



COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 53 del 15-04-11

COPIA

Oggetto: CONCESSIONE LOCALI ALLA COOPERATIVA YO-YO PER L'ATTIVITA' DI SCUOLA MATERNA PRIVATA. DIRETTIVE AI RESPONSABILI DI SETTORE

L'anno duemilaundici il giorno quindici del mese di aprile, in Decimomannu, solita sala delle adunanze, alle ore 10:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

PORCEDDU LUIGI	SINDACO	P
COCCO ARNALDO	ASSESSORE	P
MAMELI MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
BACHIS FABRIZIO	ASSESSORE	P
GRUDINA ALBERTA	ASSESSORE	P
MARAMARCO CARLO	ASSESSORE	A
MANCA BARBARA	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Maria Rita Pischedda

Assume la presidenza Luigi Porceddu in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la comunicazione acquisita in data 26.10.2010 prot. n. 14578 della cooperativa YO-YO con sede in Decimomannu vico Il Stazione, con la quale ha chiesto il rinnovo della convenzione di durata quinquennale sottoscritta con il comune nell'anno 2007 per la concessione a titolo oneroso dei locali di proprietà comunale siti in via Dante n. 8 al fine della prosecuzione del servizio di scuola materna paritaria svolto sinora presso i predetti locali;

Vista altresì la comunicazione acquisita in data 5.4.2011 prot. 3620 con la quale la predetta cooperativa fa rilevare di aver realizzato più volte lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile in concessione, previa richiesta di autorizzazione al Comune, con l'intento di risolvere tempestivamente i problemi di volta in volta riscontrati al fine di garantire il regolare funzionamento della scuola, per un importo che quantifica in complessivi €19.959,00;

Vista la convenzione di cui si tratta di cui è prossima la scadenza;

Considerato che la predetta convenzione pone in capo alla Cooperativa, l'onere della manutenzione ordinaria dell'immobile e in capo al Comune l'onere della manutenzione straordinaria e delle linee elettriche e telefoniche prevedendo che, in caso di interventi indifferibili la cooperativa potesse eseguirli direttamente, previa tempestiva comunicazione al Comune e dopo aver ricevuto apposita autorizzazione, con diritto al rimborso delle spese anticipate da dimostrare con le relative pezze giustificative;

Accertato che sono tuttora in corso gli accertamenti tecnici e contabili al fine di valutare la tipologia dei lavori eseguiti dalla Cooperativa e quantificarne l'ammontare;

Considerato che la definizione di tali accertamenti non potrà avvenire entro il termine di scadenza della convenzione, a causa della cronica carenza di personale e delle molteplici incombenze degli uffici cui è demandata l'istruttoria;

RITENUTO necessario dettare direttive ai Responsabili di Settore competenti al fine di non causare pregiudizio per i minori che usufruiscono del servizio interrompendo l'attività prima della conclusione dell'anno scolastico;

VISTO il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.lgs n. 267 del 18.08.2000 dal Responsabile del Settore Amministrativo in ordine alla regolarità tecnica.

Con votazione unanime

DELIBERA

Per quanto detto in premessa, di impartire ai Responsabili del Settore Amministrativo e Tecnico, ognuno per la propria competenza, le seguenti direttive al fine di non causare pregiudizio per i minori che usufruiscono del servizio interrompendo l'attività prima della conclusione dell'anno scolastico;

1. verificare la possibilità di concedere i locali siti in via Dante n. 8 alla Cooperativa YO-YO con sede in Decimomannu vico Il Stazione per lo svolgimento dell'attività di scuola materna parificata sino al 30 giugno 2011, data di conclusione dell'anno scolastico 2010/2011;
2. valutare la tipologia dei lavori di manutenzione eseguiti dalla Cooperativa e quantificarne l'ammontare perché si possa rimborsare le somme anticipate dalla Cooperativa, se dovute;
3. predisporre gli atti necessari per l'affidamento in concessione per un periodo non inferiore ad anni 5 dei locali di proprietà comunale siti in via Dante n. 8 verificando se si possano affidare alla medesima Cooperativa; che sinora ha svolto il servizio.

Con separata votazione unanime

DELIBERA

dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.lgs 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEG.VO N.267 DEL 18/08/2000:

Per la regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Decimomannu, 15/04/2011

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

F.to Donatella Garau

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Luigi Porceddu

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Maria Rita Pischedda

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal **28/04/2011** al **12/05/2011** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000).
- a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.To Maria Rita Pischedda

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 28/04/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Maria Rita Pischedda

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Decimomannu, _____

Il Segretario Comunale