



# COMUNE DI DECIMOMANNU

**SETTORE :**

**Settore Tecnico**

**Responsabile:**

**responsabile settore tecnico Tocco Giovanni**

**DETERMINAZIONE N.**

**1471**

**in data**

**31/12/2012**

**OGGETTO:**

"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI  
IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE". APPROVAZIONE  
CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E IMPEGNO DI SPESA.

**ORIGINALE**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 05/06/2012 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione ed i suoi allegati per l'esercizio 2012;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Sindacale n. 4 del 30.12.2011 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Tecnico;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 10/01/2012 con la quale sono state provvisoriamente assegnate a Responsabili di settore le risorse finanziarie relative al Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012;

Atteso che a seguito di sopralluoghi eseguiti sugli immobili di proprietà comunale (Palazzo Comunale – sede della Polizia Municipale, Istituti Scolastici, Autoparco, Palazzetto dello sport) è stata riscontrata la necessità di provvedere ad appositi interventi di manutenzione straordinaria nelle coperture degli stessi;

Considerato che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto un calcolo sommario della spesa dell'intervento denominato "Intervento di manutenzione straordinaria degli immobili comunali", dell'importo di €. 40.286,24, avenire il quadro economico di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI</b>					
<b>A</b>	<b>IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>				
	A1	Lavori a misura		€	29.000,00
	A2	Lavori a corpo			
	A3	Lavori in economia		€	-
	Atot		<b>Totale importo dei lavori</b>	€	<b>29.000,00</b>
<b>B</b>	<b>IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA</b>				
	B1	Oneri per la Sicurezza sui Lavori a misura		€	-
	B2	Oneri per la sicurezza sui Lavori a corpo		€	<b>2.000,00</b>
	Btot		<b>Totale Oneri per la Sicurezza</b>	€	<b>2.000,00</b>
			<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (A+B)</b>	€	<b>31.000,00</b>
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>				
	C4	Imprevisti		€	624,14
	C5	Acquisizione aree o immobili		€	-
	C6	Validazione – Assistenza al RUP		€	-
	C7	Accantonamenti di cui all'art. 92 DLgs 163/06 2%		€	620,00
	C8	Progettazione, direzione lavori		€	-
	C9	Coordinamento sicurezza (in fase di progettazione, in fase di esecuzione)		€	1.010,00
	C10	Fondo per accordi bonari di cui all'art. 12 D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (1%)		€	310,00
	C11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€	-
	C12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per spese artistiche		€	-

	C13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
	C14	IVA al 21% su C8 e C9	€ 212,10
	C15	IVA al 21% sull'importo a base d'asta	€ 6.510,00
		<b>Totale somme a disposizione</b>	€ 9.286,24
		<b>TOTALE PROGETTO A+B+C</b>	€ 40.286,24

Preso atto che si provvederà a indire apposita gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Ritenuto pertanto dover:

- approvare il calcolo sommario della spesa relativa all'“Intervento di manutenzione straordinaria degli immobili comunali”, dell’importo di €. 40.286,24;
- di impegnare la somma complessiva di €. 40.286,24 per l'intervento in oggetto disponibile sul Capitolo 21181/101/2012;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

#### DETERMINA

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare il calcolo sommario della spesa relativa all'“Intervento di manutenzione straordinaria degli immobili comunali”, dell’importo di €. 40.286,24;

Di impegnare la somma complessiva di €. 40.286,24 per l'intervento in oggetto disponibile sul Capitolo 21181/101/2012.

Il Responsabile del Settore Tecnico  
(Ing. Giovanni Tocco)

## ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE". APPROVAZIONE CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E IMPEGNO DI SPESA.

---

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo
2012	21181	1471	1	"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE". APPROVAZIONE CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E IMPEGNO DI SPESA.	SOGGETTI DIVERSI	40.286,24

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Decimomannu, 31/12/2012

**II RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO**

**DONATELLA GARAU**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 23/01/2013

**Il Vice Segretario Comunale**

**DONATELLA GARAU**