

	<p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI DECIMOMANNU</b></p> <p style="text-align: center;">CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI</p> <p style="text-align: center;">I SETTORE – AFFARI GENERALI</p> <p style="text-align: center;">Piazza Municipio 1 - 09033 – Decimomannu (CA)</p>		<p style="text-align: center;">PAGINA 1</p>
<p>C.F. 80013450921</p> <p>P.IVA 01419800923</p>	<p>Tel. 0709667031 3486556900</p>	<p>MAIL: <a href="mailto:dgarau@comune.decimomannu.ca.it">dgarau@comune.decimomannu.ca.it</a></p> <p>PEC: <a href="mailto:protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it">protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it</a></p>	

INDAGINE ESPLORATIVA FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI VENDITA E SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI PRESSO I LOCALI DEL PALAZZO COMUNALE DI DECIMOMANNU

### SI RENDE NOTO

che il Comune di Decimomannu, in esecuzione della Determinazione n. 1389 del 29/08/2024 intende procedere all'affidamento in concessione del servizio di vendita e somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici presso i locali del palazzo comunale di Decimomannu, ai sensi dell'art. 50 e dell'art. 187, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata senza bando di gara preceduta da un avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura sulla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT con presentazione di offerte al rialzo sul canone concessorio e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con valutazione del rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs 36/2023

Il presente avviso è da intendersi esclusivamente finalizzato alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati alla procedura, in alcun modo vincolante per l'Amministrazione Comunale.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente avviso esplorativo, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Di conseguenza, nessun diritto potrà sorgere ad alcun titolo, quindi neanche a titolo di risarcimento e/o indennizzo, in capo ai soggetti che presenteranno la propria manifestazione di interesse. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità a essere invitati a presentare offerte.

Il presente avviso, inoltre, non potrà essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., oppure come avviso o bando di gara ai sensi del D.lgs. n. 36/2023.

Il presente avviso è stato redatto in conformità a quanto richiamato dall'art. 2 dell'Allegato II.1 del D.lgs 36/2023.

#### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.**

Comune di Decimomannu – Piazza Municipio 1 – 09033 – Decimomannu (CA)

	<p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI DECIMOMANNU</b></p> <p style="text-align: center;">CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI</p> <p style="text-align: center;">I SETTORE – AFFARI GENERALI</p> <p style="text-align: center;">Piazza Municipio 1 - 09033 – Decimomannu (CA)</p>		<p style="text-align: center;">PAGINA 2</p>
<p>C.F. 80013450921</p> <p>P.IVA 01419800923</p>	<p>Tel. 0709667031 3486556900</p>	<p>MAIL: <a href="mailto:dgarau@comune.decimomannu.ca.it">dgarau@comune.decimomannu.ca.it</a></p> <p>PEC: <a href="mailto:protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it">protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it</a></p>	

## 2. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP).

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Donatella Garau, Responsabile del I Settore (tel. 070/9667031 , email [dgarau@comune.decimomannu.ca.it](mailto:dgarau@comune.decimomannu.ca.it)).

## 3. OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE.

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento in concessione della gestione del servizio di vendita e somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici presso i locali del palazzo comunale di Decimomannu sito in Piazza Municipio 1.

Il servizio di vendita e somministrazione è rivolto agli Amministratori, ai dipendenti dell'Amministrazione (presenza stimata 40/45 persone/giorno) e agli utenti esterni interessati (numero non quantificabile).

I suddetti dati numerici sono puramente indicativi ed il Comune non garantisce né un numero minimo di utenti, né il mantenimento del numero sopra indicato. Si precisa infatti che l'uso del servizio è facoltativo da parte dell'utenza e, pertanto, il Concessionario non potrà pretendere alcun corrispettivo né richiedere modifiche al contratto per eventuale mancata affluenza da parte dell'utenza.

