



COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 16 del 22/07/2014

COPIA

Oggetto: ISTITUZIONE IUC - APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO.

L'anno duemilaquattordici il giorno ventidue del mese di luglio, solita sala delle adunanze, alle ore 18:00, in seduta ordinaria, pubblica, in prima convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

MARONGIU ANNA PAOLA	P	URRU MATTEO	P
MAMELI MASSIMILIANO	P	PORCEDDU LUIGI	A
CAEDDU MONICA	P	COCCO ARNALDO	A
TRUDU LEOPOLDO	P	GRUDINA ALBERTA	P
SODDU FRANCESCA	P	GAI VINCENZA MARIA CRISTINA	P
GIOI LIDIA	A	GRIECO MARIO	P
ARGIOLAS ROSANNA	P		
CASSARO PAOLO	P		
CARIA CARLO	P		
PISANO CINZIA	A		
LITTERA LUCA	P		

Totale Presenti: 13

Totali Assenti: 4

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco ANNA PAOLA MARONGIU.

Assiste il Segretario Comunale MARIA BENEDETTA FADDA.

Vengono, dal Signor Presidente, nominati scrutatori i Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO che:

Nel proseguo di seduta il Presidente, aperto il 5° punto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, proposta n. 6 del 12.05.2014, di cui in oggetto, brevemente fa un'illustrazione generale dell'argomento per poi cedere la parola all'Assessore al Bilancio;

Alle ore 21 lascia l'Aula il Consigliere Porceddu e risulta assente anche l'Assessore Trudu (presenti 12).

L'Assessore Argiolas, che illustra la proposta relativa al regolamento IUC facendo alcune precisazioni preliminari, ossia che la IUC ricomprende in se l'IMU, la TARI e la TASI. Poi esamina i singoli regolamenti facenti parte dell'unico regolamento IUC evidenziando le parti più salienti, soffermandosi sulle disposizioni imperative di legge, sui poteri discrezionali operati dall'Amministrazione, sottolineando le scelte politiche operate.

Alle 21.20 rientra l'Assessore Trudu e risulta assente il consigliere Caria (presenti 12).

Il Sindaco preannuncia che sono stati depositati n. 4 emendamenti, regolarmente protocollati e corredati dai pareri del funzionario contabile e del Revisore dell'Ente, che alla presente vengono allegati per farne parte integrante e sostanziale. Poi invita il Consigliere Cassaro, firmatario degli stessi ad illustrarli uno per volta perché il Consiglio in ordine proceda a votarli.

Rientra il Consigliere Caria (presenti 13)

Il Consigliere Cassaro illustra il 1° emendamento relativo all'inserimento di un ulteriore comma 3 nell'art. 4.21. Riduzioni.

Richiamato a votare l'emendamento 1 presentato dal Consigliere Cassaro, espletata regolare votazione palese, con l'ausilio degli scrutatori nominati, accerta il seguente esito:

Presenti	n. 13
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n.11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 2 (Gai, Grudina)

L'emendamento è accolto.

Il Consigliere Cassaro illustra il 2° emendamento relativo all'inserimento dei commi 3 e 4 nell'art. 4.9. Costo di gestione.

Richiamato a votare l'emendamento 2 presentato dal Consigliere Cassaro, espletata regolare votazione palese, con l'ausilio degli scrutatori nominati, accerta il seguente esito:

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n.13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

L'emendamento è accolto.

Il Consigliere Cassaro illustra il 3° emendamento relativo a modificare le riduzioni previste all'art. 4.23. Ulteriori riduzioni ed esenzioni, come appresso:

lettera d)

- nuclei con più di 5 componenti = riduzione del 10%
- nuclei con 6 o più componenti = riduzione del 20%

lettera e) utenze non domestiche:

- voce 22, quali ristoranti, trattoria etc = riduzione 40%
- voce 24, quali bar, caffè, pasticceria = riduzione 30%
- voce 26, quali pluralimentari e/o miste = riduzione 20%
- voce 27, quali ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizze al taglio = riduzione 50%

Richiamato a votare l'emendamento 3 presentato dal Consigliere Cassaro, espletata regolare votazione palese, con l'ausilio degli scrutatori nominati, accerta il seguente esito:

Presenti	n. 13
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n.11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 2 (Gai, Grudina)

L'emendamento è accolto.

