



COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 137 del 05-10-12

COPIA

Oggetto: FASOLO ROSANNA E PIU' - EREDI SANNA/COMUNE DI DECIMOMANNU. ESPROPRIAZIONE AREE DESTINATE A STRUTTURA SPORTIVA - DIRETTIVE.

L'anno duemiladodici il giorno cinque del mese di ottobre, in Decimomannu, solita sala delle adunanze, alle ore 10:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PORCEDDU LUIGI	SINDACO	P
COCCO ARNALDO	ASSESSORE	P
MAMELI MASSIMILIANO	ASSESSORE	A
BACHIS FABRIZIO	ASSESSORE	A
GRUDINA ALBERTA	ASSESSORE	P
MANCA BARBARA	ASSESSORE	A
PUSCEDDU ANGELO ANTONIO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 4 Totale assenti n. 3

Assiste alla seduta il Vice-Segretario Comunale Donatella Garau

Assume la presidenza Luigi Porceddu in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con atto in data 8.01.2001, il Comune di Decimomannu, previa dichiarazione di pubblica utilità, aveva avviato il procedimento relativo all'espropriazione dell'area, necessaria per la realizzazione di un impianto sportivo, di proprietà degli attori indicati al punto successivo, notificando ai medesimi il decreto di occupazione d'urgenza e di immissione nel possesso;
- nell'anno 2002 è stata portata a compimento la costruzione dell'impianto sportivo;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 10.05.2007, si è stabilito di resistere in giudizio avverso l'atto di citazione presentato nanti il Tribunale Civile di Cagliari dai Sigg.ri Rosanna Fasolo, Dott. Luca Sanna, Dott. Valerio Sanna, Avv. Marco Sanna, Dott. Agr. Giovanni Sanna, Dott.ssa Silvia Sanna, Dott. Matteo Sanna, Michele Sanna, Dott. Stefano Sanna, Teresa Sanna, Vincenzo Sanna, Anna Luisa Sanna, per il risarcimento del danno, quantificato nella somma di € 359.639,93 ovvero quella diversa superiore che dovesse essere accertata in corso di giudizio oltre rivalutazione monetaria e interessi oltrechè all'indennità di occupazione, causato dall'espropriazione della proprietà del terreno sito in territorio di Decimomannu, distinta al catasto al foglio 13, mappale 1273, della superficie complessiva di Ha 02.22.67 destinata ad area per impianti sportivi e di conferire incarico per la rappresentanza in giudizio e per la tutela degli interessi dell'Amministrazione con ogni e più ampia facoltà inerente la procura legale anche ai fini di un'eventuale transazione all'Avv. Silvia Podda con studio sito in Via Alghero n. 29 in Cagliari e in Via Cagliari n. 37 in Decimomannu;
- con sentenza n. 319/2010, depositata il 28 gennaio 2010, il Tribunale di Cagliari, in accoglimento dell'eccezione sollevata dal Legale dell'Amministrazione, ha dichiarato il difetto di giurisdizione del Tribunale Ordinario per essere la materia riservata alla giurisdizione esclusiva del Giudice Amministrativo;

CONSIDERATO che il legale incaricato dall'Amministrazione ha segnalato l'opportunità di addivenire ad una transazione per la definizione della vertenza al fine di non far sostenere all'Ente le maggiori spese che deriverebbero qualora la controparte promuovesse il giudizio nanti il Giudice Amministrativo;

RITENUTO, pertanto, opportuno impartire le opportune direttive al Responsabile del Settore Amministrativo, al Responsabile del Settore Finanziario e al Responsabile del Settore Tecnico, affinché, ciascuno per la propria competenza, ponga in essere gli adempimenti necessari affinché vengano prontamente riavviate le trattative con la controparte al fine di addivenire ad una transazione;

ACCERTATO che al momento della votazione risultano:

Presenti: Luigi Porceddu, Arnaldo Cocco, Alberta Grudina, Angelo Antonio Pusceddu;

Assenti: Massimiliano Mameli, Fabrizio Bachis, Barbara Manca;

Con votazione unanime

DELIBERA

Di prendere atto della premessa, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di impartire, in merito al procedimento relativo all'acquisizione dell'area distinta in catasto al foglio 13, mapp. 1273, le seguenti direttive al Responsabile del Settore Amministrativo, al Responsabile del Settore Finanziario e al Responsabile del Settore Tecnico:

- porre in essere, ciascuno per la propria competenza, gli adempimenti necessari affinché vengano prontamente riavviate dal legale incaricato dall'Amministrazione, Avv. Silvia Podda, le trattative con la controparte al fine di addivenire ad una transazione.

Con separata votazione unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Luigi Porceddu

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to Donatella Garau

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- ☐ a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal **10/10/2012** al **24/10/2012** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000).
- ☒ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000).

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.To Donatella Garau

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 10/10/2012

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Donatella Garau

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Decimomannu, _____

Il Segretario Comunale