



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE : Settore Tecnico

Responsabile: responsabile settore tecnico Tocco Giovanni

DETERMINAZIONE N. 1237

in data 04/12/2013

OGGETTO:

LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI A SEGUITO DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE. APPROVAZIONE STATO FINALE, E LIQUIDAZIONE ALLA DITTA MANCOSU GESUINO DI CAGLIARI.

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto l'articolo 8, comma 1 del decreto legge 31 agosto 2013 n. 102 che ha previsto quanto segue:

"Il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2013 degli enti locali, di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, già prorogato al 30 settembre 2013, dall'articolo 10, comma 4- quater, lettera b), punto 1), del decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, è ulteriormente differito al 30 novembre 2013";

Visto il Decreto Sindacale n. 22 del 23.07.2013 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Tecnico;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 20/01/2013 con la quale si è provveduto all'assegnazione provvisoria delle risorse di bilancio ai Responsabili di Settore;

PREMESSO che:

- con convenzione del 09.05.2005 rep. n. 17/2005, registrata a Cagliari sono stati affidati all' A.T.P. Ing. Giorgio Mostallino e Ing. Fabio Meloni i servizi di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento per la sicurezza dei lavori di "Costruzione di una casa di riposo per anziani autosufficienti" dell'importo complessivo di finanziamento pari a €. 725.554,07;
- con contratto stipulato in data 28/02/2006 rep. 270, registrato a Cagliari il 16/03/2006 al n. 1078 i lavori di cui sopra sono stati affidati a seguito di procedura aperta, all'Impresa Cutolo & Vartuli S.r.l. con sede in Via Pietro Nenni, 46, a Mugnano (NA);
- con determinazione del Settore Tecnico n. 409 del 25.05.2011, si è disposta la risoluzione in danno, a norma dell'art. 119 del D.P.R. 554/99, ora art. 136 del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 e s.m.e.i., del contratto stipulato in data 28/02/2006 rep. 270, registrato a Cagliari il 16/03/2006 al n. 1078, con l'impresa Cutolo & Vartuli per l'appalto dei lavori di costruzione di una casa di riposo per anziani autosufficienti;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 13.04.2012, si è provveduto ad impartire al responsabile del settore tecnico la direttiva per il riappalto dell'opera fino alla concorrenza di spesa pari a €. 222.000,00, residuati dall'appalto originario dei lavori;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 432 del 15/05/2012, con la quale è stato approvato il preventivo dell'A.T.P. Ing. Giorgio Mostallino e Ing. Fabio Meloni, per l'esecuzione dello stralcio del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione Lavori, misura e contabilità e certificazione regolare esecuzione, e approvato schema di contratto aggiuntivo;

VISTO l'atto aggiuntivo Reg. n. 279 del 02.08.2012, stipulato con l'A.T.P. Ing. Giorgio Mostallino e Ing. Fabio Meloni;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 07.08.2012 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo di €. 216.700,00;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 833 del 14.08.2012 con la quale è stata indetta apposita Procedura Aperta per l'affidamento dei lavori di "Completamento della Casa Di Riposo Per Anziani Autosufficienti a seguito di risoluzione contrattuale", ai sensi dell'art. 18 comma 1 lett. "a" punto 2 e art. 16 comma 7 della L.R. n. 5 del 07/08/2007, mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori poso a base di gara con modulo offerta prezzi unitari;

VISTA la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 1047 del 16.10.2012 con la quale è stato approvato il verbale di gara e aggiudicato i lavori alla Ditta Mancosu Gesuino di Mancosu Paolo & C., con sede in Viale Elmas n. 70 a Cagliari, per l'importo contrattuale pari a €. 141.182,59, esclusa Iva di legge di cui €. 136.082,00 per lavori ed €. 5.100,59 peroneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTI:

- il contratto stipulato con l'Impresa Mancosu Gesuino di Mancosu Paolo & C in data 17.12.2012, Rep. n. 358 e Registrato a Cagliari il 18.12.2012 al n. 585;