Il Consigliere Cassaro illustra il 4° emendamento relativo all'art. 4.26 Versamento, nel quale chiede venga aggiunto il comma 4, come segue "sempre che le tariffe TARI siano state approvate entro il mese di febbraio dell'anno di competenza.

Richiamato a votare l'emendamento 4 presentato dal Consigliere Cassaro, espletata regolare votazione palese, con l'ausilio degli scrutatori nominati, accerta il seguente esito:

Presenti	n. 13
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n.11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 2 (Gai, Grudina)

L'emendamento è accolto.

Aperta la discussione nell'ordine intervengono:

- la Consigliera Grudina, che per quanto concerne il regolamento IMU, dispiaciuta perché i cittadini sono vessati da tutte queste imposte rileva che sarebbe stato opportuno alleggerirle nei confronti delle classi più deboli prevedendo una maggiore flessibilità; quanto invece al regolamento TARI osserva che non c'è stata abbastanza sensibilità nel prevedere le detrazioni a favore dei soggetti più deboli; per quanto invece concerne il Regolamento TASI osserva che tale imposta non andava applicata come hanno fatto altri Enti. Poi chiede se i servizi indivisibili elencati dalla PA sono previsti per legge ovvero la loro individuazione è rimessa all'Ente. Preso atto che l'individuazione è stata fatta dall'Ente, reputa ne siano stati individuati troppi. Infine ritiene che per alleggerire le tariffe TARI sia necessario rendere funzionante l'Isola Ecologica dando un badge ai cittadini.

- il Sindaco, per precisazioni: se alcuni Enti hanno provveduto all'abbattimento della TASI l'hanno fatto aumentando le altre imposte, IRPEF, TARI e IMU, oppure hanno entrate extratributarie cosa che il Comune di Decimomannu, come tutti i Sigg. Consiglieri sanno, non possiede.

- la Consigliera Gai, dopo aver premesso di aver presenziato in Commissione quando l'argomento è stato trattato, ricorda che in quella sede si era riservata di votare in aula per riproporre alcune osservazioni relative alla riduzione della TARI ritenendo dovessero essere operate maggiori riduzioni. Poi chiede riguardo alla TASI da chi siano stati individuati i servizi indivisibili, cioè direttamente dal legislatore ovvero siano stati rimessi alla discrezionalità dell'Ente.

- il Consigliere Grieco, ricordando che in sede di commissione sono state fatte delle proiezioni dirette ad individuare tariffe eque per contenere il carico fiscale dei cittadini.

PREMESSO che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-731, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
- la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

VISTO l'articolo 1, comma 702, della legge n. 147/2013, il quale conferma ai fini della IUC la potestà regolamentare generale di cui all'articolo 52 del d.Lgs. n. 446/1997;

VISTO l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge n. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

CONSIDERATO che, per quanto la Legge di stabilità 2014 - e successive modificazione e integrazioni - abbia mantenuto sostanzialmente immutata la disciplina dell'IMU, appare necessario procedere alla ridefinizione del regolamento per l'applicazione del tributo in conformità con le nuove disposizioni normative introdotte dalla Legge di stabilità;

CONSIDERATO che appare altresì necessario introdurre la disciplina regolamentare della TARI e della TASI per l'anno 2014;

RITENUTO quindi opportuno, sotto questo profilo, procedere all'approvazione di un unico regolamento di disciplina dell'imposta unica comunale (IUC);

VISTO lo schema di regolamento predisposto dal competente ufficio comunale sulla base delle direttive impartite dall'Amministrazione Comunale;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTI:

