



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE :

Settore Tecnico

Responsabile:

responsabile settore tecnico Tocco Giovanni

DETERMINAZIONE N.

1119

in data

11/11/2013

OGGETTO:

ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE
CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO.
IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA
ANTONIO DI SAMATZAI.

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto l'articolo 8, comma 1 del decreto legge 31 agosto 2013 n. 102 che ha previsto quanto segue:

"Il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2013 degli enti locali, di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, già prorogato al 30 settembre 2013, dall'articolo 10, comma 4- quater, lettera b), punto 1), del decreto-legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, è ulteriormente differito al 30 novembre 2013";

Visto il Decreto Sindacale n. 22 del 23.07.2013 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Tecnico;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 20/01/2013 con la quale si è provveduto all'assegnazione provvisoria delle risorse di bilancio ai Responsabili di Settore;

Atteso che è in corso di predisposizione e di successiva approvazione il Bilancio di Previsione per l'anno 2013;

Considerato che dal 15 novembre al 31 marzo è necessaria l'accensione del riscaldamento negli edifici comunali, e pertanto si deve provvedere preventivamente all'avvio delle centrali termiche dei medesimi edifici;

Preso atto che a tal fine si rende necessario provvedere altresì all'affidamento ad una ditta esterna del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici di proprietà comunale;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visti altresì l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 e l'art. 15, comma 1, della L.R. n. 5/2007, che stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici adottino specifico procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi, approvato con deliberazione C.C. n. 39 del 30/11/2011;

Visto l'articolo 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, così come sostituito dall'articolo 1, comma 4, del D.L. 12 luglio 2004, n. 168, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 della legge 30 luglio 2004, n. 191, il quale dispone:

"Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1 (convenzioni stipulate da Consip S.p.a.), ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto. Le disposizioni di cui al presente comma non si applicano ai comuni con popolazione fino a 1.000 abitanti e ai comuni montani con popolazione fino a 5.000 abitanti".

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;

- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);

- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del d.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2, d.L. n. 52/2012, conv. in legge n. 94/2012). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite o non utilizzabili per il servizio specifico;

Ritenuto pertanto di procedere all'acquisizione del bene e servizio mediante ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Considerato pertanto:

- che l'importo del servizio ha indotto l'Amministrazione ad avvalersi delle procedure per l'affidamento del servizio in economia ai sensi dell'art. 125, comma 11 del D.lgs. n. 163/2006 come meglio disciplinati dal vigente regolamento per le spese in Economia relative a Lavori, Forniture di Beni e Servizi;
- che le forniture in oggetto rientrano tra quelle indicate all'art. 3 punto 57 del regolamento per l'esecuzione di forniture in economia;
- che il valore delle forniture è pari a circa €. 3.000,00 ed è quindi inferiore a quello previsto dall'art. 2 del citato regolamento;

Esaminato il catalogo Me.Pa dal quale risulta quanto segue:

Fornitore	Nome Commerciale	Prezzo	Unità di Misura	Tempo di Consegna	Descrizione
Ditta Serra Antonio	Manutenzione Centrali Termiche sino a 220 Km.	€. 800,00	Impianto	10	Conduzione e manutenzione centrale termica fino alla potenza di 220Kw compreso affidamento Terzo responsabile

Esaminate le offerte economiche e le condizioni di vendita presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestito dalla Consip ed individuata la Ditta Serra Antonio con sede in Via Segariu n.17, 09020 Samatzai, che propone il servizio in oggetto per il prezzo di €. 800,00 oltre Iva di legge per ogni centrale termica, per un importo complessivo per le tre centrali termiche che risulta essere pari ad € 2.400,00 oltre Iva al 22%;

Considerato che da una analisi del prezzo offerto dalla Ditta Serra Antonio, per le caratteristiche dell'erogazione e gestione del servizio, lo stesso soddisfa le esigenze di questa Amministrazione anche in termini di qualità/prezzo;

Ritenuto:

- affidare il "Servizio di conduzione e manutenzione centrali termiche" mediante utilizzo del Mercato Elettronico, secondo procedura in economia ai sensi e per gli effetti dell'art. 125, comma 11, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 2 del vigente Regolamento Comunale per l'acquisto di beni e servizi in economia, alla Ditta Serra Antonio, con sede in Via Segariu n.17, 09020 Samatzai, della durata di n. 1 anno a partire dalla data di presa in consegna degli impianti da parte del fornitore del servizio che presumibilmente avrà inizio il 12/11/2013;

