



COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 35 del 02-04-13

ORIGINALE

Oggetto: LAVORI DI "COMPLETAMENTO 2° LOTTO DELLA PALESTRA POLIFUNZIONALE". APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.1.

L'anno duemilatredici il giorno due del mese di aprile, in Decimomannu, solita sala delle adunanze, alle ore 09:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PORCEDDU LUIGI	SINDACO	P
COCCO ARNALDO	ASSESSORE	A
BACHIS FABRIZIO	ASSESSORE	P
GRUDINA ALBERTA	ASSESSORE	P
MANCA BARBARA	ASSESSORE	A
PUSCEDDU ANGELO ANTONIO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 4 Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta il Vice-Segretario Comunale Donatella Garau

Assume la presidenza Luigi Porceddu in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 19/07/2011 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di "Completamento Palestra Polifunzionale" dell'importo complessivo di €. 60.000,00;

- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 11.04.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Completamento Palestra Polifunzionale" dell'importo complessivo di €. 60.000,00, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

- con la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 451 del 21/05/2012 è stato approvato il bando di gara e il relativo disciplinare per l'appalto dei lavori di "Realizzazione 2° Lotto Completamento Palestra Polifunzionale", con il criterio dell'offerta del prezzo più basso ai sensi dell'art. 18 comma 1 lettera "a" punto 1 della Legge Regionale n. 5 del 07/08/2007;

- con determinazione del Responsabile del settore Tecnico N. 601 del 28.06.2012 è stato approvato il verbale di gara e l'aggiudicazione dei lavori alla Ditta I.C.E. di Milia Simone, con sede in Quartucciu, Via Giave n. 26, che ha offerto un ribasso percentuale del 19,699% sul prezzo a base d'asta;

Visto il contratto stipulato con l'Impresa I.C.E. di Milia Simone in data 04.12.2012, Rep. n. 357 e registrato a Cagliari il 18.12.2012 al n. 586;

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 10.01.2013;

Accertato che occorre approvare una perizia di variante ai sensi dell'articolo 56 comma 1 lettera b della L.R. 5/2007, al fine di inserire lavorazioni aggiuntive impreviste e imprevedibili;

Preso atto che l'opera in oggetto di €. 60.000,00 trova copertura sul Capitolo di spesa 26208/505/2011;

Vista la perizia di variante, che prevede un incremento dell'importo contrattuale pari a €. 3.440,58 pari a 9,752% con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI CONFRONTO TRA PROGETTO, CONTRATTO E PERIZIA				
"2° Lotto di Completamento Palestra Polifunzionale"				
A	IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI			
		Progetto	Contratto	Perizia
	A1	Lavori a misura	€ -	€ -
	A2	Lavori a corpo	€ 43.936,58	€ 35.281,51
	A3	Lavori in economia	€ -	€ -
	Atot	Totale importo dei lavori	€ 43.936,58	€ 35.281,51
B	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
	B1	Oneri per la Sicurezza sui Lavori a misura	€ -	€ -
	B2	Oneri per la sicurezza sui Lavori a corpo	€ 3.055,71	€ 3.055,71
	Btot	Totale Oneri per la Sicurezza	€ 3.055,71	€ 3.055,71
		TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (A+B)	€ 46.992,29	€ 38.337,22
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:			

C4	Imprevisti e spese A.V.C.P.	€ 507,46	€ 507,46	€ 507,46
C5	Acquisizione aree o immobili	€ -	€ -	€ -
C7	Accantonamenti di cui all'art. 12 DLgs L.R. 5/2007	€ 939,85	€ 939,85	€ 939,85
C8	Progettazione, direzione lavori	€ -	€ -	€ -
C9	Coordinamento sicurezza (in fase di progettazione, in fase di esecuzione)	€ 1.010,00	€ 1.010,00	€ 1.010,00
C10	Fondo per accordi bonari di cui all'art. 12 D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (3%)	€ 469,92	€ 469,92	€ 469,92
C11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -	€ -
C12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per spese artistiche	€ -	€ -	€ -
C13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -	€ -	€ -
C14	IVA al 21% su C8 e C9	€ 212,10	€ 212,10	€ 212,10
C15	IVA al 21% sull'importo a base d'asta	€ 9.868,38	€ 8.050,82	€ 8.773,34
C16	ECONOMIE D'ASTA	€ -	€ 10.472,64	€ 6.309,53
	Totale somme a disposizione	€ 13.007,71	€ 21.662,78	€ 18.222,20
	TOTALE PROGETTO A+B+C	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00

