



COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 54 del 19-04-11

COPIA

Oggetto: CONTAMINAZIONE STORICA DA RIFIUTI INERTI RINVENUTI NEL PIAZZALE DI SANTA GRECA. ATTIVAZIONE PROCEDURE D.LGS. 152/06. DIRETTIVE AL SETTORE TECNICO E AL SETTORE FINANZIARIO.

L'anno duemilaundici il giorno diciannove del mese di aprile, in Decimomannu, solita sala delle adunanze, alle ore 17:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PORCEDDU LUIGI	SINDACO	P
COCCO ARNALDO	ASSESSORE	P
MAMELI MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
BACHIS FABRIZIO	ASSESSORE	P
GRUDINA ALBERTA	ASSESSORE	P
MARAMARCO CARLO	ASSESSORE	A
MANCA BARBARA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Maria Rita Pischedda

Assume la presidenza Luigi Porceddu in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Atteso che:

- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 819 del 28/10/2009 è stata indetta apposita gara d'appalto per i lavori di realizzazione "dell'Area fieristica Santa Greca – Polis 26", finanziato con fondi RAS-Assessorato Enti Locali – CIPE;

- l'area, come risulta anche dalle stratigrafie di cui alla relazione geologica allegata al progetto, risulta caratterizzata da uno strato di riporto antropico ed è stata, da tempo remoto, utilizzata unicamente per le attività di festeggiamento legate alla sagra di Santa Greca.

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 819 del 28/10/2009 con la quale è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di realizzazione "Area Fieristica Santa Greca – Polis 26";

- la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 975 del 21/12/2009 con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di cui sopra all'Impresa Sarroch Granulati S.r.l. con sede in S.S. 195 Km. 21,500 a Sarroch che offriva un ribasso percentuale del 35,50% sul prezzo a base d'asta, per l'importo contrattuale pari a €. 797.721,86 esclusa Iva di legge di cui €. 767.616,39 per lavori, pari al ribasso del 35,50% sul prezzo a base d'asta, e €. 30.105,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- il contratto stipulato in data 30/12/2009 rep. 320, registrato a Cagliari il 12/01/2010 al n. 10/1, con l'impresa Sarroch Granulati S.r.l. per l'appalto dei lavori in oggetto;

Considerato che in data 12/02/2010 è stata effettuata la consegna dei lavori, e precisato che in base al tempo assegnato (200 giorni naturali e consecutivi) le opere dovevano essere completate entro il 30/08/2010;

Considerato che:

- la Ditta Sarroch Granulati S.r.l., nei cui confronti in data 20/10/2010, con determinazione n. 815, si è disposta la risoluzione in danno, a norma dell'art. 136 del D.Lgs. n. 163/2006, del contratto Rep. n. 320 stipulato in data 30/12/2009 per l'appalto dei lavori di realizzazione dell'area fieristica Santa Greca Polis 26, ha presentato un esposto alla Procura della Repubblica, all'A.R.P.A. Sardegna, all'A.S.L. di Cagliari, alla Provincia di Cagliari, al N.O.E., al Corpo Forestale V.A. Sardegna, alla Stazione dei Carabinieri di Decimomannu, in cui segnalava la presenza di una discarica nell'area di cantiere;

- il sopra citato appaltatore, successivamente alla risoluzione contrattuale, ha attivato in Tribunale una procedura ex art. 696 e 696 bis cpc, volta, fra l'altro, a verificare la presenza nel sito di una discarica che avrebbe impedito l'esecuzione dei lavori;

Preso atto che nell'udienza tenutasi il 14 gennaio 2011 il Giudice adito Dott. Mario Farina ha disposto una consulenza tecnica d'ufficio, volta a valutare la presenza di una discarica nel sito;

Vista la nota Prot. n. 3694 del 7.04.2011 della Provincia di Cagliari, avente ad oggetto "Sopralluogo per verifica esposto Sarroch Granulati Srl, in persona del suo legale rappresentante Sig. Sergio Piscedda nato a Capoterra il 22.05.1958, di presenza di rifiuti inerti nell'area fieristica di Santa Greca in Decimomannu";

Considerato che il CTU Ing. Giorgio Prandeddu, nominato dal Giudice Dott. Mario Farina, presenterà i risultati delle indagini non prima del Giugno 2011;

Valutato che questo Comune, al fine di poter concludere i lavori di sistemazione dell'area interessata, deve aver certezza circa l'utilizzabilità del piazzale da rivestire con uno strato di calcestruzzo architettonico, secondo le specifiche progettuali concordate con l'Ufficio tutela del Paesaggio ed è pertanto necessario procedere con urgenza alla verifica della situazione del sito non potendo attendere gli esiti delle indagini compiute dal CTU

Ritenuto necessario impartire le direttive di seguito riportate:

- al Responsabile del Settore tecnico affinché ponga in essere gli adempimenti necessari previsti ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 152/06 affidando incarico a professionista competente che pianifichi le indagini e le segua sul campo;

- al Responsabile del Settore finanziario affinché reperisca con urgenza le risorse finanziarie necessarie per l'incarico professionale, per le analisi dei campioni di acqua e suolo, per l'esecuzione dei sondaggi.

Con votazione unanime

DELIBERA

Di prendere atto della premessa che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di impartire le direttive di seguito riportate:

- al Responsabile del Settore tecnico affinché ponga in essere gli adempimenti necessari previsti ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 152/06 affidando incarico a professionista competente che pianifichi le indagini e le segua sul campo;

- al Responsabile del Settore finanziario affinché reperisca con urgenza le risorse finanziarie necessarie per l'incarico professionale, per le analisi dei campioni di acqua e suolo, per l'esecuzione dei sondaggi.

Con separata votazione unanime

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEG.VO N.267 DEL 18/08/2000:

Per la regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Decimomannu, 19/04/2011

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.to Giovanni Tocco

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Luigi Porceddu

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Maria Rita Pischedda

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal **28/04/2011** al **12/05/2011** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000).
- a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.To Maria Rita Pischedda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 28/04/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Maria Rita Pischedda

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Decimomannu, _____

Il Segretario Comunale