## 4. DURATA, IMPORTO DELLA CONCESSIONE E CANONE.

La durata della concessione è di n. 3 (tre) anni decorrenti dalla data di stipula del contratto; il Comune di Decimomannu si riserva la facoltà di rinnovare il contratto di competenza, alle medesime condizioni, per una durata massima pari a ulteriori n. 2 (due) anni.

Il valore della concessione, ai sensi dell'art. 179 del D.lgs. 36/2023, è determinato dall'importo totale annuo introitabile presuntivamente pari a € **6.000/annuo** circa da moltiplicarsi per gli anni di durata della concessione per un importo presunto complessivo pari a € **18.000** per anni 3 e considerando i 2 anni di eventuale rinnovo per un importo complessivo di € **30.000**, incrementato del canone concessorio annuale a base di gara quantificato in € **237,63/annuo** oltre IVA, pari a € **712,89** oltre IVA per anni 3 e € **1.188,15** oltre IVA considerando i 2 anni di eventuale rinnovo; pertanto l'importo complessivo per tre anni è pari € **18.712,89** e considerando i due anni di eventuale rinnovo è pari a € **31.188,15**;

## 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

	<p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI DECIMOMANNU</b></p> <p style="text-align: center;">CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI</p> <p style="text-align: center;">I SETTORE – AFFARI GENERALI</p> <p style="text-align: center;">Piazza Municipio 1 - 09033 – Decimomannu (CA)</p>		<p style="text-align: center;">PAGINA 3</p>
<p>C.F. 80013450921</p> <p>P.IVA 01419800923</p>	<p>Tel. 0709667031 3486556900</p>	<p>MAIL: <a href="mailto:dgarau@comune.decimomannu.ca.it">dgarau@comune.decimomannu.ca.it</a></p> <p>PEC: <a href="mailto:protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it">protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it</a></p>	

Il servizio in oggetto sarà affidato con procedura negoziata senza pubblicazione di bando sulla Centrale Regionale di Committenza Sardegna CAT, a cui saranno invitati a partecipare gli operatori economici che abbiano correttamente presentato manifestazione di interesse.

La concessione del servizio sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con valutazione del rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.lgs 36/2023.

#### **6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE E SPECIALE.**

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 65 comma 1 e 2 del D.lgs. 36/2023, costituiti da imprese singole, raggruppate, consorziate o aggregate aderenti al contratto di rete ovvero che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi art. 68 comma 1 del citato D.Lgs ed in possesso dei seguenti requisiti:

##### **6.1. Requisiti di ordine generale:**

- non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs. n.36/2023, né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare d'appalto o dalla stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- non aver concluso contratti di lavoro autonomo o subordinato e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dell'impresa partecipante alla gara nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, ai sensi art. 53, comma 16-ter del D.lgs 165/2001. Ai fini della presente causa di esclusione si considerano dipendenti delle pubbliche amministrazioni anche soggetti titolari di uno degli incarichi di cui al D.lgs. n. 39/2013 ivi compresi i soggetti esterni con i quali l'amministrazione, l'Ente pubblico o l'Ente di diritto privato in controllo pubblico stabilisce un rapporto di lavoro, subordinato o autonomo.

##### **6.2. Requisiti di idoneità professionale (art. 100, comma 1 lett a), del D.Lgs n. 36/2023):**

Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara; per il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro, iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli Stati membri di cui all'allegato II.11 del D.lgs 36/2023.

	<p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI DECIMOMANNU</b></p> <p style="text-align: center;">CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI</p> <p style="text-align: center;">I SETTORE – AFFARI GENERALI</p> <p style="text-align: center;">Piazza Municipio 1 - 09033 – Decimomannu (CA)</p>		<p style="text-align: center;">PAGINA 4</p>
<p>C.F. 80013450921</p> <p>P.IVA 01419800923</p>	<p>Tel. 0709667031 3486556900</p>	<p>MAIL: <a href="mailto:dgarau@comune.decimomannu.ca.it">dgarau@comune.decimomannu.ca.it</a></p> <p>PEC: <a href="mailto:protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it">protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it</a></p>	

E' onere del concorrente verificare che la propria iscrizione relativa alle attività svolte e indicate espressamente dalla visura camerale, sia coerente a quella oggetto della procedura.

