



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE :

Settore V

Responsabile:

Fontana Alessandro

DETERMINAZIONE N.

1185

in data

28/11/2014

OGGETTO:

ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE
CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO.
IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA
ANTONIO DI SAMATZAI.

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto il Decreto Sindacale n. 9 del 23.10.2014 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al V° Settore;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 29/07/2014 di approvazione del Bilancio di annuale di previsione dell'esercizio 2014, della relazione previsionale e programmatica e del bilancio pluriennale per il triennio 2014-2016 ;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 21.10.2014 relativa alla variazione del bilancio annuale di previsione dell'esercizio 2014, della relazione previsionale e programmatica e di bilancio pluriennale per il triennio 2014-2016;

VISTE le seguenti deliberazione della Giunta Comunale e in particolare la n. 77 del 08.08.2014 di approvazione del piano delle performance e del PEG anno 2014, la n. 99 del 17.10.2014 relativa alla variazione n. 2 del piano delle performance e del PEG anno 2014 e la n. 101 del 21.10.2014 relativa alla variazione n.3 del piano delle performance e del PEG anno 2014;

Considerato che occorre procedere all'accensione del riscaldamento negli edifici comunali, e pertanto si deve provvedere preventivamente all'avvio delle centrali termiche dei medesimi edifici;

Preso atto che a tal fine si rende necessario provvedere altresì all'affidamento ad una ditta esterna del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici di proprietà comunale;

VISTO il D.lgs 163/2006 "Codice dei contratti pubblici, relativi a lavori, servizi e fornitori";

VISTO l'art. 125 del codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi, approvato con deliberazione C.C. n. 39 del 30/11/2011;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite o non utilizzabili per il servizio specifico;

Ritenuto di procedere all'acquisizione del bene e servizio mediante ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Esaminato il catalogo Me.Pa dal quale risulta quanto segue:

Fornitore	Nome Commerciale	Prezzo	Unità di Misura	Tempo di Consegna	Descrizione
Ditta Serra Antonio	Manutenzione Centrali Termiche sino a 220 Km.	€. 800,00	Impianto	10	Conduzione e manutenzione centrale termica fino alla potenza di 220Kw compreso affidamento Terzo responsabile

Esaminate le offerte economiche e le condizioni di vendita presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestito dalla Consip ed individuata la Ditta Serra Antonio con sede in Via Segariu n.17, 09020 Samatzai, che propone il servizio in oggetto per il prezzo di €. 800,00 oltre Iva di legge per ogni centrale termica, per un importo complessivo per le tre centrali termiche che risulta essere pari ad €. 2.400,00 oltre Iva al 22%;

Considerato che da una analisi del prezzo offerto dalla Ditta Serra Antonio, per le caratteristiche dell'erogazione e gestione del servizio, lo stesso soddisfa le esigenze di questa Amministrazione anche in termini di qualità/prezzo;

Ritenuto:

- affidare il "Servizio di conduzione e manutenzione centrali termiche" mediante utilizzo del Mercato Elettronico, secondo procedura in economia ai sensi e per gli effetti dell'art. 125, comma 11, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 2 del vigente Regolamento Comunale per l'acquisto di beni e servizi in economia, alla Ditta Serra Antonio, con sede in Via Segariu n.17, 09020 Samatzai, della durata di n. 1 anno a partire dalla data di presa in consegna degli impianti da parte del fornitore del servizio che presumibilmente avrà inizio il 25/11/2014;

- di dare atto che alla somma complessiva di €. 2.928,00 compresa Iva al 22% si farà fronte nel modo di seguito riportato:

- per €. 821,72 sul Capitolo 4137/240/2012 già impegnate con DT. 80/2012 - economie;
- per €. 262,36 sul Capitolo 4137/240/2013 già impegnate con DT. 97/2013 - economie;
- per €. 239,14 sul Capitolo 4237/240/2013 già impegnate con DT. 97/2013 - economie;
- per €. 628,78 sul Capitolo 4237/240/2014 già impegnate con DT. 76/2014 – a disposizione;
- per €. 976,00 sul Capitolo 4337/240/2014 già impegnate con DT. 76/2014 – a disposizione;

