



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE :

Settore IV

Responsabile:

Saba Patrizia

DETERMINAZIONE N.

689

in data

23/07/2014

OGGETTO:

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN COLOMBARIO DI 120
LOCULI CIMITERIALI. APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE
CON LA DITTA CINUS GIOVANNI E FIGLIO SNC.

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE

VISTO il Decreto Sindacale n. 08 del 26.06.2014 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al IV Settore all'ing. Patrizia Saba;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 31.07.2012 è stato approvato il progetto Definitivo – esecutivo dei lavori di “Realizzazione del Colombario di 120 Loculi”;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 788 del 06.08.2012 è stata indetta apposita procedura aperta per l'affidamento dei lavori di “Realizzazione Colombario di 120 Loculi Cimiteriali”, ai sensi dell'art. 18 comma 1 lett. “a” punto 1 della L.R. n. 5 del 07/08/2007, e dell'articolo 82 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo n. 163 del 2006, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori poso a base di gara;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 1010 del 04/10/2012 è stato approvato il verbale di gara e aggiudicato i lavori alla Ditta Cinus Giovanni & Figlio SNC., con sede in Via Giulio Cesare sn. a Monserrato, per l'importo contrattuale pari a €. 44.849,24, esclusa Iva di legge;
- Che a seguito di esperimento di gara effettuata con procedura aperta in data 14/09/2012, avente ad oggetto “Realizzazione di un colombario di 120 loculi cimiteriali”, rimase aggiudicataria l'Impresa CINUS GIOVANNI E FIGLIO di Cinus Giampaolo e Pietro Snc con sede in Monserrato, via Giulio Cesare n° 89 per l'importo complessivo di € 44.849,24 a seguito del ribasso del 48,989 % sull'importo a base d'asta di euro 86.000,00 (comprensivi di € 2.000,00 per oneri sulla sicurezza).
- Che il contratto d'appalto venne stipulato in data 26 Novembre 2012 con il n. 355 di repertorio presso la sede Municipale e venne registrato in data 4 Dicembre 2012 a Cagliari – Agenzia delle Entrate con n. 553 serie 1 per l'importo complessivo di € 44.849,21, e che i lavori furono consegnati il giorno 26 Novembre 2012 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa appaltatrice.
- Che con Determinazione del Responsabile del settore tecnico, n. 1013 del 14.10.2013 sono state liquidati, all'Impresa, appaltatrice tutti crediti derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto di cui alla precedente lettera B) .
- Che in data 18.01.2013 il Direttore dei Lavori con ordine di servizio prot . 1001 contestava all'Appaltatore la posa in opera di n.40 loculi in aggiunta ai 120 di cui al contratto d'appalto e successivamente con ordine di servizio del 21.01.2013 prot. n. 1168 ne intimava la demolizione all'Appaltatore.
- Che la Cinus Giovanni e Figlio snc., con missiva del 4 febbraio 2013, ha contestato la nota del Direttore dei Lavori;
- Che nonostante gli ordini di servizio sopracitati, alla data dei sopralluoghi per la redazione del collaudo statico e la certificazione di regolare esecuzione i loculi non autorizzati dalla stazione appaltante non erano stati oggetto di demolizione;

- Che l'Appaltatore, per il tramite dell'Avv. Roberto Peara, con nota prot. n.15822 del 14.11.2013 e prot. n.4871 del 03.04.2014 sollecitava il pagamento della fornitura di n. 40 loculi cimiteriali, ribadendo il contenuto delle difese svolte dalla ditta Cinus Giovanni e figlio snc nella lettera del 4 febbraio 2013;
- Che con nota prot. n. 5297 del 10.04.2014 il Responsabile del settore tecnico manifestava, salva superiore approvazione, la propria disponibilità a definire bonariamente la controversia;
- Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 26.06.2014 è stata autorizzata la proposta transattiva;
- Che anche la ditta Cinus Giovanni e figlio snc, per il tramite del proprio procuratore, ha manifestato la volontà di definire bonariamente la vertenza.

VISTO l'allegato schema di atto di transazione che verrà sottoscritto dalle parti e che prevede:

- il pagamento in favore della ditta della somma complessiva di €. 13.331,56 I.V.A. compresa;
- la rinuncia reciproca alle domande, alle azioni ed agli atti giudiziari, e a qualsiasi altra pretesa riguardante l'appalto descritto in premessa;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 26/11/2013 di approvazione del bilancio di previsione 2013;

VISTO l'art. 163 del TUEL che regola l'esercizio provvisorio;

CONSIDERATO che con Decreto del 29/04/2014 "Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali è differito al 31 luglio 2014";

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 01.07.2014 di assegnazione provvisoria delle risorse per l'anno 2014

Acquisiti preventivamente i pareri

- PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA (ai sensi dell'art. 2 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 bis del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del IV Settore, ing. Patrizia Saba, giusto Decreto Sindacale n. 08/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n. 780 del 21.07.2014 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

Il Responsabile del IV Settore

ing. Patrizia Saba

- PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (ai sensi dell'art. 3 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147bis del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del III Settore, dott. ssa Maria Angela Casula, giusto Decreto Sindacale n. 08/2014, esprime parere favorevole sulla proposta n.780 del 21.07.2014 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

Il Responsabile del III Settore

dott.ssa Maria Angela Casula

DETERMINA

- Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto ;
- Di approvare l'allegato atto di transazione che verrà sottoscritto tra la ditta Cinus Giovanni e Figlio snc., ed il Responsabile del IV Settore;
- di riconoscere per l'effetto alla ditta Cinus Giovanni e Figlio snc. La somma complessiva di € 13.331,56 I.V.A. compresa, con la rinuncia reciproca alle domande, alle azioni ed agli atti giudiziari, e a qualsiasi altra pretesa riguardante l'appalto descritto in premessa;
- di dare atto che la somma di € 13.331,56 risulta disponibile al capitolo 30501/502/2012 Imp. D788/1/2012;
- di provvedere con successivo atto alla liquidazione in favore della ditta Cinus Giovanni e figlio snc della somma di € 13.331,56 in seguito alla sottoscrizione della transazione.