- impegnare la somma complessiva di €. 2.928,00 compresa Iva al 22% nel modo di seguito riportato:
 - per €. 976,00 sul Capitolo 4337/240/2013;
 - per €. 976,00 sul Capitolo 4137/240/2013;
 - per €. 976,00 sul Capitolo 4237/240/2013;

Preso atto che per l'affidamento del servizio in oggetto si provvederà, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, a generare apposito codice CIG;

Visti:

- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 27.01.2000 e s.m.i.;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 11.07.2000 e s.m.i.;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 19.09.2003;
- l'art. 107 del T.U. degli Enti Locali in merito alle competenze dei dirigenti e dei responsabili dei servizi;
- gli art. 183 e 184 del T.U. degli Enti Locali in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa e alle liquidazioni;
- l'art. 191 riguardante le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese;
- il D.Lgs. n. 163/2006;
- la L.R. n. 5/2007;

DETERMINA

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di affidare il "Servizio di conduzione e manutenzione centrali termiche" mediante utilizzo del Mercato Elettronico, secondo procedura in economia ai sensi e per gli effetti dell'art. 125, comma 11, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 2 del vigente Regolamento Comunale per l'acquisto di beni e servizi in economia, alla Ditta Serra Antonio, con sede in Via Segariu n.17, 09020 Samatzai, della durata di n. 1 anno a partire dalla data di presa in consegna degli impianti da parte del fornitore del servizio che presumibilmente avrà inizio il 12/11/2013, come meglio descritto nella tabella che segue:

Fornitore	Nome Commerciale	Prezzo	Unità di Misura	Tempo di Consegna	Descrizione
Ditta Serra Antonio	Manutenzione Centrali Termiche sino a 220 Km.	€. 800,00	Impianto	10	Conduzione e manutenzione centrale termica fino alla potenza di 220Kw compreso affidamento Terzo responsabile

Di dare atto, ai fini di quanto previsto all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il contratto ha ad oggetto l'affidamento "Servizio di conduzione e manutenzione centrali termiche";
- la scelta del contraente è avvenuta mediante la procedura delineata dal vigente regolamento per l'acquisto di beni e servizi in economia mediante l'utilizzo del mercato elettronico (MEPA);
- la forma prescelta per il contratto è l'utilizzo del mercato elettronico (MEPA);

Di impegnare la somma complessiva di €. 2.928,00 compresa Iva al 22% nel modo di seguito riportato:

- per €. 976,00 sul Capitolo 4337/240/2013;
- per €. 976,00 sul Capitolo 4137/240/2013;
- per €. 976,00 sul Capitolo 4237/240/2013;

Di dare atto che per l'affidamento del servizio in oggetto si provvederà, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, a generare apposito codice CIG;

Di emettere i mandati di pagamento che vi si riferiscono a seguito di presentazione di regolare fattura vistata per regolarità della fornitura dal Responsabile del Settore Tecnico;

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune, per n. 15 giorni, ai fini della generale conoscenza.

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Ing. Giovanni Tocco)

- **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA** (ai sensi dell'art. 2 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del Settore Tecnico, Ing. Giovanni Tocco, giusto Decreto Sindacale n. 22/2013, esprime parere favorevole sulla proposta di determinazione n. 1214 del 05/11/2013 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

- **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA** (ai sensi dell'art. 3 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del Settore Finanziario, Dott.ssa Maria Angela Casula, giusto decreto sindacale n. 21/2013, esprime parere favorevole sulla proposta di determinazione n. 1214 del 05/11/2013 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo
2013	4137	1119	3	ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.	SERRA ANTONIO IMPIANTI TERMIDRAULICI ELETTRICI CONDIZIONAMENTO	976,00
2013	4237	1119	2	ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.	SERRA ANTONIO IMPIANTI TERMIDRAULICI ELETTRICI CONDIZIONAMENTO	976,00
2013	4337	1119	1	ACQUISIZIONE SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO. IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.	SERRA ANTONIO IMPIANTI TERMIDRAULICI ELETTRICI CONDIZIONAMENTO	976,00

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Decimomannu, 11/11/2013

II RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

MARIA ANGELA CASULA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 14/11/2013

Il Responsabile del Settore Amministrativo

DONATELLA GARAU