- il decreto del Ministero dell'interno del 19 dicembre 2013 (G.U. n. 302 in data 27 dicembre 2013), con il quale è stato prorogato al 28 febbraio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'esercizio 2014, ai sensi dell'articolo 151, comma 1, ultimo periodo, del d.Lgs. n. 267/2000;
- il decreto del Ministero dell'interno del 13 febbraio 2014 (G.U. n. 43 in data 21 febbraio 2014), con il quale è stato ulteriormente prorogato al 30 aprile 2014 il termine di cui sopra;

RICHIAMATO infine l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, conv. in legge n. 214/2011, il quale testualmente recita:

15. A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi

due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

VISTE:

- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;
- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale sono state rese note le modalità di pubblicazione delle aliquote e dei regolamenti inerenti la IUC sul citato portale;

ACQUISTO agli atti il parere favorevole dell'organo di revisione economico-finanziaria, rilasciato ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), n. 7, del d.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che sono stati resi, preventivamente, i seguenti pareri:

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA (ai sensi dell'art. 2 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del Settore Finanziario, Maria Angela Casula, giusto Decreto Sindacale n. 30/2013, esprime parere favorevole sulla proposta n. 6 del 12.05.2014 attestandone la correttezza, la regolarità e la legittimità perché conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione. Assicura, inoltre, la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'Ente e quelli specifici di competenza assegnati.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA (ai sensi dell'art. 3 del regolamento comunale sui controlli e artt. 49 e 147 del TUEL, come modificati dal d.l. n. 174/2012, convertito in l. n. 213/2012):

Il Responsabile del Settore Finanziario, Maria Angela Casula, giusto decreto sindacale n. 30/2013, esprime parere favorevole sulla proposta n. 6 del 12.05.2014 attestandone la regolarità e il rispetto dell'ordinamento contabile, delle norme di finanza pubblica, del regolamento di contabilità, la corretta imputazione, la disponibilità delle risorse, il presupposto giuridico, la conformità alle norme fiscali, l'assenza di riflessi diretti e/o indiretti pregiudizievoli finanziari, patrimoniali e di equilibrio di bilancio.

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267 di cui agli artt. 30 e 42;

VISTI gli artt. 42 e 134 del TUEL

Richiamato alla votazione in forma palese del Regolamento IUC così come nella seduta odierna emendato, con l'ausilio degli scrutatori nominati, accerta il seguente esito:

Presenti	n. 13
Votanti	n. 12
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. 2 (Gai e Grudina)
Astenuti	n. 1 (Grieco)

La proposta è accolta;

Appresso, richiamato ad una ulteriore votazione palese per dare all'atto immediata esecutività, con l'ausilio degli scrutatori nominati, accerta il seguente esito:

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. 2 (Gai e Grudina)
Astenuiti n. //

VISTI gli esiti delle votazioni

DELIBERA

- 1) di approvare il nuovo "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale – "IUC", adottato ai sensi dell'articolo 52, del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e dell'articolo 1, comma 682, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014, ai sensi del combinato disposto di cui all'articolo 52, comma 2, del d.Lgs. n. 446/1997 e dell'articolo 53, comma 16, della legge n. 388/2000;
- 3) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);
- 4) di pubblicare il presente regolamento:
 - ♦ sul sito internet del Comune
 - ♦ all'Albo Pretorio del Comune, per 30 giorni consecutivi;
- 5) di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme ed i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci;
- 6) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Anna Paola Marongiu

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Maria Benedetta Fadda

PARERI FAVOREVOLI ESPRESSI AI SENSI DEL D.LGS. N. 267/2000

REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile Del Settore Finanziario

F.To Casula Maria Angela

REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile Settore Finanziario

F.To Casula Maria Angela

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che la presente Deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal giorno _____ al _____ ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30 – comma 1, della L.R. n. 38/1994 e ss.mm.ii..

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Maria Benedetta Fadda

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____ (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000).

