



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE :

Settore I

Responsabile:

Garau Donatella

DETERMINAZIONE N.

1400

in data

22/12/2015

OGGETTO:

CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE
DI LOCAZIONE PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE DI CUI ALL'ART.
11 DELLA L. 431/98 - ANNUALITA' 2015 - DETERMINAZIONE
IMPORTO CONTRIBUTI PER I BENEFICIARI A SEGUITO
CONCESSIONE CONTRIBUTI REGIONALI

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 24/10/2014, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del 1° Settore, ai sensi degli artt. 107 e 109 del DLg n. 267/2000;

VISTO il Documento programmatico – piano operativo per le misure minime di sicurezza per il trattamento dei dati personali nell'ambito delle attività del Comune di Decimomannu ai sensi del DPR 318/99 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 196 del 06.11.2001;

VISTE le «Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati», (Allegato alla deliberazione n. 243 del 15 maggio 2014), in particolare il paragrafo 9 punto 9.e il quale sottolinea “*omissis ...*, è vietato riportare dati o informazioni da cui si può desumere la condizione di indigenza o di disagio sociale in cui versano gli interessati (art. 26, comma 4, del d. lgs. n. 33/2013).

Si tratta di un divieto funzionale alla tutela della dignità”.

VISTO il D. L.gvo 14 marzo 2013, n. 33: «Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni» e in particolare l'art. 26 comma 4: “*E' esclusa la pubblicazione dei dati identificativi delle persone fisiche destinatarie dei provvedimenti di cui al presente articolo, qualora da tali dati sia possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute ovvero alla situazione di disagio economico-sociale degli interessati.*”

VISTI:

- la L. 431/98 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo” e successive modifiche e integrazioni il cui art. 11 istituisce un Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione al fine di favorire i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza del canone;
- il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 con il quale sono stabiliti i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione da individuare con procedura ad evidenza pubblica e formazione di apposita graduatoria;

ATTESO che l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici con nota prot. n.14558 del 14/04/2015 ha invitato i Comuni ad avviare le procedure concorsuali dirette ad individuare i soggetti aventi titolo ai benefici in argomento per l'anno 2015 e a comunicarne i relativi esiti improrogabilmente entro il 15/06/2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 12/19 del 27/03/2015 con cui sono stati approvati i criteri di individuazione dei beneficiari e la modalità di determinazione degli stessi contributi per l'anno 2015, la quale pur nel rispetto dei criteri stabiliti nel Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999 attribuisce alle amministrazioni locali ampi margini di discrezionalità relativamente alla fissazione della misura dei contributi e di altri parametri utili all'utilizzo ottimale delle risorse;

CONSIDERATO che:

- la R.A.S. Assessorato dei Lavori Pubblici servizio dell'Edilizia Residenziale con la suddetta nota, ha invitato i Comuni di avviare le procedure concorsuali dirette ad individuare i soggetti aventi titolo per l'annualità 2015, così da poter comunicare i relativi esiti perentoriamente entro il 15/06/2015, a pena di esclusione dal piano Regionale di ripartizione;
- la R.A.S. ha previsto una premialità per i Comuni che stanziano proprie risorse a titolo integrativo di quelle Statali e Regionali (minimo del 5% del fabbisogno accertato con la procedura a evidenza pubblica) con un finanziamento aggiuntivo della Regione fino ad un massimo del 50% della dotazione finanziaria integrativa del Comune e comunque entro il limite finanziario del fabbisogno accertato;
- ai sensi della predetta direttiva doveva essere avviata procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione;

ATTESO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 28/04/2015 sono state dettate le direttive al Responsabile del 1° Settore per la predisposizione del bando per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione per l'abitazione principale per l'anno 2015;

VISTE le seguenti determinazioni del Responsabile del 1° Settore:

- n. 416 del 06/05/2015 con cui è stato approvato il bando di concorso per l'assegnazione dei contributi in argomento e l'allegato modulo di domanda;
- n. 716 del 24/07/2015 con la quale è stata approvata la graduatoria per l'erogazione dei contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione – annualità 2015;

VISTE le seguenti determinazioni del Direttore del Servizio Edilizia Pubblica della R.A.S.:

- n. 40216/2242 del 27/10/2015 con la quale è stato disposto il pagamento in favore del Comune di Decimomannu della somma di € 12.801,78, quale quota statale relativa al fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2015;
- n. 40226/2244 del 27/10/2015 con la quale è stato disposto il pagamento in favore del Comune di Decimomannu della somma di € 11.615,81, quale quota regionale relativa al fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2015;

CONSIDERATO che l'importo totale di € 24.417,59 è impegnato al capitolo 10460/367/2015 da impegni del 2014 reimputati in sede di riaccertamento dei residui, in quanto le somme di competenza del 2015 sono state utilizzate erroneamente per il pagamento dei contributi integrativi per i canoni di locazione 2014;

CONSIDERATO che per l'anno 2014 sono state accertate economie pari ad € 614,74 e che pertanto la somma complessiva a disposizione per i contributi integrativi anno 2015 è di € 25.032,33 pari al 18,91551% del fabbisogno accertato (€ 132.337,59) e che pertanto i contributi per i singoli beneficiari dovranno essere ridotti in pari percentuale;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 31/07/2015 di approvazione del Bilancio di previsione 2015, del Bilancio Pluriennale 2015-2017 e della Relazione Previsionale e Programmatica 2015-2017;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 12/11/2015 avente ad oggetto "Approvazione piano delle performance e PEG anno 2015";

RESI i dovuti pareri preventivi:

- PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA (ai sensi dell'art. 2 del Regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012):

Il Responsabile del 1° Settore, Dott.ssa Donatella Garau, in virtù del Decreto Sindacale n. 9/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n. 1449 del 17/12/2015 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

Dott.ssa Donatella Garau

-
- PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (ai sensi dell'art. 3 del Regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012):

Il Responsabile del 3° Settore, Dott. Mauro Dessì, in virtù del Decreto Sindacale n. 9/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n. 1449 del 17/12/2015 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

Dott. Mauro Dessì

DETERMINA

- di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto:
-
- di dare atto che, a seguito di quanto premesso, l'importo totale per la liquidazione dei contributi integrativi per i canoni di locazione è pari a € 25.032,33 e l'importo spettante ai singoli beneficiari dei contributi integrativi per i canoni di locazione annualità 2015 è pari al 18,91551% dell'importo indicato nella graduatoria definitiva approvata con la determinazione n. 716 del 24/07/2015;
- di dare atto che l'importo di € 24.417,59 è impegnato al capitolo 10460/367/2015 IMP. e risultante da impegni del 2014 reimputati in sede di riaccertamento dei residui, in quanto le somme di competenza del 2015 sono state utilizzate erroneamente per il pagamento dei contributi integrativi per i canoni di locazione 2014;
- di dare atto che si procederà alla liquidazione dei contributi a seguito di presentazione, da parte dei beneficiari, della documentazione attestante l'avvenuto pagamento del canone di locazione per l'anno 2015;
- di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato contestualmente sul sito web "amministrazione trasparente", nella sezione corrispondente, ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE
Dott.ssa Donatella Garau

ORIGINALE

ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE DI CUI ALL'ART. 11 DELLA L. 431/98 - ANNUALITA' 2015 - DETERMINAZIONE IMPORTO CONTRIBUTI PER I BENEFICIARI A SEGUITO CONCESSIONE CONTRIBUTI REGIONALI

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Importo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Decimomannu, 22/12/2015

II RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

Mauro Dessi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 23/12/2015 al 07/01/2016 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma 1, della L.R. n. 38/1994 e ss.mm.ii..

Il Responsabile del I Settore

DONATELLA GARAU

LIQUIDAZIONE CONTRIBUTI CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2015		
Beneficiario	contributo massimo ammesso	Contributo da liquidare in base al contributo concesso dalla Regione (18,91551% di quanto richiesto)
BALOI ELENA	€ 3.098,74	€ 586,14
BATZELLA LUCIA	€ 3.098,74	€ 586,14
BRANDI PATRIZIA	€ 1.543,24	€ 291,91
BULLEGAS CRISTIANA	€ 3.098,74	€ 586,14
CADEDU STEFANIA	€ 3.098,74	€ 586,14
CARIA SEBASTIANO	€ 3.098,74	€ 586,14
CARNEVALE GIOVANNI	€ 3.098,74	€ 586,14
CARTA ANNA RITA	€ 3.098,74	€ 586,14
CARTA FRANCESCO	€ 2.214,52	€ 418,89
CAVOLINA ANNA RITA	€ 3.098,74	€ 586,14
D'AMICO DAVIDE	€ 3.098,74	€ 586,14
DESOGUS GIAN LUCA	€ 3.098,74	€ 586,14
ERBI' GIORGIO	€ 3.098,74	€ 586,14
FILIPPINO ALESSANDRO	€ 3.098,74	€ 586,14
GHANNAMI ABDELHADI	€ 3.090,78	€ 584,64
GHANNAMI MOHAMED	€ 3.098,74	€ 586,14
HOUBOUB SAMIRA	€ 2.216,62	€ 419,28
MACCIONI ANGELO	€ 3.098,74	€ 586,14
MANDIS ANNA MARIA	€ 3.098,74	€ 586,14
MANIGRASSO GIULIANA	€ 3.098,74	€ 586,14
MANNAI MANOLO	€ 3.098,74	€ 586,14
MARONGIU ALBERTO	€ 3.098,74	€ 586,14
MARRAS ENEA	€ 3.098,74	€ 586,14
MONTISCI DEBORA	€ 3.098,74	€ 586,14
NIOI BRUNO	€ 3.098,74	€ 586,14
PALA ELENA	€ 3.098,74	€ 586,14
PALUDO CARLA	€ 3.098,74	€ 586,14
PERRA MARCO	€ 3.098,74	€ 586,14
PIANO GUENDALINA	€ 3.098,74	€ 586,14
PICCIAU CRISTIANA	€ 3.098,74	€ 586,14
PILLERI ANDREA	€ 3.098,74	€ 586,14
PORCU FABRIZIO	€ 3.098,74	€ 586,14
RAIS VALENTINA	€ 3.098,74	€ 586,14
REBIA MOUFIDA	€ 3.098,74	€ 586,14
RUSSO GIUSEPPA	€ 3.098,74	€ 586,14
SANNA MAURO	€ 3.098,74	€ 586,14
SARDU ROBERTA	€ 2.421,57	€ 458,05
SERRA MARIA IOSE'	€ 3.098,74	€ 586,14
TASSI ANGELA	€ 3.098,74	€ 586,14
TATTI ANDREA	€ 3.098,74	€ 586,14
TREBBI ROBERTA	€ 3.098,74	€ 586,14
UCCCHEDDU MANOLA	€ 3.098,74	€ 586,14
VARGIU MARIA GIOVANNA	€ 3.098,74	€ 586,14
ZUCCA SIMONA	€ 3.098,74	€ 586,14
T O T A L E	€ 132.337,59	€ 25.032,33