



COMUNE DI DECIMOMANNU

SETTORE :

Settore Tecnico

Responsabile:

responsabile settore tecnico Tocco Giovanni

DETERMINAZIONE N.

699

in data

04/08/2011

OGGETTO:

LAVORI DI REALIZZAZIONE AREA FIERISTICA SANTA GRECA -
POLIS 26 - COMPLETAMENTO LAVORI A SEGUITO DI
RISOLUZIONE CONTRATTUALE. INDIZIONE GARA D'APPALTO E
APPROVAZIONE BANDO DI GARA, DISCIPLINARE DI GARA E
ALLEGATI.

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la delibera di C.C. n. 14 del 19/04/2011 con la quale si è provveduto ad approvare il Bilancio di Previsione ed i suoi allegati per l'esercizio 2011;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Sindacale n 30 del 31.12.2009 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Tecnico;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 10.08.2010 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anno 2010;

Richiamata la delibera G.M n. 1 del 5/01/2011 di assegnazione provvisoria delle risorse;

Atteso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 08/04/2008 è stato approvato il progetto preliminare denominato "La città lineare attorno alla linea metropolitana di superficie Decimomannu – Cagliari: il polo di Decimomannu "Intervento Polis 26 "Area fieristica Santa Greca";

- con determinazione n. 992 del 24/12/2008 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei servizi di progettazione per l'intervento in oggetto per il giorno 10.02.2009, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 17 comma 4 lett. a) della L.R. 7/08/2007 n. 5, con il criterio dell'offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 18 comma 1 lett. d) della L.R. 7/08/2007 n. 5, sull'importo a base d'asta di €. 144.011,72;

- con determinazione n. 311 del 14/04/2009 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori per l'intervento di "Area Fieristica Santa Greca – Polis 26" alla RT.P. META Consulting Progettazione Srl (Capogruppo), Studio Tecnico Antonucci – Leoni & Associati, Ing. Caddeu, Ing. Mantovani, Geol. Giuliani con sede in Via G. Da Vitalone 8 a Terni, per l'importo complessivo di €. 110.027,94;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 20/10/2009 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di Realizzazione Area Fieristica Santa Greca – Polis 26;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 152 del 20/10/2009 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Realizzazione Area Fieristica Santa Greca – Polis 26;

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 819 del 28/10/2009 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di realizzazione "Area Fieristica Santa Greca – Polis 26";

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 975 del 21/12/2009 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di cui sopra all'Impresa Sarroch Granulati S.r.l. con sede in S.S. 195 Km. 21,500 a Sarroch che offriva un ribasso percentuale del 35,50% sul prezzo a base d'asta, per l'importo contrattuale pari a €. 797.721,86 esclusa Iva di legge di cui €. 767.616,39 per lavori, pari al ribasso del 35,50% sul prezzo a base d'asta, e €. 30.105,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- con contratto rep. 320 stipulato in data 30/12/2009, registrato a Cagliari il 12/01/2010 al n. 10/1, sono stati regolati i rapporti tra l'impresa Sarroch Granulati S.r.l. e l'Amministrazione Comunale;

Preso atto che in data 12/02/2010 è stata effettuata la consegna dei lavori, e che in base al tempo assegnato (200 giorni naturali e consecutivi) le opere dovevano essere completate entro il 30/08/2010;

Considerato che:

- la Stazione appaltante, a conclusione del procedimento di cui agli artt. 136 e ss. D. Lgs. 163/2006, disponeva la risoluzione del contratto d'appalto in argomento, in ragione del grave ritardo per negligenza della predetta impresa, con Determinazione n. 815 del 20 ottobre 2010;

- il Direttore dei Lavori in data 1 dicembre 2010, redigeva lo stato di consistenza, ex art. 138 D. Lgs 163/2006, nell'ambito del quale si accertavano i lavori eseguiti fino alla risoluzione del contratto;

- la Stazione appaltante ha valutato la necessità di procedere al completamento dell'opera in argomento mediante l'approvazione del progetto di "Realizzazione Area Fieristica S. Greca – Polis 26 - Completamento lavori a seguito della risoluzione contrattuale";

Vista la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 694 del 03/08/2011 con la quale è stata integrata la convenzione Rep. n. 137/2009 del 13/05/2009 stipulata tra la RTP e la Stazione appaltante;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale del 04/08/2011 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di "Realizzazione Area Fieristica S. Greca – Polis 26 - Completamento lavori a seguito della risoluzione contrattuale";