**6.3. Requisiti di capacità economico-finanziaria (art. 100, comma 1 lett b) e comma 11, del D.Lgs n. 36/2023):**

Un fatturato globale pari al valore stimato annuo per la concessione (€ 6.237,63), maturato nel triennio precedente a quello di indizione della procedura (2021-2022-2023).

**6.4. Requisiti di capacità tecnico-organizzativa (art. 100, comma 1 lett c) e comma 11, del D.Lgs n. 36/2023):**

Aver eseguito nel precedente triennio dalla data di indizione della presente procedura (anni 2021-2022-2023) contratti analoghi a quello in affidamento per pubbliche amministrazioni o gestori di pubblici servizi.

**7. NUMERO SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA.**

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di procedura negoziata, l'Amministrazione si riserva il diritto di procedere con la procedura di affidamento qualsiasi sia il numero di manifestazioni di interesse pervenute, invitando tutti gli operatori che avranno manifestato interesse alla presente procedura e abbiano dichiarato di essere in possesso dei requisiti previsti.

Resta inteso che l'ammissione dell'istanza non costituisce dimostrazione del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento. Le dichiarazioni rese dagli interessati saranno oggetto di accertamento in occasione della successiva procedura negoziata.

**8. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.**

Gli operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione, interessati a partecipare alla procedura dovranno presentare la propria manifestazione di interesse, entro e non oltre le ore 16:00 del 12/09/2024, esclusivamente attraverso la Piattaforma telematica Sardegna CAT.

La manifestazione di interesse/dichiarazione sostitutiva dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello, Allegato A, parte integrante del presente avviso, redatta in lingua italiana, e deve essere sottoscritta esclusivamente con firma digitale dal legale rappresentante o procuratore speciale (in tal caso deve essere allegata la relativa procura).

L'Amministrazione inoltre NON prenderà in considerazione le manifestazioni di interesse:

	<p style="text-align: center;"><b>COMUNE DI DECIMOMANNU</b></p> <p style="text-align: center;">CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI</p> <p style="text-align: center;">I SETTORE – AFFARI GENERALI</p> <p style="text-align: center;">Piazza Municipio 1 - 09033 – Decimomannu (CA)</p>		<p style="text-align: center;">PAGINA 5</p>
<p>C.F. 80013450921</p> <p>P.IVA 01419800923</p>	<p>Tel. 0709667031 3486556900</p>	<p>MAIL: <a href="mailto:dgarau@comune.decimomannu.ca.it">dgarau@comune.decimomannu.ca.it</a></p> <p>PEC: <a href="mailto:protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it">protocollo@pec.comune.decimomannu.ca.it</a></p>	

- non firmate digitalmente
- pervenute oltre il termine di invio sopra indicato
- non redatte secondo quanto riportato al presente punto
- trasmesse in altra forma
- incomplete

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni del modello Allegato A potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio che non è applicabile alla fase di manifestazione di interesse.

Si evidenzia che la manifestazione di interesse NON deve essere corredata da alcuna proposta economica o altri documenti non richiesti.

#### 9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI.

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e del decreto legislativo 196/2003 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali”, i dati personali raccolti in esito al presente Avviso saranno trattati e conservati esclusivamente nell’ambito del relativo procedimento.

Per maggiori chiarimenti si faccia riferimento all’Allegato B “informativa sulla privacy”.

#### 10. PUBBLICAZIONE AVVISO.

Il presente avviso è pubblicato sull’albo pretorio on line e sul sito istituzionale dell’Ente, <https://www.comune.decimomannu.ca.it/>, sino al 12.9.2024

**Decimomannu 29.8.2024**

Il Responsabile del I Settore  
Dott.ssa Donatella Garau  
*Firmato digitalmente*

#### Allegati:

- Allegato A: dichiarazione di manifestazione di interesse
- Allegato B: informativa sulla privacy