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.To Maria Benedetta Fadda

Attestato e CCN=16
del 22.07.2014

COMUNE DI DECIMOMANNU			
Data di arrivo	21/07/2014		
Data di partenza		
N.	Cat.	Cl.	Fasc.

Emendamento n. 1 al Regolamento IUC

Art. 4.21. Riduzioni.

(Nuovo comma 3, la numerazione viene adeguata) - Alle utenze domestiche che abbiano avviato il compostaggio dei propri scarti organici ai fini dell'utilizzo in sito del materiale prodotto si applica una riduzione del 10%. La riduzione è subordinata alla presentazione di apposita istanza, attestante di aver attivato il compostaggio domestico in modo continuativo nell'anno di riferimento e corredata dalla documentazione attestante la disponibilità/acquisto dell'apposito contenitore e dichiarazione sostitutiva d'atto notorio riferita all'effettivo utilizzo della medesima a fini esclusivi di compostaggio per il proprio nucleo familiare. Alternativamente, attraverso documentazione fotografica rappresentativa di fossa di compostaggio o documentazione attestante la disponibilità di compostiera. Resta in ogni caso salva la facoltà dell'Amministrazione di effettuare in ogni tempo verifiche e controlli.



21/7/2014

Si esprime parere favorevole



IL Revisore



1/2014 n. 10
del 22-07-2014

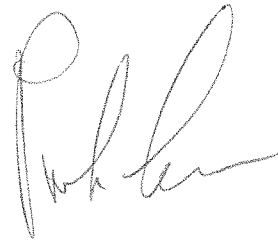
Emendamento n. 2 al Regolamento IUC

COMUNE DI DECIMOMANNU		
Data di arrivo	21/7/2014	
Data di partenza		
N.	Cat.	Ci.
Fasc.		

Art. 4.9. Costo di gestione (aggiungere il comma 3 e 4)

3. Il Piano finanziario indica in particolare gli scostamenti che si siano eventualmente verificati rispetto al Piano dell'anno precedente e le relative motivazioni.

4. E' riportato a nuovo, nel Piano finanziario successivo o anche in Piani successivi non oltre il terzo, lo scostamento tra gettito a preventivo e a consuntivo del tributo comunale sui rifiuti, al netto del tributo provinciale.



21/7/2014

Si espone parere favorevole



Il Revisore



Allegato e C C U 10
del 22.07.2014

COMUNE DI DECIMOMANNU
Data di arrivo 21/07/2014
Data di partenza
N. 10019 Ost. Cl. Fasc.

Emendamento n. 3 al Regolamento IUC

Art. 4.23. Ulteriori riduzioni ed esenzioni

d) nuclei famigliari numerosi:

- nuclei con n. 5 componenti riduzione del 10%
- nuclei con 6 e + componenti riduzione del 20%

e) utenze non domestiche:

	Descrizione	Riduzione
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	40%
24	Bar, caffè, pasticceria	30%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	20%
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	50%

21/7/2014

Si espone parere favorevole
M. Conato

Il Revisore
S. Pinna

Atto di Consiglio Comunale n. 10
del 22.07.2014

Emendamento n. 4 al Regolamento IUC

Art. 4.26. Versamento

Comma 4 (aggiungere il seguente periodo): sempre che le tariffe TARI siano state approvate entro il mese di febbraio dell'anno di competenza.

COMUNE DI DECIMOMANNU			
Data di arrivo	21/7/2014		
Data di partenza		
N. 10031	Set.	Cl.	Fsec.



