali:

- zavorre (es. new jersey in calcestruzzo);
- serbatoi/zavorre ad acqua;

- sistemi equivalenti.

È **assolutamente vietato**:

- l'utilizzo di picchetti, pali o tiranti infissi nel terreno;
- qualsiasi forma di perforazione o danneggiamento della pavimentazione.

6. PROTEZIONE DA SVERSAMENTI

Per tutte le tipologie di pavimentazione, al fine di prevenire danni e contaminazioni del suolo:

- è obbligatorio utilizzare **teli impermeabili e ignifughi**;
- devono essere predisposte **vasche di raccolta** sotto:
 - gruppi elettrogeni;
 - mezzi operativi;
 - elettrodomestici con pericolo di sversamenti o gocciolamenti di vario genere.

7. GARANZIE RICHIESTE

L'operatore resta totalmente responsabile per eventuali danneggiamenti e per il ripristino integrale delle superfici.

Resta esclusa qualsiasi responsabilità del Comune per danni derivanti da utilizzo improprio dell'area.

6.1 Obblighi del concessionario

L'operatore economico dovrà provvedere al pagamento di quanto richiesto a titolo di cauzione secondo quanto definito negli atti amministrativi competenti e al ristoro all'Amministrazione di eventuali somme che superano detto importo per cause ad essi imputabili dovute al mancato rispetto del vigente regolamento e delle disposizioni del presente allegato tecnico.

7. Condizioni ulteriori

Il mancato rispetto delle prescrizioni sopra riportate comporta l'immediata sospensione dell'attività e la revoca della concessione per l'installazione dell'attrazione.

L'accesso alle aree assegnate dovrà avvenire **alla presenza di personale del Comune**, il quale redigerà apposito verbale di consegna delle aree con indicazione, anche fotografica, dello stato dei luoghi al momento dell'installazione e della verifica del corretto utilizzo dei sistemi di ripartizione dei carichi secondo quanto indicato nella relazione allegata alla pratica SUAPE, qualora dovuta.

Identico sopralluogo sarà effettuato al momento dello smontaggio al fine di una verifica in contraddittorio dello stato dei luoghi alla fine della manifestazione, all'accertamento di eventuali danni e all'autorizzazione al rimborso della cauzione.

In caso di danneggiamento il Comune procederà d'ufficio con addebito costi a carico dei concessionari.