



# COMUNE DI DECIMOMANNU

**SETTORE :** Settore Amministrativo

**Responsabile:** Pishedda Maria Rita

**DETERMINAZIONE N.** 695

**in data** 17/07/2012

**OGGETTO:**

LIQUIDAZIONE CONTRIBUTI CANONE DI LOCAZIONE ANNO  
2011

COPIA

## II RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

Visto il bilancio di previsione 2012, il bilancio di previsione pluriennale 2012/2014, la relazione previsionale e programmatica 2012/2014 e allegati, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 05.6.2012;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto sindacale n. 2 del 30.12.2011 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Amministrativo;

Visti :

- la L. 431/98 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo" e successive modifiche e integrazioni il cui art. 11 istituisce un Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione al fine di favorire i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza del canone;
- il Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 con il quale sono stabiliti i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione da individuare con procedura ad evidenza pubblica e formazione di apposita graduatoria;

Atteso che l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici con nota in data 23.5.2011 prot. n. 19317 pervenuta in data 6053 del 31.5.2011 ha invitato i Comuni ad avviare le procedure concorsuali dirette ad individuare i soggetti aventi titolo ai benefici in argomento per l'anno 2011 e a comunicarne i relativi esiti improrogabilmente entro il 15.9.2011;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 25/56 del 19.5.2011 con cui sono stati approvati i criteri di individuazione dei beneficiari e la modalità di determinazione degli stessi contributi per l'anno 2011, la quale pur nel rispetto dei criteri stabiliti nel Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07.06.1999 attribuisce alle amministrazioni locali ampi margini di discrezionalità relativamente alla fissazione della misura dei contributi e di altri parametri utili all'utilizzo ottimale delle risorse;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.81 del 12.06.2012 con la quale sono state dettate direttive al Responsabile del Settore Amministrativo per la liquidazione dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2011 agli aventi titolo di cui alla graduatoria definitiva pubblicata dal 14.09.2011 al 29.09.2011;

Vista la graduatoria definitiva dei contributi dei beneficiari ai sensi della L.R.431/98 art. 11 – anno 2011 da cui risulta che il fabbisogno complessivo occorrente per l'erogazione dei contributivi beneficiari ammonta a €. 160.605,93;

Vista la nota del 16.04.2011 acquisita al protocollo generale n.5869 in data 27.04.2011 della Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato dei Lavori Pubblici, Servizio dell'Edilizia Residenziale, con la quale si comunica che la Giunta Regionale con deliberazione n. 52/57 del 23.12.2012 ha ripartito le risorse di cui al fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2011 e che è disposto il pagamento a favore di questo Comune degli importi rispettivamente di €. 42.410,60 e di €. 1.702,64 quale contributo corrispondente alle risorse regionali e alle risorse statali;

Atteso che la predetta nota precisa che tale contributo unitamente alle economie dichiarate dal Comune consentono di soddisfare il 28% circa il fabbisogno richiesto;

Atteso che si dispone altresì che ai fini del riparto tra gli aventi titolo della somma assegnata al Comune si richiamano le disposizioni contenute nella deliberazione di Giunta Regionale n.25/56 del 19 maggio 2011 di approvazione dei criteri;

Constatato che erroneamente sono state dichiarate economie per un importo pari a €. 2.994,46 anziché €. 1.476,08 in quanto la somma di €. 1.518,38 era stata già accantonata a seguito di un pignoramento presso terzi inerente uno degli aventi diritto compresi nella graduatoria anno 2010;

Vista la determinazione del Responsabile del Settore Amministrativo n. 631 del 3.07.2012 con la quale è stato assunto l'impegno di spesa pari a € 44.113,24 per la liquidazione dei contributi relativi al canone di locazione anno 2011;

Atteso che le economie pari a €. 1.476,08 risultano già impegnate sul capitolo 10460/367/2011 I= D00453/sub 01;

Atteso che si è provveduto ad acquisire dagli aventi diritto in graduatoria le pezze giustificative relative al pagamento del canone di locazione;

Ritenuto liquidare la somma pari a €. 582,64 a favore del beneficiario indicato nell'allegato A, trasmesso all'Ufficio Finanziario per i provvedimenti di competenza rinviando a successivo atto la liquidazione a favore di alcuni aventi diritto;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile del Settore Amministrativo e regolarità contabile dal Responsabile del Settore Finanziario attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4 del D. Lgs n.267 del 18/08/2000;

#### DETERMINA

- di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di liquidare la somma pari a €. 582,64 nel capitolo 10460/367/2012 I=D00631 sub 01 a favore del beneficiario indicato nell'allegato A, trasmesso all'Ufficio Finanziario per i provvedimenti di competenza;



**COMUNE DI DECIMOMANNU**

*Provincia di Cagliari*

Settore Amministrativo

tivo  
lda



**ATTESTATO DI COPERTURA**

Oggetto: LIQUIDAZIONE CONTRIBUTI CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2011

---

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
*(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)*

Decimomannu, 17/07/2012

**II RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO**

**F.to MARIA ANGELA CASULA**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 18/07/2012

**Il Segretario Comunale**

**F.to MARIA RITA PISCHEDDA**

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

**Il Segretario Comunale**

Decimomannu, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_