21/7/2014

Si esprime parere favorevole

Alcanta

Il Revisore
Sestini

COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

**REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - "IUC"**

(Approvato con Deliberazione Consiliare n..... del

Sommario

CAPITOLO 1 – Disposizioni generali IUC.....	5
Imposta Unica Comunale.....	5
Art. 1.1 - Oggetto del Regolamento	5
Art. 1.2 - Funzionario responsabile del tributo	5
ART. 1.3 - Dichiarazione.....	5
ART. 1.4 – Riscossione	6
ART. 1.5 - Modalità di versamento.....	6
ART. 1.6 - Rateizzazioni.....	6
ART. 1.7 - Accertamento e sanzioni.....	6
ART. 1.8 - Riscossione coattiva	7
ART. 1.9 - Rimborsi	7
ART. 1.10 - Somme di modesto ammontare	7
ART. 1.11 - Calcolo degli interessi.....	8
Art. 1.12. Contenzioso	8
ART. 1.13 - Abrogazioni e norme di rinvio.....	8
ART. 1.14 - Entrata in vigore.....	8
Art. 1.15. Clausola di adeguamento	8
CAPITOLO 2 - Regolamento componente IMU.....	9
Imposta municipale propria.....	9
Art. 2.1 – Oggetto	9
Art. 2.2 – Abitazione principale e pertinenze.....	9
Art. 2.3 – Abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari	9
Art. 2.4 – Abitazioni concesse in comodato a parenti.....	10
Art. 2.5 – Esenzioni	10
Art. 2.6 – Aliquota ridotta.....	11
Art. 2.7 – Aree fabbricabili condotte da coltivatori diretti ed imprenditori agricoli	11
Art. 2.8 – Immobili utilizzati da enti non commerciali	11

Art. 2.9 – Fabbricati inagibili.....	11
CAPITOLO 3 - Regolamento componente “TASI”	13
Tributo sui servizi indivisibili.....	13
Art. 3.1 - Oggetto.....	13
ART. 3.2 - Presupposto dell’imposta	13
ART. 3.3 - Soggetti passivi.....	13
ART. 3.4 - Base imponibile.....	13
Art. 3.5. Disposizioni particolari relative alla dichiarazione TASI	13
Art. 3.6. Detrazioni, riduzioni ed esenzioni	14
ART. 3.7 –Servizi indivisibili	14
ART. 3.8 - Versamento.....	15
CAPITOLO 4 - Regolamento componente “TARI”	16
Tassa sui rifiuti.....	16
TITOLO I – DISPOSIZIONI GENERALI	16
Art. 4.1. Oggetto.....	16
Art. 4.2. Gestione e classificazione dei rifiuti	16
Art. 4.3. Rifiuti assimilati agli urbani.....	17
TITOLO II – PRESUPPOSTO E SOGGETTI PASSIVI.....	18
Art. 4.4. - Presupposto per l’applicazione del tributo	18
Art. 4.5. Soggetti passivi	18
Art. 4.6. Esclusioni per inidoneità a produrre rifiuti.....	19
Art. 4.7. Produzione di rifiuti speciali non assimilati.....	20
Art. 4.8. Superficie degli immobili	21
TITOLO III – TARIFFE	22
Art. 4.9. Costo di gestione	22
Art. 4.10. Determinazione delle tariffe.....	22
Art. 4.11. Articolazione delle tariffe	23
Art. 4.12. Tariffe per le utenze domestiche.....	23
Art. 4.13. Occupanti le utenze domestiche	23

Art. 4.14. Tariffa per le utenze non domestiche	24
Art. 4.15. Classificazione delle utenze non domestiche	24
Art. 4.16. Tributo giornaliero	25
Art. 4.17. Tributo provinciale	25
Art. 4.18. Scuole statali.....	26
TITOLO IV – Riduzioni ed esenzioni	26
Art. 4.19. Zone non servite.....	26
Art. 4.20. Mancato svolgimento del servizio.....	26
Art. 4.21. Riduzioni.	27
Art. 4.22. Rifiuti urbani avviati al recupero	27
Art. 4.23. Ulteriori riduzioni ed esenzioni.....	28
Art. 4.24. Cumulo di riduzioni.....	29
TITOLO V – DICHIARAZIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE	29
Art. 4.25. Disposizioni particolari in materia di dichiarazione originaria, di variazione e cessazione ai fini TARI.....	29
Art. 4.26. Versamento	31
Art. 4.27. Accertamento	31
Art. 4.28. Disposizioni per l’anno 2014.....	32
Rifiuti speciali assimilati agli urbani.....	Errore. Il segnalibro non è definito.
ALLEGATO B.....	34
Categorie di utenze non domestiche.	34

