



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE : Settore Tecnico

Responsabile: responsabile settore tecnico Tocco Giovanni

DETERMINAZIONE N. 908

in data 12/09/2012

OGGETTO:

LOTTIZZAZIONE "IS BAGANTNUS - COMPARTO A".
AFFIDAMENTO INCARICO PER IL COLLAUDO TECNICO
AMMINISTRATIVO ALL'ING. FABIO IUCULANO DI
DECIMOMANNU.

COPIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 05/06/2012 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione ed i suoi allegati per l'esercizio 2012;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

VISTO il Decreto Sindacale n. 4 del 30.12.2011 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Tecnico;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 10.01.2012 di assegnazione ai Responsabili di Settore delle risorse finanziarie relative al Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012;

ATTESO che

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 15.04.1997, esecutiva ai sensi di Legge, è stato adottato il piano di lottizzazione Is Bagantinus – comparto A, presentato dalla Ditta Salis Giuseppina e più", redatto dall'Ing. Giorgio Mostallino;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 13.10.1997, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato in via definitiva il piano di lottizzazione Is Bagantinus – comparto A, presentato dalla Ditta Salis Giuseppina e più", redatto dall'Ing. Giorgio Mostallino;

RICHIAMATA la Convenzione Rep. n. 130594 del 16.06.2008 a rogito Avvocato Vittorio Giua Marassi notaio in Cagliari, tra il Comune di Decimomannu e i Signori proprietari dei terreni interessati alla lottizzazione "IS BAGANTINUS – comparto A", con la quale si regolavano i rapporti tra i lottizzanti e l'Amministrazione Comunale

VISTO il progetto delle opere di urbanizzazione primaria redatto dagli Architetti RALF-UWE VOLLMER e JORGE BURGUEZ, approvato con concessione edilizia n. 109/08 del 10.10.2008;

VISTA la comunicazione di fine lavori in data 27.07.2012;

TENUTO CONTO che detta convenzione prevede all'art. 10 la realizzazione a cura e spese dei proprietari lottizzanti di tutte le opere di urbanizzazione primaria e del relativo collaudo;

ATTESA la necessità di procedere al collaudo tecnico-amministrativo di tali opere al fine della loro assegnazione in piena proprietà secondo quanto disposto dalla sopra citata convenzione;

RITENUTO dover individuare un tecnico libero professionista, in quanto non è possibile provvedere con l'Ufficio Tecnico Comunale, per l'espletamento delle operazioni di collaudo;

ESAMINATO il curriculum del professionista iscritto nell'elenco comunale per professionisti/operatori economici, da cui risulta che l'Ing. Fabio Iuculano, con studio in Via Pascoli n. 13 a Decimomannu, e dispone della necessaria competenza per lo svolgimento dell'incarico di collaudo in oggetto;

RITENUTO pertanto dover:

- affidare il collaudo tecnico amministrativo delle opere al fine della loro assegnazione in piena proprietà, all'Ing. Fabio Iuculano, con studio in Via Pascoli n. 13 a Decimomannu;

RITENUTO non dover richiedere il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4 del D. Lgs n.267 del 18/08/2000 in quanto il predetto atto non comporta impegni di spesa a carico del bilancio comunale;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa che fanno parte integrante del presente atto;

Di affidare all'Ing. Fabio Iuculano, con studio in Via Pascoli n. 13 a Decimomannu, il collaudo tecnico amministrativo delle opere di opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione "IS BAGANTINUS – comparto A";

Di dare atto che gli onorari relativi all'espletamento di tale incarico saranno totalmente a carico della Ditta lottizzante.

Il Responsabile del Settore
(Ing. Giovanni Tocco)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 13/09/2012

Il Vice Segretario Comunale

F.to DONATELLA GARAU

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Decimomannu, _____

Il Segretario Comunale
