



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE : **Settore IV**

Responsabile: **Saba Patrizia**

DETERMINAZIONE N. **1031**

in data **24/10/2014**

OGGETTO:

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE LAVORI DI
"REALIZZAZIONE AREA DI SCAMBIO INTERMODALE –
SISTEMAZIONE AREA VERDE"

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE

Richiamata:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 26/02/2010 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di "Asse Attrezzato Urbano Elmas – Assemini - Decimomannu" che ricomprendeva anche l'intervento in oggetto definito A.5.rm dell'importo di €. 150.000,00;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 14.03.2013 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo redatto dallo studio Società ABACUS S.r.l., relativo all'esecuzione dei lavori denominati "Realizzazione dell'area di scambio intermodale – Sistemazione area verde", dell'importo di €. 150.000,00;

Considerato che:

- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 248 del 15/03/2013 è stata indetta procedura aperta dei lavori di "REALIZZAZIONE DELL'AREA DI SCAMBIO INTERMODALE – SISTEMAZIONE AREA VERDE" ed è stato approvato il bando di gara e relativi allegati;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 460 del 14/05/2013, i lavori di cui in oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa T.E.S. Garden S.R.L. con sede in Loc. Poggio dei Pini St. 10, n. 5 a Capoterra che ha offerto un ribasso percentuale del 21,865% sul prezzo a base d'asta di €. 118.701,00, per l'importo contrattuale pari a €. 97.388,97 esclusa Iva di legge di cui €. 92.747,02 per lavori, e €. 4.641,95 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il contratto stipulato con l'Impresa T.E.S. Garden in data 23.12.2013, Rep. n. 368;

Richiamato il verbale di consegna dei lavori in data 07/02/2014;

Accertato che è risultato necessario la predisporre di apposita perizia di variante nel rispetto dei limiti imposti dall'art. 132 comma 3 – secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 56 comma 1 lett. g) della L.R. n. 5/2007;

Preso atto che l'opera in oggetto, dell'importo complessivo di €. 150.000,00 è finanziata con le somme previste sul Cap. 29.601/505/2012 Imp. PDGM 30/2013;

Vista la Perizia di Variante n. 1 dei lavori di "REALIZZAZIONE DELL'AREA DI SCAMBIO INTERMODALE – SISTEMAZIONE AREA VERDE" predisposta dalla Società ABACUS S.r.l, ai sensi dell'art. 132 comma 3 – secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 56 comma 1 lett. g) della L.R. n. 5/2007, avente il seguente quadro economico:

	IMPORTO PROGETTO	IMPORTO CONTRATTUALE	VARIANTE N° 1
A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso)	€.	€.	€.
A misura	00000	00000	00000
A corpo	118.701,00	92747,03	97.616,23
In economia	00000	00000	00000
Totale A – Lavori	118.701,00	92.747,03	97.616,23

B) Importo per l'attuazione piani di sicurezza (non soggetto a ribasso):				
A misura		0,00	0,00	0,00
A corpo		4.641,95	4.641,95	4.641,95
In economia		0,00	0,00	0,00
Totale B – Oneri Siscurezza		4.641,95	4.641,95	4.641,95
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE A + B		123.342,95	97.388,98	102.258,18
C) Somme a disposizione della stazione appaltante				
c0	Economie provenienti da ribasso (IVA compresa)	0,00	28.718,09	20.708,16
c1	Lavori in economia esclusi dall'appalto (escluso Iva)	0,00	0,00	0,00
c2	Spostamenti e sottoservizi	0,00	0,00	0,00
c3	Allacciamento a pubblici servizi	0,00	0,00	0,00
c4	Imprevisti e arrotondamenti	100,00	100,00	100,00
c5	Acquisizione aree o immobili, frazionamenti, volture ecc.	0,00	0,00	0,00
c6	Incentivo alla progettazione (art. 12 L.R. 5/2007	1.233,43	973,89	1.022,58
c7	Indagini:			
	Accertamenti di laboratorio, verifiche	1.000,00	1.000,00	1.000,00
	Allacciamenti ai pubblici servizi	500,00	500,00	500,00
	Totale c7	1.500,00	1.500,00	1.500,00
c8	Fondi accordi bonari	500,00	500,00	500,00
	Contributo Autorità di Vigilanza Delib.26/1/2006	0,00	0,00	0,00
c10	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità	8.732,77	8.732,77	8.732,77
	Spese tecniche variante (Calcolate sull'importo delle opere variate alla stessa	0,00	0,00	2.053,22

	percentuale dell'incarico)			
	Contributo integrativo obbligatorio progettazione e sicurezza	349,31	349,31	431,44
	IVA su spese tecniche	1.907,24	1.998,06	2.467,83
c12	IVA sui lavori contrattuali e lavori in economia	12.334,30	9.738,90	10.225,82
	Totale C – Somme a disposizione	26.657,05	52.611,02	47.741,82
	IMPORTO TOTALE	150.000,00	150.000,00	150.000,00