CAPITOLO 1 - Disposizioni generali IUC

Imposta Unica Comunale

Art. 1.1 - Oggetto del Regolamento

Il presente Regolamento, adottato nell'ambito della potestà prevista dall'articolo 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, disciplina l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" istituita con l'art. 1, commi 639 e seguenti, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità per l'anno 2014). Il tributo si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC, di seguito regolamentata, si compone:

1. dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
2. di una componente riferita ai servizi, che si articola:
 - a) nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
 - b) della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Art. 1.2 - Funzionario responsabile del tributo

1. Il Comune designa il funzionario responsabile a cui sono attribuiti tutti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale, compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tali attività, nonché la rappresentanza in giudizio per le controversie relative al tributo stesso.
2. Ai fini della verifica del corretto assolvimento degli obblighi tributari, il funzionario responsabile può inviare questionari al contribuente – il quale dovrà rispondere entro il termine di 60 giorni – richiedere dati e notizie a uffici pubblici ovvero a enti di gestione di servizi pubblici, in esenzione da spese e diritti, e disporre l'accesso agli immobili assoggettabili a tributo, mediante personale debitamente autorizzato e con preavviso di almeno sette giorni.

ART. 1.3 - Dichiarazione

1. Il verificarsi del presupposto per l'assoggettamento al tributo determina l'obbligo per il soggetto passivo di presentare apposita dichiarazione IUC di inizio di occupazione, detenzione o possesso dei locali o delle aree soggette al tributo entro il 30 giugno dell'anno successivo. Tale obbligo, a pena di decadenza, è esteso anche alle richieste finalizzate all'esclusione, riduzione ed esenzione, nonchè al loro venir meno. È fatta salva ogni diversa disposizione in materia di IMU.

2. Nell'ipotesi di più soggetti obbligati in solido, la dichiarazione IUC può essere presentata anche da uno solo degli occupanti/detentori o possessori.

3. La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, sempreché non si verifichino modificazioni dei dati dichiarati da cui consegue un diverso ammontare del tributo; in tal caso, la dichiarazione deve essere presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui sono intervenute le predette modificazioni.

4. Al fine di acquisire le informazioni riguardanti la toponomastica e la numerazione civica interna ed esterna di ciascun comune, nella dichiarazione devono essere obbligatoriamente indicati i dati catastali, il numero civico di ubicazione dell'immobile e il numero dell'interno, ove esistente.

ART. 1.4 - Riscossione

1. La IUC è applicata e riscossa dal Comune nel cui territorio insiste, interamente o prevalentemente, il presupposto del tributo.

ART. 1.5 - Modalità di versamento

1. Il versamento della IUC è eseguito mediante utilizzo del modello F24, secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, nonché, tramite apposito bollettino di conto corrente postale al quale si applicano le disposizioni di cui al citato articolo 17, in quanto compatibili.

2. Il versamento dell'IMU e della TARI può essere effettuato altresì tramite le altre modalità di pagamento offerte dai servizi elettronici di incasso e di pagamento interbancari e postali.

3. Il Comune provvede all'invio degli avvisi di pagamento preventivamente compilati per quanto riguarda la TARI; mentre l'IMU e la TASI sono versate in autoliquidazione.

4. Il mancato ricevimento dell'avviso di pagamento di cui al comma precedente non esime in alcun caso il contribuente dal pagamento del tributo alla scadenza prefissata.

ART. 1.6 - Rateizzazioni.

1. Qualora il contribuente versi in stato di documentato disagio, può richiedere la rateizzazione del debito tributario derivante da avvisi di pagamento, avvisi di accertamento e riscossione coattiva.

