



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE :

Settore Tecnico

Responsabile:

responsabile settore tecnico Tocco Giovanni

DETERMINAZIONE N.

1016

in data

07/11/2011

OGGETTO:

SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. IMPEGNO DI SPESA. APPROVAZIONE DI GARA E AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la delibera di C.C. n. 14 del 19/04/2011 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione ed i suoi allegati per l'esercizio 2011;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Sindacale n. 30 del 31.12.2009 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Tecnico;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 10.08.2010 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2010;

Richiamata la delibera G.M n. 1 del 5/01/2011 di assegnazione provvisoria delle risorse;

Atteso che:

- si rende necessario provvedere all'affidamento ad una ditta esterna del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici di proprietà comunale;
- non risultano attive Convenzioni CONSIP per la conduzione centrali termiche;

Preso atto che:

- in relazione all'importo dell'affidamento in oggetto, mediante trattativa informale, sono state richieste apposite offerte per il servizio in oggetto alle ditte di seguito elencate, alle quali, con nota prot. n. 12513 del 17/10/2011, è stato trasmesso il Capitolato Speciale d'Oneri disciplinante l'esecuzione del servizio:

- E.M.I impianti sas, Via Sardegna 4 – Monastir;
- 2CAM snc., Via del Lavoro 11 - 09047 Selargius;
- SERRA ANTONIO, Via Segariu 17 - 09020 Samatzai;
- TEPOR S.P.A., Via Mercalli 15/17 - 09129 Cagliari;
- ITALTEC, S.S. 131 Km. 28.5 – Nuraminis;
- C.I.E.L. S.r.l., Loc. Piscina Linu - 09037 S.Gavino Monreale;
- By Corpio, Via San Michele 34 - 09122 Cagliari;
- UNITECNO S.r.l., Via Caboni 3 - 09100 Cagliari;
- TERMOTECNICA SARDA S.r.l., Via Fara 15 - 09124 Cagliari;
- ISIM di COLOMBI LEONELLO S.r.l., Via S.M. Chiara 26 - 09134 Cagliari Pirri;

- entro la data prevista dalla lettera d'invito sono pervenute le offerte di seguito riportate:

N.	DITTA	INDIRIZZO	CITTA'	PROTOCOLLO
1	Serra Antonio	Via Segariu 17	09020 Samatzai	13035 del 25/10/2011
2	2CAM S.n.c.	Via del Lavoro 11	09047 Selargius	19047 del 26/10/2011
3	TEPOR S.p.A.	Via Mercalli 15/17	09129 Cagliari	13100 del 26/10/2011
4	I.S.I.M. di Colombi Leonello	Via S.M. Chiara 26	09134 Cagliari Pirri	13101 del 26/10/2011

Esaminato il verbale di gara in data 27/10/2011 dal quale risulta che l'appalto del servizio in oggetto è stato aggiudicato alla Ditta Serra Antonio, con sede in Via Segariu 17 a Samatzai, che ha offerto un prezzo di €. 2.500,00, pari al ribasso del 28,57% sull'importo a base d'asta, esclusa Iva al 21%;

Ritenuto pertanto dover:

- affidare il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici di proprietà comunale alla Ditta Serra Antonio, con sede in Via Segariu 17 a Samatzai, per l'importo complessivo di €. 3.025,00, di cui €. 2.500,00 per servizio ed €. 525,00 per Iva al 21%;
- di impegnare la somma complessiva di €. 3.025,00, compresa Iva al 21% nel modo di seguito indicato:

per €. 756,25 sul Capitolo 2136/223/2011, Imp. P1092/01;

per €. 756,25 sul Capitolo 4237/240/2011, Imp. P1092/02;
per €. 756,25 sul Capitolo 4137/240/2011, Imp. P1092/03;
per €. 756,25 sul Capitolo 4337/240/2011, Imp. P1092/04;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare il verbale di gara in data 27/10/2011 dal quale risulta che il Servizio conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici di proprietà comunale è stato aggiudicato alla Ditta Serra Antonio, con sede in Via Segariu 17 a Samatzai, che ha offerto un prezzo di €. 2.500,00, pari al ribasso del 28,57% sull'importo a base d'asta, esclusa Iva al 20%;

Di affidare il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici di proprietà comunale alla Ditta Serra Antonio, con sede in Via Segariu 17 a Samatzai, per l'importo complessivo di €. 3.025,00, di cui €. 2.500,00 perservizio ed €. 525,00 per Iva al 21%;

Di impegnare la somma complessiva di €. 3.025,00, compresa Iva al 21% nel modo di seguito indicato:

per €. 756,25 sul Capitolo 2136/223/2011, Imp. P1092/01;
per €. 756,25 sul Capitolo 4237/240/2011, Imp. P1092/02;
per €. 756,25 sul Capitolo 4137/240/2011, Imp. P1092/03;
per €. 756,25 sul Capitolo 4337/240/2011, Imp. P1092/04;

Di dare atto che, vista l'esiguità dell'importo dell'aggiudicazione, si provvederà a far firmare alla ditta aggiudicataria la presente determinazione e il Capitolato Speciale d'Oneri per accettazione del servizio in oggetto;

Di provvedere alla liquidazione delle fatture a seguito di presentazione delle stesse vistate per regolarità dell'esecuzione.

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Ing. Giovanni Tocco)

ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE. IMPEGNO DI SPESA. APPROVAZIONE DI GARA E AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA SERRA ANTONIO DI SAMATZAI.

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo
2011	2136	1016	01	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI DI PRO	SERRA ANTONIO IMPIANTI TERMIDRAULICI ELETTRICI CONDIZIONAMENTO	756,25
2011	4137	1016	03	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI DI PRO	SERRA ANTONIO IMPIANTI TERMIDRAULICI ELETTRICI CONDIZIONAMENTO	756,25
2011	4237	1016	02	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI DI PRO	SERRA ANTONIO IMPIANTI TERMIDRAULICI ELETTRICI CONDIZIONAMENTO	756,25
2011	4337	1016	04	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI DI PRO	SERRA ANTONIO IMPIANTI TERMIDRAULICI ELETTRICI CONDIZIONAMENTO	756,25

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Decimomannu, 07/11/2011

II SEGRETARIO COMUNALE

F.to Maria Rita Pischedda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal _____

Il Segretario Comunale
F.to MARIA RITA PISCHEDDA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Decimomannu, _____

Il Segretario Comunale