- la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 489 del 16.05.2013 con la quale è stato approvato e liquidato il 1° S.A.L. dell'importo di €. 48.686,79 dei lavori di che trattasi;
- la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 778 del 24.07.2013 con la quale è stato approvato e liquidato il 2° S.A.L. dell'importo netto di €. 76.476,87;
- lo stato finale e la relativa relazione redatti dal Direttore dei lavori Ing. Giorgio Mostallino in data 12/07/2013, dalla quale risulta un credito netto a favore dell'Impresa Mancosu Gesuino di €. 17.996,25;
- la fattura n. 67/12 del 21.10.2013, dell'Impresa Mancosu Gesuino Di Mancosu Paolo & C. S.n.c. con sede in Cagliari in Viale Elmas n. 70, relativa al saldo dello Stato Finale dei lavori di "Completamento della Casa Di Riposo Per Anziani Autosufficienti a seguito di risoluzione contrattuale", dell'importo complessivo di €. 19.795,87 di cui €. 17.996,25 per lavori, ed €. 1.799,62 per Iva al 10%;

VISTA la polizza fideiussoria emessa dalla Liguria Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Cagliari S. Bartolomeo, in data 06.11.2013, presentata dall'Impresa Mancosu Gesuino Di Mancosu Paolo & C. S.n.c. a garanzia dello Stato finale dei lavori in argomento;

PRESO ATTO che in data 28.10.2013 nell'albo pretorio del Comune è stato pubblicato l'avviso ai creditori;

CONSIDERATO che entro il termine di 20 (venti) giorni non è pervenuta a questo ufficio nessuna istanza di credito verso l'Impresa Mancosu Gesuino di Mancosu Paolo & C, con sede in Cagliari in Viale Elmas n. 70;

PRESO ATTO che il documento unico di regolarità contributiva (DURC) emesso dallo sportello unico previdenziale in data 31.10.2013, e che dallo stesso risulta che l'Impresa Mancosu Gesuino di Mancosu Paolo & C. è in regola con i versamenti dei contributi;

VISTA la certificazione di soggetto non inadempiente ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73, rilasciato dall'Equitalia;

CONSIDERATO CHE: in relazione alla gara di cui in oggetto è stato generato il seguente codice CIG: 446929748E, e il codice C.U.P. J89D12000180004, che dovranno essere riportati nel mandato di pagamento;

PRESO ATTO che l'opera in oggetto finanziata con la somma di €. 222.000,00 trova copertura al Capitolo 30371/502/2004;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare lo stato finale relativo ai lavori di "Completamento della Casa Di Riposo Per Anziani Autosufficienti a seguito di risoluzione contrattuale", redatto dall' Ing. Giorgio Mostallino;

Di liquidare a favore dell'Impresa Mancosu Gesuino di Mancosu Paolo & C, con sede in Cagliari in Viale Elmas n. 70, l'importo complessivo di €. 19.795,87, di cui €. 17.996,25 per lavori ed €. 1.799,62 per Iva al 10%, a saldo della fattura n. 67/12 del 21.10.2013, relativa allo stato finale dei lavori in argomento;

Di dare atto che il Codice CIG: 446929748E, e il codice C.U.P. J89D12000180004 generati per la gara dei lavori in oggetto, dovranno essere indicati nel mandato di pagamento;

Di imputare la spesa di €. 19.795,87, al seguente capitolo: 30371/502/2004 Imp. GC211/6.

IL PROPONENTE
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Francesco Tuveri)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Ing. Giovanni Tocco)

- **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA** (ai sensi dell'art. 2 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del Settore Tecnico, Ing. Giovanni Tocco, giusto Decreto Sindacale n. 22/2013, esprime parere favorevole sulla proposta di determinazione n. 1285 del 21/11/2013 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

- **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA** (ai sensi dell'art. 3 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del Settore Finanziario, Dott.ssa Maria Angela Casula, giusto decreto sindacale n. 21/2013, esprime parere favorevole sulla proposta di determinazione n. 1285 del 21/11/2013 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI A SEGUITO DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE. APPROVAZIONE STATO FINALE, E LIQUIDAZIONE ALLA DITTA MANCOSU GESUINO DI CAGLIARI.

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

***VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)***

Decimomannu, 04/12/2013

II RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

MARIA ANGELA CASULA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 13/12/2013

Il Responsabile del Settore Amministrativo

DONATELLA GARAU