2. I criteri relativi alla richiesta ed alla concessione della rateizzazione sono determinati con apposito atto del Funzionario Responsabile.

ART. 1.7 - Accertamento e sanzioni.

1. In caso di omesso o insufficiente versamento del tributo entro i termini previsti si applica la sanzione del 30% di ogni importo non versato, fatte salve le disposizioni previste per il ravvedimento operoso.

2. In caso di omessa presentazione della dichiarazione, anche relativamente ad uno solo degli immobili posseduti, occupati o detenuti, si applica una sanzione pari al 100 per cento del tributo dovuto, con un minimo di 50 euro.

3. In caso di infedele dichiarazione, si applica una sanzione pari al 50 per cento del tributo non versato, con un minimo di 50 euro.

4. In caso di mancata, incompleta o infedele risposta al questionario di cui all'articolo 1.2, comma 2, entro il termine di sessanta giorni dalla notifica dello stesso, si applica una sanzione pari ad €. 100,00.

5. Le sanzioni di cui ai commi precedenti sono ridotte ad un terzo se, entro il termine per la proposizione del ricorso, interviene acquiescenza del contribuente, con pagamento del tributo, se dovuto, della sanzione ridotta e degli interessi.

6. Ai sensi dell'art. 1, comma 161, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, il termine per la notifica degli avvisi di accertamento in rettifica e d'ufficio è fissato al 31 dicembre del quinto anno successivo a quello cui la dichiarazione o il versamento sono stati o avrebbero dovuto essere effettuati. L'avviso di accertamento può essere notificato anche a mezzo posta mediante raccomandata con avviso di ricevimento. La notificazione a mezzo del servizio postale si considera fatta nella data della spedizione; i termini che hanno inizio dalla notificazione decorrono per il contribuente dalla data in cui l'atto è ricevuto.

7. In caso di mancata collaborazione del contribuente o altro impedimento alla diretta rilevazione, l'accertamento può essere effettuato in base a presunzioni semplici di cui all'articolo 2729 del codice civile.

8. Le somme accertate dal Comune, se non versate entro i termini prescritti, salvo che sia emesso provvedimento di rateizzazione, sono rimosse coattivamente secondo le disposizioni normative vigenti.

ART. 1.8 - Riscossione coattiva

1. Le somme accertate dal Comune per imposta, sanzioni ed interessi, se non versate entro i termini, sono rimosse coattivamente sulla base dell'ingiunzione – prevista dal testo unico di cui al Regio Decreto 14 aprile 1910, n. 639 – nonché secondo le disposizioni del titolo II del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, in quanto compatibili.

2. Il titolo esecutivo per la riscossione coattiva di tributi locali deve essere notificato al contribuente entro il 31 dicembre del terzo anno successivo a quello in cui l'accertamento è divenuto definitivo.

ART. 1.9 - Rimborsi

1. Ai sensi dell'art. 1, comma 164, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 il contribuente può richiedere al Comune il rimborso delle somme versate e non dovute entro il termine di 5 anni dal giorno del versamento ovvero da quello in cui è stato definitivamente accertato il diritto alla restituzione. In caso di procedimento contenzioso si intende come giorno in cui è stato accertato il diritto alla restituzione quello in cui è intervenuta la decisione definitiva. Sull'istanza di rimborso il Comune si pronuncia entro 180 giorni dalla data di presentazione.

2. L'istanza di rimborso deve essere corredata da documentazione atta a dimostrare il diritto allo stesso. Sulle somme rimborsate spettano gli interessi a decorrere dalla data del versamento, nella misura di cui al successivo articolo del presente Regolamento relativo al calcolo degli interessi.

ART. 1.10 - Somme di modesto ammontare

1. Ai sensi dell'art. 1, comma 168, L. 296/2006, non si procede al versamento in via ordinaria e al rimborso per somme inferiori a €. 12,00 per anno d'imposizione.