E composta dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Computo metrico;
- Analisi prezzi;
- Quadro di raffronto;
- Quadro economico finale;
- Schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

ACCERTATO che l'onere aggiuntivo per l'amministrazione, derivante dei lavori previsti in perizia, pari a €. 4.869,20 oltre Iva al 10% trova copertura nelle somme a disposizione provenienti dal ribasso d'asta disponibili sul Capitolo 29.601/505/2012 Imp. PDGM 30/2013;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge regionale n. 5 del 07 Agosto 2007;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 29/07/2014 di approvazione del Bilancio di annuale di previsione dell'esercizio 2014, della relazione previsionale e programmatica e del bilancio pluriennale per il triennio 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 08.08.2014 di approvazione del piano delle performance e del PEG anno 2014;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

ACQUISITI preventivamente i seguenti pareri :

- **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA** (ai sensi dell'art. 2 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del IV Settore, ing. Patrizia Saba, giusto Decreto Sindacale n. 08.2014, esprime parere favorevole sulla proposta di deliberazione n. 1163 del 24.10.2014 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
ing. Patrizia Saba

- PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (ai sensi dell'art. 3 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del III Settore, dott.ssa Maria Angela Casula, giusto decreto sindacale n. 08/2014, esprime parere favorevole sulla proposta di deliberazione n. 1163 del 24.10.2014 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL III SETTORE
dott.ssa Maria Angela Casula

DETERMINA

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare la Perizia di Variante n. 1 dei lavori di “REALIZZAZIONE DELL'AREA DI SCAMBIO INTERMODALE – SISTEMAZIONE AREA VERDE” predisposta dalla Società ABACUS S.r.l, ai sensi dell'art. 132 comma 3 – secondo periodo del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 56 comma 1 lett. g) della L.R. n. 5/2007, avente il seguente quadro economico:

	IMPORTO PROGETTO	IMPORTO CONTRATTUALE	VARIANTE N° 1
A) Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso)	€.	€.	€.
A misura	00000	00000	00000
A corpo	118.701,00	92747,03	97.616,23
In economia	00000	00000	00000
Totale A – Lavori	118.701,00	92.747,03	97.616,23
B) Importo per l'attuazione piani di sicurezza (non soggetto a ribasso):			
A misura	0,00	0,00	0,00
A corpo	4.641,95	4.641,95	4.641,95

In economia		0,00	0,00	0,00
Totale B – Oneri Sicurezza		4.641,95	4.641,95	4.641,95
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE A + B		123.342,95	97.388,98	102.258,18
C) Somme a disposizione della stazione appaltante				
c0	Economie provenienti da ribasso (IVA compresa)	0,00	28.718,09	20.708,16
c1	Lavori in economia esclusi dall'appalto (escluso Iva)	0,00	0,00	0,00
c2	Spostamenti e sottoservizi	0,00	0,00	0,00
c3	Allacciamento a pubblici servizi	0,00	0,00	0,00
c4	Imprevisti e arrotondamenti	100,00	100,00	100,00
c5	Acquisizione aree o immobili, frazionamenti, volture ecc.	0,00	0,00	0,00
c6	Incentivo alla progettazione (art. 12 L.R. 5/2007	1.233,43	973,89	1.022,58
Indagini:				
c7	Accertamenti di laboratorio, verifiche	1.000,00	1.000,00	1.000,00
	Allacciamenti ai pubblici servizi	500,00	500,00	500,00
	Totale c7	1.500,00	1.500,00	1.500,00
c8	Fondi accordi bonari	500,00	500,00	500,00
	Contributo Autorità di Vigilanza Delib.26/1/2006	0,00	0,00	0,00
	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità	8.732,77	8.732,77	8.732,77
c10	Spese tecniche variante (Calcolate sull'importo delle opere variate alla stessa percentuale dell'incarico)	0,00	0,00	2.053,22
	Contributo integrativo obbligatorio progettazione e sicurezza	349,31	349,31	431,44
	IVA su spese tecniche	1.907,24	1.998,06	2.467,83
c12	IVA sui lavori contrattuali e lavori in economia	12.334,30	9.738,90	10.225,82

Totale C – Somme a disposizione	26.657,05	52.611,02	47.741,82
IMPORTO TOTALE	150.000,00	150.000,00	150.000,00

E composta dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Computo metrico;
- Analisi prezzi;
- Quadro di raffronto;
- Quadro economico finale;
- Schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

Dare atto che l'opera in oggetto, dell'importo complessivo di €. 150.000,00 è finanziata con le somme previste sul Cap. 29.601/505/2012 Imp. PDGM 30/2013.

ORIGINALE

ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE LAVORI DI "REALIZZAZIONE AREA DI SCAMBIO INTERMODALE – SISTEMAZIONE AREA VERDE"

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Decimomannu, 24/10/2014

Il RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

MARIA ANGELA CASULA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 24/10/2014 al 08/11/2014 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma 1, della L.R. n. 38/1994 e ss.mm.ii..

Il Responsabile del I Settore

DONATELLA GARAU