Considerato che il contratto d'appalto verrà stipulato a corpo, ai sensi dell'articolo 82 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo n. 163 del 2006 e s.m. e i. e articolo 18 comma 1 lettera "a" punto 1 della Legge Regionale n. 5 del 07/08/2007;

Ritenuto di dover procedere all'appalto dei lavori di cui all'oggetto attivando le procedure di scelta del contraente e di stabilire quanto segue:

- che l'appalto verrà aggiudicato mediante procedura aperta da esperirsi ai sensi dell'art. 18 comma 1 lettera "a" punto 1 della Legge Regionale n. 5 del 07/08/2007;
- che verrà utilizzato il criterio del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- che verranno ammesse a partecipare alla gara le ditte in possesso dei requisiti di qualificazione indicati nel bando e nel disciplinare di gara allegati alla presente;

Considerato che:

- si rende necessario indire apposita gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto provvedendo a dare apposita pubblicità al bando di gara mediante la sua pubblicazione sul sito del Comune di Decimomannu, all'Albo Pretorio on line, nonché sul sito apposito della RAS, del Ministero e dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici;

- l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto gli atti necessari per l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione Area Fieristica S. Greca – Polis 26 - Completamento lavori a seguito della risoluzione contrattuale", con il criterio dell'offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 18 comma 1 lett. a) punto 1 della L.R. 7/08/2007 n. 5, come da elenco di seguito riportato:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;

Allegati:

Scheda A: - istanza di partecipazione e dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;

Scheda B: - dichiarazioni personali, rese ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000;

Scheda C: - avvalimento – dichiarazione operatore economico ausiliato;

Scheda C1: - avvalimento – dichiarazione operatore economico ausiliario;

Scheda D: -dichiarazione di offerta e dichiarazione ex art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999, da inserire nella busta dell'offerta economica (art. 7 del disciplinare di gara);

Scheda E: - dichiarazione delle opere che l'operatore economico intende affidare in subappalto;

Scheda G: - solo per A.T.I./consorzi/GEIE da costituire;

Scheda H: - solo per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti;

Modello 1: - schema contratto di avvalimento.

Preso atto che la spesa per la realizzazione dell'opera in argomento, dell'importo complessivo di €. 1.528.714,34, trova copertura al capitolo 30591/502/2007;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4 del D. Lgs n.267 del 18/08/2000;

DETERMINA

Di prendere atto della premissa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di indire apposita gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione Area Fieristica S. Greca – Polis 26 - Completamento lavori a seguito della risoluzione contrattuale", con il criterio dell'offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 18 comma 1 lett. a) punto 1 della L.R. 7/08/2007 n. 5, provvedendo alla pubblicazione del bando di gara per almeno 26 giorni all'Albo Pretorio on line, sul sito della RAS e del Ministero, sul sito dell'Ente e sull'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici;

Di approvare il bando di gara e gli allegati predisposti dall'Ufficio Tecnico di seguito elencati:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;

Allegati:

Scheda A: - istanza di partecipazione e dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;

Scheda B: - dichiarazioni personali, rese ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000;

Scheda C: - avvalimento – dichiarazione operatore economico ausiliato;

Scheda C1: - avvalimento – dichiarazione operatore economico ausiliario;

Scheda D: -dichiarazione di offerta e dichiarazione ex art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999, da inserire nella busta dell'offerta economica (art. 7 del disciplinare di gara);

Scheda E: - dichiarazione delle opere che l'operatore economico intende affidare in subappalto;

Scheda G: - solo per A.T.I./consorzi/GEIE da costituire;

Scheda H: - solo per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del Codice dei Contratti;

Modello 1: - schema contratto di avvalimento.

Di dare atto che la spesa per la realizzazione dell'opera in argomento, dell'importo complessivo di €. 1.528.714,34, trova copertura al capitolo 30591/502/2007.

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Ing. Giovanni Tocco)

ATTESTATO DI COPERTURA

Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE AREA FIERISTICA SANTA GRECA - POLIS 26 - COMPLETAMENTO LAVORI A SEGUITO DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE. INDIZIONE GARA D'APPALTO E APPROVAZIONE BANDO DI GARA, DISCIPLINARE DI GARA E ALLEGATI.

Anno	Capitolo	N.impegno	Sub	Descrizione	Beneficiario	Importo

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)**

Decimomannu, 04/08/2011

Il RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

F.to MARIA ANGELA CASULA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal _____

Il Segretario Comunale

F.to MARIA RITA PISCHEDDA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale

Decimomannu, _____
