



## COMUNE DI DECIMOMANNU

**SETTORE :** **Settore I**

**Responsabile:** **Garau Donatella**

**DETERMINAZIONE N.** **734**

**in data** **30/07/2014**

**OGGETTO:**

APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER  
L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL  
PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE - ANNUALITA' 2014.

**ORIGINALE**

## **IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE**

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 26/11/2013 di approvazione del Bilancio di previsione 2013, del Bilancio Pluriennale 2013/2015 e Relazione Previsionale e Programmatica 2013/2015;

VISTO l'art. 163 del T.U.E.L. che regola l'esercizio provvisorio;

CONSIDERATO che con Decreto del 29.04.2014 "Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali e' differito al 31/07/2014";

ATTESO che il bilancio di previsione per l'anno 2014 è in fase di redazione;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10/01/2014 di assegnazione provvisoria delle risorse per l'anno 2014;

VISTO il Decreto Sindacale n. 8 del 26/6/2014 di nomina dei Responsabili di settore;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

VISTI :

- la L. 431/98 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo" e successive modifiche e integrazioni il cui art. 11 istituisce un Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione al fine di favorire i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza del canone;
- il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 con il quale sono stabiliti i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione da individuare con procedura ad evidenza pubblica e formazione di apposita graduatoria;

ATTESO che l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici con nota in data 10/04/2014 prot. n. 13236 acquisita con prot. n. 5704 del 17/04/2014 ha invitato i Comuni ad avviare le procedure concorsuali dirette ad individuare i soggetti aventi titolo ai benefici in argomento per l'anno 2014 e a comunicarne i relativi esiti improrogabilmente entro il 31/07/2014;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 13/1 del 08/04/2014 con cui sono stati approvati i criteri di individuazione dei beneficiari e la modalità di determinazione degli stessi contributi per l'anno 2014, la quale pur nel rispetto dei criteri stabiliti nel Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999 attribuisce alle amministrazioni locali ampi margini di discrezionalità relativamente alla fissazione della misura dei contributi e di altri parametri utili all'utilizzo ottimale delle risorse;

CONSIDERATO che:

- la R.A.S. Assessorato dei Lavori Pubblici servizio dell'Edilizia Residenziale con la suddetta nota, ha invitato i Comuni di avviare le procedure concorsuali dirette ad individuare i soggetti aventi titolo per l'annualità 2014, così da poter comunicare i relativi esiti perentoriamente entro il 31/07/2014, a pena di esclusione dal piano Regionale di ripartizione;
- la R.A.S. ha previsto una premialità per i Comuni che stanziano proprie risorse a titolo integrativo di quelle Statali e Regionali (minimo del 5% del fabbisogno accertato con la procedura a evidenza pubblica) con un finanziamento aggiuntivo della Regione fino ad un massimo del 50% della dotazione finanziaria integrativa del Comune e comunque entro il limite finanziario del fabbisogno accertato;
- ai sensi della predetta direttiva doveva essere avviata procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione;

ATTESO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 09/05/2014 sono state dettate le direttive al Responsabile del Settore Amministrativo per la predisposizione del bando per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione per l'abitazione principale per l'anno 2014;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n. 529 del 05/06/2014 con cui è stato approvato il bando di concorso per l'assegnazione dei contributi in argomento e l'allegato modulo di domanda ;

ATTESO che il bando di concorso è stato pubblicato all'albo pretorio in data 05/06/2014 ed è stato stabilito come termine di presentazione delle domande il 07/07/2014 ;

ATTESO che sono state presentate n. 48 domande di cui:

- n. 44 collocate in graduatoria;
- n. 1 oggetto di rinuncia;
- n. 1 ammesse con riserva in attesa di integrazione della documentazione;
- n. 1 esclusa perché l'incidenza sul reddito del canone annuo corrisposto è inferiore al 24% essendo inclusa nella fascia "B":

VISTA la graduatoria provvisoria predisposta sulla base dei criteri e dei punteggi stabiliti dal bando;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore n. 682 del 18/07/2014 con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria per l'erogazione dei contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione – annualità 2014;

CONSIDERATO che la predetta graduatoria è stata pubblicata all'albo pretorio on-line per la durata di 10 giorni dal 18/07/2014 al 28/07/2014;

CONSIDERATO che durante il periodo di pubblicazione sono pervenute ulteriori domande di contributo e che, essendo il termine ultimo per la presentazione della richiesta alla R.A.S. fissato al 31/07/2014, si è ritenuto opportuno, rientrando nei termini, di istruire la pratiche relative;

CONSIDERATO altresì che per la domanda ammessa con riserva non è stata integrata la documentazione e pertanto deve essere esclusa;

CONSTATATO che avverso la graduatoria provvisoria non è stata presentata opposizione nei termini perentori dei dieci giorni decorrenti dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line;

RESI i dovuti pareri preventivi:

- PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA AMMINISTRATIVA (ai sensi dell'art. 2 del Regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012):

Il Responsabile del 1° Settore Dott.ssa Donatella Garau, giusto Decreto Sindacale n. 8/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n. 777 del 17/07/2014 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE  
Dott.ssa Donatella Garau

- 
- PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (ai sensi dell'art. 3 del Regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012):

Il Responsabile del 3° Settore, Maria Angela Casula, giusto decreto sindacale n. 8/2014, dà atto che la presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE  
Dott.ssa Maria Angela Casula

---

## DETERMINA

- di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto:

- di approvare la graduatoria definitiva per l'erogazione dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ai sensi dell'art. 11, comma 3, della Legge 9/12/1998 n. 431 per l'anno 2014, graduatoria che viene allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che la graduatoria verrà pubblicata all'albo pretorio on-line per un termine di 15 giorni;
- di dare atto che la graduatoria riportante i punteggi analitici per le voci previste nel bando resta depositata agli atti dell'ufficio servizi sociali a disposizione per la visione dei soggetti interessati.
- Di trasmettere alla R.A.S. la documentazione da essa indicata riportante il fabbisogno del finanziamento per l'anno 2014, ai fini della concessione del contributo.