Preso atto che per l'affidamento del servizio in oggetto, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice CIG è Z8711E368A;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

ACQUISITI preventivamente i pareri:

- **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA** (ai sensi dell'art. 2 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del V° Settore, Ing. Alessandro L. Fontana, giusto Decreto Sindacale n. 9/2014, esprime parere favorevole sulla proposta di determinazione n. 1315 del 24/11/2014 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DEL V° SETTORE

Ing. Alessandro L. Fontana

- **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA** (ai sensi dell'art. 3 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del III Settore, Dott. Mauro Dessì, giusto decreto sindacale n. 9/2014, esprime parere favorevole sulla proposta di determinazione n. 1315 del 24/11/2014 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE

Dott. Mauro Dessì

DETERMINA

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di affidare il "Servizio di conduzione e manutenzione centrali termiche" mediante utilizzo del Mercato Elettronico, secondo procedura in economia ai sensi e per gli effetti dell'art. 125, comma 11, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 2 del vigente Regolamento Comunale per l'acquisto di beni e servizi in economia, alla Ditta Serra Antonio, con sede in Via Segariu n.17, 09020 Samatzai, della durata di n. 1 anno a partire dalla data di presa in consegna degli impianti da parte del fornitore del servizio che presumibilmente avrà inizio il 25/11/2014, come meglio descritto nella tabella che segue:

Fornitore	Nome Commerciale	Prezzo	Unità di Misura	Tempo di Consegna	Descrizione
Ditta Serra Antonio	Manutenzione Centrali Termiche sino a 220 Km.	€. 800,00	Impianto	10	Conduzione e manutenzione centrale termica fino alla potenza di 220Kw compreso affidamento Terzo responsabile

Di dare atto, ai fini di quanto previsto all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il contratto ha ad oggetto l'affidamento "Servizio di conduzione e manutenzione centrali termiche";
- la scelta del contraente è avvenuta mediante la procedura delineata dal vigente regolamento per l'acquisto di beni e servizi in economia mediante l'utilizzo del mercato elettronico (MEPA);
- la forma prescelta per il contratto è l'utilizzo del mercato elettronico (MEPA);

Di disimpegnare e rendere disponibili €. 628,78 dal Capitolo 4237/240/2014 attualmente già impegnate con DT. 76/2014;

Di disimpegnare e rendere disponibili €. 976,00 dal Capitolo 4337/240/2014 attualmente già impegnate con DT. 76/2014;

Di dare atto che alla somma complessiva di €. 2.928,00 compresa Iva al 22% si farà fronte nel modo di seguito riportato:

- per €. 821,72 sul Capitolo 4137/240/2012 già impegnate con DT. 80/2012 - economie;
- per €. 262,36 sul Capitolo 4137/240/2013 già impegnate con DT. 97/2013 - economie;
- per €. 239,14 sul Capitolo 4237/240/2013 già impegnate con DT. 97/2013 - economie;
- per €. 628,78 sul Capitolo 4237/240/2014 da impegnarsi con il presente atto;
- per €. 976,00 sul Capitolo 4337/240/2014 da impegnarsi con il presente atto;

Di dare atto che per l'affidamento del servizio in oggetto, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice CIG è Z8711E368A;

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune, per n. 15 giorni, ai fini della generale conoscenza.

Di disporre la pubblicazione sul sito istituzione nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile del V° Settore
ing. Alessandro L. Fontana

ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo
2014	4237	1185	1	ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.	SERRA ANTONIO IMPIANTI TERMIDRAULICI ELETTRICI CONDIZIONAMENTO	628,78
2014	4337	1185	2	ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.	SERRA ANTONIO IMPIANTI TERMIDRAULICI ELETTRICI CONDIZIONAMENTO	976,00

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Decimomannu, 28/11/2014

II RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

Mauro Dessi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 01/12/2014 al 16/12/2014 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma 1, della L.R. n. 38/1994 e ss.mm.ii..

Il Responsabile del I Settore

DONATELLA GARAU