



# COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 155 del 09-11-12

COPIA

**Oggetto: CONCESSIONE IN GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI VIA VERGA ALL'A.S.D. CIRCOLO TENNIS DECIMOMANNU. DURATA DELLA CONVENZIONE.**

L'anno duemiladodici il giorno nove del mese di novembre, in Decimomannu, solita sala delle adunanze, alle ore 10:20, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PORCEDDU LUIGI	SINDACO	P
COCCO ARNALDO	ASSESSORE	P
MAMELI MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
BACHIS FABRIZIO	ASSESSORE	A
GRUDINA ALBERTA	ASSESSORE	P
MANCA BARBARA	ASSESSORE	A
PUSCEDDU ANGELO ANTONIO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5      Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta il Vice-Segretario Comunale Donatella Garau

Assume la presidenza Luigi Porceddu in qualità di Sindaco.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 15.6.2012 è stato approvato il Regolamento per la gestione degli impianti sportivi comunali che detta i principi e disciplina le forme di utilizzo, le modalità e le procedure per la gestione degli impianti sportivi del Comune di Decimomannu e delle attrezzature in essi esistenti al fine di razionalizzare il loro utilizzo e permettere un ottimale programmazione delle attività sportive;

Atteso che gli impianti sportivi di proprietà del Comune di Decimomannu sono parte integrante del suo patrimonio indisponibile, e sono classificati in due categorie:

1^ categoria : impianti sportivi scolastici: palestra interna alla scuola primaria

2^ categoria : impianti sportivi pubblici :

- A. impianto sportivo via Aie (con strutture per l'atletica e per il calcio)
- B. impianto sportivo via Verga (con strutture per il tennis, per la pallavolo e il basket)
- C. impianto sportivo via Eleonora d'Arborea (Palazzetto dello Sport e campo esterno polivalente);

Considerato che il predetto Regolamento attribuisce alla Giunta Comunale la competenza di individuare gli elementi essenziali per la formalizzazione dei rapporti tra il Comune e gli organismi che svolgono attività sportive in ordine:

- a) alla concessione in uso degli impianti sportivi, mediante la scelta dei criteri da applicare per la concessione, nel rispetto delle priorità indicate nel Regolamento;
- b) alla concessione in gestione degli impianti stessi mediante atti di indirizzo per l'individuazione dei criteri per la scelta del concessionario, sulla base delle priorità indicate nel Regolamento;

Considerato altresì che il predetto Regolamento attribuisce ai Responsabili di Settore le relative competenze tra cui rilasciare concessioni in uso degli impianti sportivi; stipulare le convenzioni con i gestori o concessionari degli impianti sportivi, in caso di gestione indiretta;

Atteso che il Regolamento, in ordine ai criteri e modalità per l'uso degli impianti sportivi stabilisce che le tipologie di gestione degli impianti sportivi sono la gestione diretta con concessioni in uso per l'attività e la gestione indiretta con concessioni per la gestione di impianti;

Dato atto che il Regolamento disciplina al capo III " Impianti a gestione diretta – concessioni in uso" e al capo IV " Concessioni in gestione" distinguendo la gestione di impianti senza rilevanza imprenditoriale dalla gestione di impianti con rilevanza imprenditoriale;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 79 dell'8.6.2012 con la quale sono state dettate al Responsabile del Settore Amministrativo le direttive in ordine alla gestione degli impianti sportivi comunali secondo quanto stabilito dal Regolamento Comunale e in particolare:

a) porre in essere tutti gli adempimenti per la gestione diretta con la concessione in uso, secondo quanto stabilito dal capo III del predetto Regolamento Comunale, dei seguenti impianti sportivi:

- impianto sportivo via Eleonora d'Arborea (Palazzetto dello Sport e campo esterno polivalente);
- campo in erba sito all'interno dell'impianto di via delle Aie;
- campo in terra battuta sito all'interno dell'impianto di via delle Aie;
- pista di atletica sita all'interno dell'impianto di via delle Aie;
- strutture sportive annesse alle scuole di proprietà comunale (palestra), limitatamente alle ore e agli spazi liberi da impegni o necessità della scuola;

b) porre in essere tutti gli adempimenti per la gestione indiretta con concessione in gestione senza rilevanza imprenditoriale, secondo quanto stabilito dal capo IV del predetto Regolamento Comunale dei seguenti impianti sportivi:

- campi da tennis di via Verga alle condizioni indicate nella medesima deliberazione;

Atteso che in ottemperanza alla suddetta deliberazione il Responsabile del Settore Amministrativo ha espletato la procedura ad evidenza pubblica per concessione in uso o in gestione degli impianti sportivi comunali;

Dato atto che per la gestione dei campi da tennis di via Verga senza rilevanza imprenditoriale ha presentato richiesta solamente la A.S.D. Circolo Tennis Decimomannu;

Vista la nota dell'A.S.D. Circolo Tennis Decimomannu nella persona del Presidente pro- tempore Alessandro Flumini con la quale si chiede la concessione per un periodo di anni 10 così come previsto dal medesimo art. 22 e a tal fine fa presente che tale richiesta è motivata dalla possibilità di attuare una programmazione a lungo termine in quanto esiste un protocollo d'intesa con l'Istituto Comprensivo L. Da Vinci per un centro di avviamento allo sport;

Atteso altresì che la predetta Associazione fa rilevare di aver realizzato diverse opere di valorizzazione della struttura e interventi di manutenzione ordinaria ed evidenzia l'elevato impegno profuso per la rivalutazione dello sport tennis;

Atteso altresì che l'art. 22 del predetto Regolamento prevede:

“La durata della concessione è di norma triennale e rinnovabile annualmente con atto motivato fino a un massimo di anni 2, previa verifica della convenienza e del pubblico interesse. La buona gestione e conduzione dell'impianto dato in concessione è condizione necessaria per il mantenimento e l'eventuale rinnovo della medesima.

La durata della concessione può avere anche una durata maggiore, nel rispetto di un periodo massimo di 10 anni, a fronte di opere di valorizzazione degli impianti effettuate a proprie spese da parte dei concessionari.

La valorizzazione si può concretizzare nella realizzazione di migliorie, adattamenti, ristrutturazioni o manutenzioni straordinarie dell'impianto, espressamente autorizzate dagli organi comunali competenti e previa approvazione della Giunta Comunale, sentita la Consulta dello sport”;

Atteso che la Consulta comunale dello sport si è espressa favorevolmente nella seduta del 29/10/2012;

Valutata positivamente l'attività finora svolta dalla predetta Associazione e l'impegno profuso per la valorizzazione della struttura;

Ritenuto accogliere la richiesta dell A.S.D. Circolo tennis Decimomannu;

Acquisito il parere favorevole formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 267 del 18/08/2000, da Responsabile del Settore Amministrativo, in ordine alla regolarità tecnica;

Accertato che al momento della votazione risultano:

Presenti: Luigi Porceddu, Arnaldo Cocco, Massimiliano Mameli, Alberta Grudina, Angelo Antonio Pusceddu;

Assenti: Fabrizio Bachis, Barbara Manca;

Con votazione unanime

### **DELIBERA**

- per le motivazioni di cui in premessa, di accogliere l'istanza della A.S.D. Circolo Tennis Decimomannu e stabilire la durata della concessione in gestione dei campi da tennis di via Verga in anni 10 ai sensi dell'art. 22 del Regolamento comunale per la gestione degli impianti sportivo;

- di dare atto che la predetta durata è così stabilita a fronte di opere di valorizzazione degli impianti effettuate a proprie spese da parte del concessionario, la valorizzazione si può concretizzare nella realizzazione di migliorie, adattamenti, ristrutturazioni o manutenzioni straordinarie dell'impianto, autorizzate dagli uffici comunali competenti”

Con successiva votazione unanime

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEG.VO N.267 DEL 18/08/2000:

**Per la regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Decimomannu, 09/11/2012

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

F.to Donatella Garau

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Luigi Porceddu

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Donatella Garau

---

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

☐ a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal **17/11/2012** al **01/12/2012** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000).

☒ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000).

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.To Donatella Garau

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 17/11/2012

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Donatella Garau

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Decimomannu, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale