



# COMUNE DI DECIMOMANNU

**SETTORE :**

**Settore V**

**Responsabile:**

**Fontana Alessandro**

**DETERMINAZIONE N.**

**1197**

**in data**

**03/12/2015**

**OGGETTO:**

ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE  
CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO.  
IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA  
ANTONIO DI SAMATZAI.

**ORIGINALE**

## IL RESPONSABILE DEL V SETTORE

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 23.10.2014 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al V° Settore;

CONSIDERATO che occorre procedere all'accensione del riscaldamento negli edifici comunali, e pertanto si deve provvedere preventivamente all'avvio delle centrali termiche dei medesimi edifici;

Preso atto che a tal fine si rende necessario provvedere altresì all'affidamento ad una ditta esterna del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici di proprietà comunale;

VISTO il D.lgs 163/2006 "Codice dei contratti pubblici, relativi a lavori, servizi e fornitori";

VISTO l'art. 125 del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi, approvato con deliberazione C.C. n. 39 del 30/11/2011;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite o non utilizzabili per il servizio specifico;

RITENUTO di procedere all'acquisizione del bene e servizio mediante ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

ESAMINATO il catalogo Me.Pa dal quale risulta quanto segue:

Fornitore	Nome Commerciale	Prezzo	Unità di Misura	Tempo di Consegna	Descrizione
Ditta Serra Antonio	Manutenzione Centrali Termiche sino a 220 Km.	€. 800,00	Impianto	10	Conduzione e manutenzione centrale termica fino alla potenza di 220Kw compreso affidamento Terzo responsabile

ESAMINATE le offerte economiche e le condizioni di vendita presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestito dalla Consip ed individuata la Ditta Serra Antonio con sede in Via Segariu n.17, 09020 Samatzai, che propone il servizio in oggetto per il prezzo di €. 800,00 oltre Iva di legge per ogni centrale termica, per un importo complessivo per le tre centrali termiche che risulta essere pari ad €. 2.400,00 oltre Iva al 22%;

CONSIDERATO che da una analisi del prezzo offerto dalla Ditta Serra Antonio, per le caratteristiche dell'erogazione e gestione del servizio, lo stesso soddisfa le esigenze di questa Amministrazione anche in termini di qualità/prezzo;

RITENUTO:

- affidare il "Servizio di conduzione e manutenzione centrali termiche" mediante utilizzo del Mercato Elettronico, secondo procedura in economia ai sensi e per gli effetti dell'art. 125, comma 11, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 2 del vigente Regolamento Comunale per l'acquisto di beni e servizi in economia, alla Ditta Serra Antonio, con sede in Via Segariu n.17, 09020 Samatzai, della durata di n. 1 anno a partire dalla data di presa in consegna degli impianti da parte del fornitore del servizio che presumibilmente avrà inizio il 25/11/2014;
- di dare atto che alla somma complessiva di €. 2.928,00 compresa Iva al 22% si farà fronte nel modo di seguito riportato:
- per €. 976,00 sul Capitolo 4137/240/2015;
- per €. 976,00 sul Capitolo 4237/240/2015;
- per €. 976,00 sul Capitolo 4337/240/2015;

PRESO ATTO che per l'affidamento del servizio in oggetto, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice CIG è Z4617673B0;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 16.01.2015 relativa all'assegnazione provvisoria delle risorse finanziarie ai Responsabili di Settore per l'anno 2015;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 31/07/2015 di approvazione del Bilancio di previsione 2015, del Bilancio Pluriennale 2015/2017 e della Relazione Previsionale e Programmatica 2015/2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 12.11.2015 relativa all'approvazione del Peg 2015 per l'anno 2015;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

ACQUISITI i preventivi pareri:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA (ai sensi dell'art. 2 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del V Settore ing. Alessandro L. Fontana, giusto decreto sindacale n. 09/2014 esprime parere favorevole sulla proposta di determinazione n. 1229 del 19.11.2015 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE  
ing. Alessandro Lino Fontana

- PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (ai sensi dell'art. 3 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del III settore dott. Mauro Dessì, giusto decreto sindacale n. 9/2014, esprime parere favorevole sulla proposta di determinazione n. 1229 del 19.11.2015 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE  
dott. Mauro Dessì

## DETERMINA

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di impegnare la somma di €. 2.928,00 compresa Iva al 22% sui seguenti capitoli:

- per €. 976,00 sul Capitolo 4137/240/2015;
- per €. 976,00 sul Capitolo 4237/240/2015;
- per €. 976,00 sul Capitolo 4337/240/2015;

Di affidare il "Servizio di conduzione e manutenzione centrali termiche" mediante utilizzo del Mercato Elettronico, secondo procedura in economia ai sensi e per gli effetti dell'art. 125, comma 11, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 2 del vigente Regolamento Comunale per l'acquisto di beni e servizi in economia, alla Ditta Serra Antonio, con sede in Via Segariu n.17, 09020 Samatzai, della durata di n. 1 anno a partire dalla data di presa in consegna degli impianti da parte del fornitore del servizio che presumibilmente avrà inizio il 25/11/2015, come meglio descritto nella tabella che segue:

Fornitore	Nome Commerciale	Prezzo	Unità di Misura	Tempo di Consegna	Descrizione
Ditta Serra Antonio	Manutenzione Centrali Termiche sino a 220 Km.	€. 800,00	Impianto	10	Conduzione e manutenzione centrale termica fino alla potenza di 220Kw compreso affidamento Terzo responsabile

Di dare atto, ai fini di quanto previsto all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il contratto ha ad oggetto l'affidamento "Servizio di conduzione e manutenzione centrali termiche";
- la scelta del contraente è avvenuta mediante la procedura delineata dal vigente regolamento per l'acquisto di beni e servizi in economia mediante l'utilizzo del mercato elettronico (MEPA);
- la forma prescelta per il contratto è l'utilizzo del mercato elettronico (MEPA);

Di dare atto che alla somma complessiva di €. 2.928,00 di cui €. 2.400,00 per imponibile ed €. 528,00 per Iva al 22% si farà fronte nel modo di seguito riportato:

- per €. 976,00 sul Capitolo 4137/240/2015;
- per €. 976,00 sul Capitolo 4237/240/2015;
- per €. 976,00 sul Capitolo 4337/240/2015;

Di dare atto che per l'affidamento del servizio in oggetto, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato assegnato il seguente codice CIG Z4617673B0 che dovrà essere indicato nel mandato di pagamento.;

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune ai fini della generale conoscenza.

Di dare atto che si provvederà all'emissione del mandato di pagamento a seguito della presentazione di regolare elettronica;

Di dare atto che l'esigibilità dell'impegno generato con il presente atto sarà nell'esercizio 2016;

Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web "amministrazione trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del d.lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile del V° Settore  
ing. Alessandro L. Fontana

**ATTESTATO DI COPERTURA**

**Oggetto: ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.**

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Importo
2015	4137	1197	1	ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.	976,00
2015	4237	1197	2	ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.	976,00
2015	4337	1197	3	ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.	976,00

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Decimomannu, 03/12/2015

**II RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO**

*Mauro Dessi*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si dichiara che la presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 04/12/2015 al 19/12/2015 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma 1, della L.R. n. 38/1994 e ss.mm.ii..

**Il Responsabile del I Settore**

**DONATELLA GARAU**