E composta dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione Illustrativa Tecnica;
- 2) Computo Estimativo;
- 3) Quadro Comparativo
- 4) Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- 5) Elenco prezzi;
- 6) Analisi dei Prezzi;
- 7) Schema di atto di sottomissione;
- 8) Tavola unica - Elab. 6;

Accertato che l'onere aggiuntivo per l'amministrazione derivante dei lavori previsti in perizia, pari a € 3.440,58 trova copertura nelle somme a disposizione provenienti dal ribasso d'asta;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge regionale n. 5 del 07 Agosto 2007;

Visto il D.P.R. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisiti i pareri favorevoli formulati sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 267 del 18/08/200, dal Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Accertato che al momento della votazione risultano:

Presenti: Luigi Porceddu, Fabrizio Bachis, Alberta Grudina, Angelo Antonio Pusceddu;

Assenti: Arnaldo Cocco, Barbara Manca;

Con votazione unanime

DELIBERA

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare il progetto della "Perizia di Variante n. 1" predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI CONFRONTO TRA PROGETTO, CONTRATTO E PERIZIA "2° Lotto di Completamento Palestra Polifunzionale"				
A IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI				
		Progetto	Contratto	Perizia
A1	Lavori a misura	€ -	€ -	€ -
A2	Lavori a corpo	€ 43.936,58	€ 35.281,51	€ 38.722,09
A3	Lavori in economia	€ -	€ -	€ -
Atot	Totale importo dei lavori	€ 43.936,58	€ 35.281,51	€ 38.722,09
B IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA				
B1	Oneri per la Sicurezza sui Lavori a misura	€ -	€ -	€ -
B2	Oneri per la sicurezza sui Lavori a corpo	€ 3.055,71	€ 3.055,71	€ 3.055,71
Btot	Totale Oneri per la Sicurezza	€ 3.055,71	€ 3.055,71	€ 3.055,71
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (A+B)	€ 46.992,29	€ 38.337,22	€ 41.777,80
C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:				
C4	Imprevisti e spese A.V.C.P.	€ 507,46	€ 507,46	€ 507,46
C5	Acquisizione aree o immobili	€ -	€ -	€ -
C7	Accantonamenti di cui all'art. 12 DLgs L.R. 5/2007	€ 939,85	€ 939,85	€ 939,85
C8	Progettazione, direzione lavori	€ -	€ -	€ -
C9	Coordinamento sicurezza (in fase di progettazione, in fase di esecuzione)	€ 1.010,00	€ 1.010,00	€ 1.010,00
C10	Fondo per accordi bonari di cui all'art. 12 D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (3%)	€ 469,92	€ 469,92	€ 469,92
C11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -	€ -
C12	Spese per pubblicità e, ove previsto, per spese artistiche	€ -	€ -	€ -
C13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -	€ -	€ -
C14	IVA al 21% su C8 e C9	€ 212,10	€ 212,10	€ 212,10
C15	IVA al 21% sull'importo a base d'asta	€ 9.868,38	€ 8.050,82	€ 8.773,34
C16	ECONOMIE D'ASTA	€ -	€ 10.472,64	€ 6.309,53
	Totale somme a disposizione	€ 13.007,71	€ 21.662,78	€ 18.222,20
	TOTALE PROGETTO A+B+C	€ 60.000,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00

E composta dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione Illustrativa Tecnica;
- 2) Computo Estimativo;
- 3) Quadro Comparativo
- 4) Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- 5) Elenco prezzi;
- 6) Analisi dei Prezzi;
- 7) Schema di atto di sottomissione;
- 8) Tavola unica - Elab. 6;

Di dare atto che l'opera in oggetto di €. 60.000,00 trova copertura sul Capitolo di spesa 26208/505/2011.

Con separata votazione unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEG.VO N.267 DEL 18/08/2000:

Per la regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Decimomannu, 27/03/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Giovanni Tocco

Per la regolarità contabile: FAVOREVOLE

Decimomannu, 27/03/2013

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

Maria Angela Casula

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Luigi Porceddu

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
Donatella Garau

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____ (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000).

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
Efisio Farris

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Efisio Farris