



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE :

Settore I

Responsabile:

Garau Donatella

DETERMINAZIONE N.

837

in data

04/09/2014

OGGETTO:

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA IMMOBILI SITI IN DECIMOMANNU DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE DISTINTI AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO 9 MAPPALI 165 (EX 159) – 144 – 145 – 200 (EX 50) – 193 – 109 – 212 – 218 -122 – 125 – 227 – 107 - STRADA DEI CANADESI. IMPEGNO DI SPESA PER REGISTRAZIONE, VOLTURA E TRASCRIZIONE ATTO REPERTORIO N. 376 DEL 28/08/2014.

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 29/07/2014 di approvazione del Bilancio annuale di previsione dell'esercizio 2014, della Relazione Previsionale e Programmatica e del Bilancio Pluriennale per il triennio 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10/01/2014 di assegnazione provvisoria delle risorse per l'anno 2014;

VISTO il Decreto Sindacale n. 8 del 26/6/2014 di nomina del Responsabile del 1° settore;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi, in particolare l'art. 7 in materia di competenze del Vice-Segretario comunale in caso di assenza del Segretario Comunale;

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 22/07/2014 è stato deliberato di acquisire dalla Regione Autonoma della Sardegna i seguenti terreni identificati al N.C.T. al foglio 9 mappali 165 (ex 159) – 144 – 145 – 200 (ex 50) – 193 – 109 – 212 – 218 -122 – 125 – 227 – 107, “strada dei canadesi”;

- con determinazione n. 808 del 27/08/2014 è stato approvato lo schema di contratto di compravendita da sottoscrivere con la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti Locali – Servizio Centrale Demanio e Patrimonio;

- che in data 28/08/2014 è stato stipulato il contratto in oggetto, e registrato al repertorio dei contratti del Comune di Decimomannu al n. 376;

Considerato che è necessario procedere alla registrazione, nonché alla contestuale trascrizione e voltura dell'atto;

Atteso che per poter procedere alla registrazione del contratto Rep. n. 376 del 28/08/2014, è necessaria la somma complessiva di €. 1.000,00, disponibile sui capitoli di seguito riportati:

- per €. 300,00 sul Capitolo 1221/72/2014, Imp. D00076/30/2014;
- per €. 100,00 sul Capitolo 1221/72/2014, da impegnare con il presente atto;
- per €. 600,00 sul Capitolo 1221/60/2014, da impegnare con il presente atto;

Visti:

- l'art. 107 del T.U. degli Enti Locali in merito alle competenze dei dirigenti e dei responsabili dei servizi;
- gli artt. 183 e 184 del T.U. degli Enti Locali in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa e alle liquidazioni;
- l'art. 191 riguardante le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese;
- il D.Lgs. n. 163/2006;
- la L.R. n. 5/2007;
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 27.01.2000 e s.m.i.;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Resi i preventivi pareri:

- **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA** (ai sensi dell'art. 2 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del 1° Settore Donatella Garau, giusto decreto sindacale n. 8/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n. 956 del 02.09.2014 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE
Dott.ssa Donatella Garau

- PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (ai sensi dell'art. 3 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del 3° Settore Maria Angela Casula, giusto decreto sindacale n. 8/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n. 956 del 02.09.2014 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
Dott.ssa Maria Angela Casula

DETERMINA

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto che per la registrazione del contratto Rep. n. 376 del 28/08/2014, si rende necessaria la somma complessiva di €. 1.000,00;

Di dare atto che la somma complessiva di €. 1.000,00, necessaria per procedere alla registrazione, alla trascrizione e alla voltura del contratto Rep. n. 376 del 28/08/2014 è disponibile sui capitoli di seguito riportati:

- per €. 300,00 sul Capitolo 1221/72/2014, Imp. D00076/30/2014;
- per €. 100,00 sul Capitolo 1221/72/2014, da impegnare con il presente atto;
- per €. 600,00 sul Capitolo 1221/60/2014, da impegnare con il presente atto;

Di impegnare la somma complessiva di €. 700,00 nel modo di seguito indicato:

- per €. 100,00 sul Capitolo 1221/72/2014;
- per €. 600,00 sul capitolo 1221/60/2014;

Di emettere mandato di pagamento a favore del Responsabile del 1° Settore Dott.ssa Donatella Garau, sulla quale incombe l'obbligo di rendicontazione degli stessi.

Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'area Finanziaria per l'opposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del citato T.U.E.L..

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune, per n. 15 giorni, ai fini della generale conoscenza;

Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato contestualmente sul sito web "amministrazione trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del d.lgs. n. 33/2013 e nei tempi richiesti.

Il Responsabile del 1° Settore
Dott.ssa Donatella Garau

ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: CONTRATTO DI COMPRAVENDITA IMMOBILI SITI IN DECIMOMANNU DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE DISTINTI AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO 9 MAPPALI 165 (EX 159) – 144 – 145 – 200 (EX 50) – 193 – 109 – 212 – 218 -122 – 125 – 227 – 107 - STRADA DEI CANADESI. IMPEGNO DI SPESA PER REGISTRAZIONE, VOLTURA E TRASCRIZIONE ATTO REPERTORIO N. 376 DEL 28/08/2014.

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo
2014	1221	837	1	CONTRATTO DI COMPRAVENDITA IMMOBILI SITI IN DECIMOMANNU DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE DISTINTI AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO 9 MAPPALI 165 (EX 159) – 144 – 145 – 200 (EX 50) – 193 – 109 – 212 – 218 -122 – 125 – 227 – 107 - STRA	SOGGETTI DIVERSI	600,00
2014	1221	837	2	CONTRATTO DI COMPRAVENDITA IMMOBILI SITI IN DECIMOMANNU DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE DISTINTI AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO 9 MAPPALI 165 (EX 159) – 144 – 145 – 200 (EX 50) – 193 – 109 – 212 – 218 -122 – 125 – 227 – 107 - STRA	SOGGETTI DIVERSI	100,00

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Decimomannu, 04/09/2014

II RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

MARIA ANGELA CASULA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 04/09/2014 al 19/09/2014 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma 1, della L.R. n. 38/1994 e ss.mm.ii..

Il Responsabile del I Settore

DONATELLA GARAU