Il Responsabile del 1° Settore Donatella Garau da atto che il presente provvedimento verrà pubblicato contestualmente sul sito web "amministrazione trasparente" nella sezione corrispondente ai sensi dell'allegato del d.lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE  
Dott.ssa Donatella Garau

---

ORIGINALE

ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI INTEGRATIVI  
PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE - ANNUALITA' 2014.

---

***VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)***

Decimomannu, 30/07/2014

***II RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO***

***MARIA ANGELA CASULA***

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Si dichiara che la presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 30/07/2014 al 13/08/2014 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma 1, della L.R. n. 38/1994 e ss.mm.ii..

***Il Responsabile del I Settore***

***DONATELLA GARAU***



# COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

1° SETTORE  
Servizi Socio-assistenziali

**Graduatoria definitiva per la concessione di contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione per l'anno 2014.**

	Beneficiari	Punteggio incidenza	Punteggio reddito	Punteggio totale	Contributo massimo ammissibile in €
1	BATZELLA LUCIA	35	10	45	3.098,74
2	CARTA FRANCESCO	35	10	45	2.400,00
3	GHANNAMI MOHAMED	35	10	45	3.098,74
4	ERBI' GIORGIO	35	10	45	3.098,74
5	ARGIOLAS CATERINA	35	10	45	3.098,74
6	SALIS MATTIA	35	10	45	3.098,74
7	PICCIAU CRISTIANA	35	10	45	3.098,74
8	ASTA CONCETTA	35	10	45	3.098,74
9	CAVOLINA ANNA RITA	35	10	45	3.098,74
10	DESSI' EMANUELA	35	10	45	3.098,74
11	TASSI MARIA LAURA	35	10	45	3.098,74
12	MANNAI MANOLO	35	10	45	3.098,74
13	UCCHEDDU MANOLA	35	10	45	3.098,74
14	PILLERI ANDREA	35	10	45	3.098,74
15	NATERI LAURA	35	10	45	3.098,74
16	VARGIU MARIA GIOVANNA	35	8	43	3.098,74
17	FENU GEROLAMO	35	6	41	3.098,74
18	BRANDI PATRIZIA	30	9	39	1.327,54
19	DEIDDA ELENA	30	8	38	3.098,74
20	PORCU FABRIZIO	30	7	37	3.098,74
21	SABA MAURIZIO	30	7	37	3.098,74
22	SCANO FRANCESCO	30	7	37	3.098,74
23	SERRA MARIA IOSE'	30	7	37	3.098,74
24	COGONI SIMONA	30	6	36	3.098,74
25	GARAU ANNA	30	6	36	3.098,74
26	GHANNAMI ABDELHADI	30	6	36	2.622,31
27	ZUCCA SIMONA	30	5	35	3.098,74
28	DINE FATBARDHA	30	5	35	3.098,74
29	MARONGIU ALBERTO	30	5	35	3.098,74
30	MARRAS ENEA	30	5	35	3.098,74
31	RUSSO GIUSEPPA	25	5	30	3.003,46

32	PIANO SONIA	25	4	29	2.320,00
33	CARNEVALE GIOVANNI	20	3	23	2.320,00
34	TATTI ANDREA	16	5	21	3.052,03
35	PERRA MARCO	16	5	21	2.667,49
36	BALOI ELENA	16	5	21	3.046,99
37	PALA ELENA	16	4	20	1.639,92
38	MURA ANTONIO	16	4	20	1.408,07
39	REBIA EP ABID MOUFIDA	12	5	17	2.080,86
40	NIOI BRUNO	12	5	17	1.534,66
41	MACCIONI ANGELO	12	4	16	1.370,63
42	SARIGU CRISTINA	12	4	16	1.351,21
43	CARTA ANNA RITA	12	4	16	1.238,42
44	SANNA MAURO	12	3	15	1.650,29
45	HOUBOUB SAMIRA	9	5	14	1.390,00
46	SCIOLA ANTONIETTA	9	5	14	906,14
	<b>RINUNCIATARI</b>				
1	MATTA CARLA				
	<b>NON AMMESSI</b>				
1	PALUDO CARLA				L'incidenza sul reddito del canone annuo corrisposto è inferiore al 24% essendo inclusa nella fascia B
2	TALUKDAR SATHI				Non ha integrato la documentazione

La documentazione inerente l'attribuzione dei punteggi e la graduatoria sono a disposizione per la visione presso l'ufficio amministrativo dei servizi sociali 1° piano (sig.ra Manuela Pilia).

La presente graduatoria verrà pubblicata all'albo pretorio on line per quindici giorni a decorrere dal 30/07/2014.

Decimomannu, 30 luglio 2014

**Il Responsabile del 1° Settore**  
**Dott.ssa Donatella Garau**