



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE :

Settore Amministrativo

Responsabile:

Garau Donatella

DETERMINAZIONE N.

1307

in data

12/12/2013

OGGETTO:

SOPPRESSIONE DEI VINCOLI DI GODIMENTO SU AREA PEEP -
RESTITUZIONE SOMME ERRONEAMENTE VERSATE IN
ECCEDENZA DA UN CITTADINO.

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

Visto l'art. 163 del TUEL che regola l'esercizio provvisorio;

Visto l'articolo 8, comma 1 del decreto legge 31 agosto 2013 n. 102 che ha previsto quanto segue: "Il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2013 degli enti locali, di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, già prorogato al 30 settembre 2013, dall'articolo 10, comma 4-quater, lettera b), punto 1), del decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, è ulteriormente differito al 30 novembre 2013."

Preso atto che il bilancio di previsione 2013 è in fase di redazione;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 20/01/2013 con la quale si è provveduto all'assegnazione provvisoria delle risorse di bilancio ai Responsabili di Settore;

Visto il Decreto Sindacale n 24 dell'1.10.2013 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Amministrativo;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 15.03.2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati i criteri per la rimozione dei vincoli, per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà delle aree del Piano di zona per l'edilizia economico popolare e, contestualmente, sono stati approvati il disciplinare e gli schemi di convenzione;

Richiamata la propria determinazione n. 679 del 14.06.2013, con la quale si è provveduto ad approvare lo schema di contratto allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto la rimozione dei vincoli di inalienabilità relativi alla determinazione del prezzo massimo di cessione del seguente immobile: fabbricato ad uso civile abitazione, censito nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano al Foglio 15, particella 1594, di proprietà dei signori Caboni Giuseppe e Corda Pietrina a fronte del versamento da parte dei medesimi del corrispettivo pari a complessivi € 1.333,58;

Considerato che, come risulta dalle ricevute di pagamento trasmesse dal Sig. Caboni Giuseppe, quest'ultimo ha versato somme in eccedenza rispetto a quanto realmente dovuto e precisamente ha effettuato i seguenti pagamenti:

€ 4.500,00 nel mese di settembre 2011, rivalutati in € 4.662,00 a marzo 2013;

€ 6.949,39 nel mese di aprile 2013;

pari a complessivi € 11.611,39;

Ritenuto opportuno, pertanto, procedere alla restituzione a favore del Sig. Caboni Giuseppe delle somme versate in eccedenza per complessivi € 10.277,81, pari alla differenza tra quanto complessivamente versato, € 11.611,39, e quanto realmente dovuto, € 1.333,58 per la rimozione dei vincoli relativo alla determinazione del prezzo massimo di cessione del seguente immobile: fabbricato ad uso civile abitazione, censito nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano al Foglio 15, particella 1594, di proprietà dei signori Caboni Giuseppe e Corda Pietrina;

Acquisiti i preventivi pareri:

Parere di regolarità tecnica amministrativa:

Il Responsabile del Settore Amministrativo giusto Decreto Sindacale n. 24/2013, esprime parere favorevole sulla proposta n. 1240 dell'11.11.2013 attestandone la correttezza, la regolarità e la

legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Donatella Garau

Parere di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria:

Il Responsabile del Settore Finanziario giusto decreto sindacale n. 25/2013, esprime parere favorevole sulla proposta n. 1240 dell'11.11.2013 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Dott.ssa Maria Angela Casula

DETERMINA

Di prendere atto della premessa;

Di impegnare la somma complessiva di € 10.277,81 sul cap. 29161/512/2013;

Di procedere, con le modalità trasmesse con separato atto al Settore Finanziario, alla restituzione a favore del Sig. Caboni Giuseppe delle somme versate in eccedenza per complessivi € 10.277,81, pari alla differenza tra quanto complessivamente versato, € 11.611,39, e quanto realmente dovuto, € 1.333,58, per la rimozione dei vincoli relativi alla determinazione del prezzo massimo di cessione del seguente immobile: fabbricato ad uso civile abitazione, censito nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano al Foglio 15, particella 1594, di proprietà dei signori Caboni Giuseppe e Corda Pietrina;

Di dare atto che la spesa di € 10.277,81 trova copertura sul cap. 29161/512/2013.

Il Responsabile del Settore Amministrativo
Dott.ssa Donatella Garau

ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: SOPPRESSIONE DEI VINCOLI DI GODIMENTO SU AREA PEEP - RESTITUZIONE SOMME ERRONEAMENTE VERSATE IN ECCEDENZA DA UN CITTADINO.

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo
2013	29161	1307	1	SOPPRESSIONE DEI VINCOLI DI GODIMENTO GRAVANTI SUGLI ALLOGGI - RESTITUZIONE SOMME ERRONEAMENTE VERSATE IN ECCEDENZA DA UN CITTADINO.	SOGGETTI DIVERSI	10.277,81

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Decimomannu, 12/12/2013

Il RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

MARIA ANGELA CASULA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 07/01/2014

Il Segretario Comunale
MARIA BENEDETTA FADDA