Il Responsabile del IV Settore

Ing. Patrizia Saba

ORIGINALE

ATTESTATO DI COPERTURA

**Oggetto: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN COLOMBARIO DI 120 LOCULI CIMITERIALI.
APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE CON LA DITTA CINUS GIOVANNI E FIGLIO SNC.**

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

***VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)***

Decimomannu, 23/07/2014

II RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

MARIA ANGELA CASULA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno 24/07/2014 al 07/08/2014 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma 1, della L.R. n. 38/1994 e ss.mm.ii..

Il Responsabile del I Settore

DONATELLA GARAU

ATTO DI TRANSAZIONE

Con la presente scrittura privata redatta in duplice originale

tra

COMUNE DI DECIMOMANNU, in persona dell' Ing. _____,

domiciliato per la carica in Decimomannu, Piazza Municipio n 1,

DA UNA PARTE

e

CINUS GIAMPAOLO, nato a Villasalto il 30/04/1956, CF. CNSGPL56D30M016F, il quale interviene in qualità di Socio Amministratore dell'Impresa Cinus Giovanni e figlio di Cinus Giampaolo e Pietro S.n.c., elettivamente domiciliato in Cagliari, nella Piazza Gramsci n. 6, presso lo studio degli Avv.ti Roberto Peara, Nicola Ragucci, Antonio Carta, Enrico Marcello, Massimo De Matteis,

DALL'ALTRA

PREMESSO

- A. Che a seguito di esperimento di gara effettuata con procedura aperta in data 14/09/2012, avente ad oggetto "Realizzazione di un colombario di 120 loculi cimiteriali", rimase aggiudicataria l'Impresa CINUS GIOVANNI E FIGLIO di Cinus Giampaolo e Pietro Snc con sede in Monserrato, via Giulio Cesare n° 89 per l'importo complessivo di € 44.849,24 a seguito del ribasso del 48,989 % sull'importo a base d'asta di euro 86.000,00 (comprensivi di € 2.000,00 per oneri sulla sicurezza).
- B. Che il contratto d'appalto venne stipulato in data 26 Novembre 2012 con il n. 355 di repertorio presso la sede Municipale e venne registrato in data 4 Dicembre 2012 a Cagliari - Agenzia delle Entrate con n. 553 serie 1 per l'importo complessivo di € 44.849,21, e che i lavori furono consegnati il giorno 26

Novembre 2012 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa appaltatrice.

- C. Che con Determinazione del Responsabile del settore tecnico, n. 1013 del 14.10.2013 sono state liquidati, all'Impresa, appaltatrice tutti crediti derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto di cui alla precedente lettera B) .
- D. Che in data 18.01.2013 il Direttore dei Lavori con ordine di servizio prot . 1001 contestava all'Appaltatore la posa in opera di n.40 loculi in aggiunta ai 120 di cui al contratto d'appalto di cui alla precedente lettera B) e successivamente con ordine di servizio del 21.01.2013 prot. n. 1168 ne intimava la demolizione all'Appaltatore.
- E. Che la Cinus Giovanni e Figlio snc., con missiva del 4 febbraio 2013, ha contestato la nota del Direttore dei Lavori;
- F. Che nonostante gli ordini di servizio di cui alla precedente lettera D), alla data dei sopralluoghi per la redazione del collaudo statico e la certificazione di regolare esecuzione i loculi non autorizzati dalla stazione appaltante non erano stati oggetto di demolizione;
- G. Che l'Appaltatore, per il tramite dell'Avv. Roberto Peara, con nota prot. n.15822 del 14.11.2013 e prot. n.4871 del 03.04.2014 sollecitava il pagamento della fornitura di n. 40 loculi cimiteriali di cui ai punti D – E, ribadendo il contenuto delle difese svolte dalla ditta Cinus Giovanni e figlio snc nella lettera del 4 febbraio 2013;
- H. Che con nota prot. n. 5297 del 10.04.2014 il Responsabile del settore tecnico manifestava, salva superiore approvazione, la propria disponibilità a definire bonariamente la controversia;

I. Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 26.06.2014 è stata autorizzata la proposta transattiva;

J. Che anche la ditta Cinus Giovanni e figlio snc, per il tramite del proprio procuratore, ha manifestato la volontà di definire bonariamente la vertenza;

Quanto precede premesso, le parti, come indicate in epigrafe, convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1

Il Comune di Decimomannu, tenuto conto del disagio, che l'intervento demolitivo, produrrebbe alla cittadinanza e di tutte le conseguenze che si riverserebbero sulla normale gestione del Cimitero, si impegna a riconoscere a favore dell'Appaltatore la somma di €. 13.331,56 I.V.A. compresa, corrispondente all'applicazione dei prezzi contrattuali relativi all'appalto di cui alla lettera B)

Articolo 2

Con la sottoscrizione della presente scrittura le parti dichiarano di rinunciare reciprocamente alle domande, alle azioni ed agli atti giudiziari, e di non aver più nulla a pretendere vicendevolmente per qualsiasi titolo, ragione o causa comunque concernenti o connessi con i procedimenti di cui alle lettere H) e I) della premessa.

Articolo 3

Le spese legali devono intendersi integralmente compensate tra le parti che sottoscrivono la presente per rinuncia alla solidarietà ex art. 68 L.P.

Cagliari,