



# COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 109 del 17-07-12

ORIGINALE

Oggetto: INTERVENTO DI SISTEMAZIONE DELLE AREE DELLA CASA DELL'ANZIANO PROSPICIENTI LA VIA GIARDINI. DIRETTIVE.

L'anno duemiladodici il giorno diciassette del mese di luglio, in Decimomannu, solita sala delle adunanze, alle ore 09:50, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PORCEDDU LUIGI	SINDACO	P
COCCO ARNALDO	ASSESSORE	P
MAMELI MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
BACHIS FABRIZIO	ASSESSORE	P
GRUDINA ALBERTA	ASSESSORE	P
MANCA BARBARA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6      Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Maria Rita Pischedda

Assume la presidenza Luigi Porceddu in qualità di Sindaco.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Atteso che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 1104 del 01/12/2005 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Costruzione di una casa di riposo per anziani autosufficienti";
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 1282 del 30/12/2005 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di cui sopra all'Impresa Cutolo & Vartuli S.r.l. con sede in Via Pietro Nenni, 46, a Mugnano (NA) che offriva un ribasso percentuale del 15,172% sul prezzo a base d'asta, per l'importo contrattuale pari a €. 419.082,03 esclusa Iva di legge di cui €. 404.793,50 per lavori, pari al ribasso del 15,172% sul prezzo a base d'asta, e €. 14.288,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con contratto stipulato in data 28/02/2006 rep. 270, registrato a Cagliari il 16/03/2006 al n. 1078, sono stati regolati i rapporti con l'impresa Cutolo & Vartuli S.r.l. per l'appalto dei lavori in oggetto;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 394 del 25/06/2007 si è preso atto della cessione del ramo d'azienda dalla Ditta Cutolo & Vartuli S.r.l. alla Ditta Energetica Solare S.P.A.;

Considerato che con nota Prot. n. 8322 del 24/06/2009 il direttore dei lavori ha trasmesso apposita relazione sullo stato dei lavori dalla quale si evince il grave ritardo nell'esecuzione dei lavori di "Costruzione di una casa di riposo per anziani autosufficienti", dovuto all'abbandono del cantiere da parte dell'impresa aggiudicataria;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 409 del 25/05/2011 di risoluzione in danno del contratto stipulato in data 28/02/2006 rep. 270, registrato a Cagliari il 16/03/2006 al n. 1078, con l'impresa Cutolo & Vartuli S.r.l. per l'appalto dei lavori di "Costruzione di una casa di riposo per anziani autosufficienti";

Considerato che a seguito dell'abbandono del cantiere di lavoro da parte dell'impresa aggiudicataria sopra citata sono stati abbandonati nell'area medesima residui di materiali edilizi, per i quali si necessita un intervento di pulizia delle aree medesime;

Atteso che è in corso di approvazione il progetto dei lavori di "Completamento della casa di riposo per anziani autosufficienti a seguito di risoluzione contrattuale", a seguito del quale si provvederà a pubblicare apposito bando di gara per l'affidamento dei lavori medesimi;

Accertato che al momento della votazione risultano:

Presenti: Luigi Porceddu, Arnaldo Cocco, Massimiliano Mameli, Fabrizio Bachis, Alberta Grudina, Barbara Manca;

Assenti: //

Con votazione unanime

## **DELIBERA**

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di impartire al Responsabile del Settore Tecnico la seguente direttiva:

- dovranno essere predisposti tutti gli atti necessari per l'affidamento del servizio di pulizia delle aree dai materiali di risulta dei lavori di "Costruzione di una casa per anziano" compreso il conferimento a discarica autorizzata, destinando a tale scopo un importo non superiore a €. 1.000,00.

Con successiva votazione unanime

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Luigi Porceddu

IL SEGRETARIO COMUNALE

Maria Rita Pischedda

---

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000).
- a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE

Maria Rita Pischedda

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

Maria Rita Pischedda

---