



COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 22 del 21-02-12

COPIA

Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CENTRO SOCIALE VIA ALDO MORO DECIMOMANNU. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO.

L'anno duemiladodici il giorno ventuno del mese di febbraio, in Decimomannu, solita sala delle adunanze, alle ore 09:15, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PORCEDDU LUIGI	SINDACO	A
COCCO ARNALDO	ASSESSORE	P
MAMELI MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
BACHIS FABRIZIO	ASSESSORE	P
GRUDINA ALBERTA	ASSESSORE	A
MARAMARCO CARLO	ASSESSORE	P
MANCA BARBARA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5 Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Maria Rita Pischedda

Assume la presidenza Arnaldo Cocco in qualità di Vice sindaco

LA GIUNTA COMUNALE

Atteso che:

- nella sala polivalente del centro sociale di via Aldo Moro si è verificato il distacco di numerosi fondelli delle pignatte del solaio di copertura;
- a seguito di indagini strutturali sul solaio di copertura e di calpestio della sala polivalente del centro sociale di via Aldo Moro che hanno evidenziato un comportamento elastico nella norma, l'Amministrazione ha stanziato la somma di €. 40.000,00 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 496 del 16/06/2011 è stato nominato Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. 163/06, il Geom. Francesco Tuveri, relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria della sala polivalente del centro sociale di via Aldo Moro;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 552 del 29/06/2011 è stato affidato l'incarico professionale, ai sensi del comma 11 dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006, per i servizi di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, dei lavori di manutenzione straordinaria della sala polivalente del centro sociale di via Aldo Moro, all'Ing. Alberto Ledda, con studio in Via Peretti n. 2 A, a Selargius;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 130 del 20/02/2012 è stato revocato l'incarico di RUP al Geom. Francesco Tuveri di cui alla determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 496 del 16/06/2011, assegnandolo al Responsabile del Settore Tecnico Ing. Giovanni Tocco, ed esteso l'incarico di progettazione all'Ing. Alberto Ledda;

Visto il progetto definitivo - esecutivo predisposto dall'Ing. Alberto Ledda, denominato "Intervento di manutenzione straordinaria del centro sociale Via Aldo Moro Decimomannu" dell'importo complessivo di € 71.000,00, avente il seguente quadro economico:

COSTO DELLE OPERE		Euro	Euro
A	Importo dei lavori a base d'asta	48.000,00	
B	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.000,00	
C	Totale Costo delle Opere (A+B)		50.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
D	IVA (21% di C)	10.500,00	
E	Per spese tecniche (comprensivi di Inarcassa e I.V.A.)	9.968,48	
F	Accantonamento art. 12 L.R. 5/07	400,00	
G	Imprevisti	131,52	
H	Totale somme a disposizione (D+E+F+G)		21.000,00
	TOTALE GENERALE (C+H)		71.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione tecnica opere strutturali;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Analisi dei prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Calcolo dei costi della sicurezza;
- Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Piano di Manutenzione;
- Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Analisi dei Prezzi;
- Tavola 1 – Stralcio della Carta Tecnica Comunale – Foto Aerea - Planimetria Generale;
- Tavola 2 – Sala Polifunzionale – Pianta e Sezioni – Ante Operam;
- Tavola 3 – Sala Polifunzionale – Pianta e Sezioni – Post Operam;
- Tavola 4 – Sala Polifunzionale – Particolari Costruttivi: Visione D'insieme;
- Tavola 5 – Sala Polifunzionale – Particolari Costruttivi: Travi principali;

- Tavola 6 – Sala Polifunzionale – Particolari Costruttivi: Travi di bordo;
- Tavola 7 – Sala Polifunzionale – Particolari Costruttivi: Carpenteria Metallica;
- Tavola 8 – Sala Polifunzionale – Pianta Rimoziioni e Demolizioni;
- Tavola S – Logistica di Cantiere;

Preso atto che l'opera in oggetto dell'importo complessivo di €. 71.000,00 trova copertura sul Capitolo 30270553/2011;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto la L.R. 5/2007

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dai rispettivi Responsabili del Settore Tecnico e di Ragioneria ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DURANTE la seduta entra il Sindaco Luigi Porceddu che assume la presidenza della seduta;

ACCERTATO che al momento della votazione risultano:

Presenti: Luigi Porceddu, Arnaldo Cocco, Fabrizio Bachis, Barbara Manca, Carlo Maramarco, Massimiliano Mameli;

Assenti: Alberta Grudina;

Con votazione unanime

DELIBERA

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di approvare il progetto definitivo - esecutivo predisposto dall'Ing. Alberto Ledda, denominato "Intervento di manutenzione straordinaria del centro sociale Via Aldo Moro Decimomannu" dell'importo complessivo di €. 71.000,00, avente il seguente quadro economico:

COSTO DELLE OPERE		Euro	Euro
A	Importo dei lavori a base d'asta	48.000,00	
B	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.000,00	
C	Totale Costo delle Opere (A+B)		50.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
D	IVA (21% di C)	10.500,00	
E	Per spese tecniche (comprensivi di Inarcassa e I.V.A.)	9.968,48	
F	Accantonamento art. 12 L.R. 5/07	400,00	
G	Imprevisti	131,52	
H	Totale somme a disposizione (D+E+F+G)		21.000,00
	TOTALE GENERALE (C+H)		71.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione tecnica opere strutturali;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Analisi dei prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Calcolo dei costi della sicurezza;
- Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Piano di Manutenzione;
- Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Analisi dei Prezzi;
- Tavola 1 – Stralcio della Carta Tecnica Comunale – Foto Aerea - Planimetria Generale;
- Tavola 2 – Sala Polifunzionale – Pianta e Sezioni – Ante Operam;
- Tavola 3 – Sala Polifunzionale – Pianta e Sezioni – Post Operam;

- Tavola 4 – Sala Polifunzionale – Particolari Costruttivi: Visione D'insieme;
- Tavola 5 – Sala Polifunzionale – Particolari Costruttivi: Travi principali;
- Tavola 6 – Sala Polifunzionale – Particolari Costruttivi: Travi di bordo;
- Tavola 7 – Sala Polifunzionale – Particolari Costruttivi: Carpenteria Metallica;
- Tavola 8 – Sala Polifunzionale – Pianta Rimozioni e Demolizioni;
- Tavola S – Logistica di Cantiere;

Di dare atto che l'opera in oggetto dell'importo complessivo di €. 71.000,00 trova copertura sul Capitolo 30270553/2011.

Con separata votazione unanime

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEG.VO N.267 DEL 18/08/2000:

Per la regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Decimomannu, 21/02/2012

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.to Giovanni Tocco

Per la regolarità contabile: FAVOREVOLE

Decimomannu, 21/02/2012

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

F.to Maria Angela Casula

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Luigi Porceddu

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Maria Rita Pischedda

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

☒ a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal **22/02/2012** al **07/03/2012** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000).

☐ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.To Maria Rita Pischedda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 22/02/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Maria Rita Pischedda

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Decimomannu, _____

Il Segretario Comunale