2. Non si procede alla notifica di avvisi di accertamento qualora l'importo complessivamente dovuto, inclusivo di tributo, interessi e sanzioni sia inferiore ad €. 30,00 con riferimento ad ogni periodo d'imposizione, esclusa l'ipotesi di ripetuta violazione degli obblighi di versamento del tributo.

ART. 1.11 - Calcolo degli interessi

1. La misura annua degli interessi, ove previsti, è stabilita in misura pari al tasso legale vigente al 1° gennaio di ciascun anno d'imposizione, sia per i provvedimenti di accertamento che di rimborso.

Art. 1.12. Contenzioso

1. Contro l'avviso di accertamento, il provvedimento che irroga le sanzioni, il provvedimento che respinge l'istanza di rimborso o nega l'applicazione di riduzioni o agevolazioni può essere proposto ricorso secondo le disposizioni di cui al Decreto Legislativo 31 dicembre 1992, n. 546.

ART. 1.13 - Abrogazioni e norme di rinvio

1. Il presente regolamento sostituisce e quindi abroga il precedente regolamento IMU approvato con deliberazione consiliare n. 12 del 5.06.2012, e modificato con deliberazione consiliare n. 37 del 31.10.2012 e n. 58 del 26.11.2013.

2. Alla data di entrata in vigore della TARI, disciplinata dal presente regolamento, è soppressa l'applicazione della TARSU ai sensi dell'art. 1 comma 704 della Legge n. 147 del 27.12.2013. Per quest'ultima rimangono applicabili tutte le norme legislative e regolamentari necessarie per lo svolgimento dell'attività di accertamento del medesimo tributo relativa alle annualità pregresse.

3. Per quanto non previsto dal presente regolamento si applicano le disposizioni normative vigenti.

ART. 1.14 - Entrata in vigore

1. Il presente regolamento, pubblicato nei modi di legge, entra in vigore il 1 gennaio 2014.

Art. 1.15. Clausola di adeguamento

1. Il presente regolamento si adegua automaticamente alle modificazioni della normativa nazionale e comunitaria, in particolare in materia di rifiuti e tributaria.

2. I richiami e le citazioni di norme contenuti nel presente regolamento si devono intendere fatti al testo vigente delle norme stesse.

CAPITOLO 2 - Regolamento componente IMU

Imposta municipale propria

Art. 2.1 – Oggetto

1. Il presente capitolo disciplina l'applicazione dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con legge 22 dicembre 2011, n. 214, compatibilmente con le disposizioni di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23.

Art. 2.2 – Abitazione principale e pertinenze

1. L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione delle unità immobiliari classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

2. Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente.

3. Nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile.

4. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

Art. 2.3 – Abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari

1. Si considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto, da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata. Allo stesso regime dell'abitazione soggiacciono le eventuali pertinenze individuate ai sensi dell'art. 2.2, comma 4 del presente regolamento.

2. Ai fini dell'applicazione del beneficio di cui al comma 1, il soggetto passivo presenta, a pena di decadenza entro il termine ordinario per la presentazione delle dichiarazioni di variazione relative all'imposta municipale propria, apposita dichiarazione con la quale attesta il possesso dei requisiti, nonché certificazione dell'istituto di ricovero o sanitario attestante il ricovero permanente del contribuente.

3. Ai fini dell'applicabilità del beneficio di cui al comma 1, si considera "anziano" il soggetto passivo di età non inferiore a 65 anni compiuti nel corso dell'anno di imposizione. Agli stessi fini, si considera "disabile" il soggetto passivo che sia portatore di handicap in situazione di gravità, individuata e certificata dalle competenti autorità sanitarie locali, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della Legge n. 104/1992.

Art. 2.4 – Abitazioni concesse in comodato a parenti

1. Si considera direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare, non classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado – ivi residenti e che la utilizzano come abitazione principale ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2.2, comma 2 del presente regolamento – limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di €. 500,00. Allo stesso regime dell'abitazione soggiacciono le eventuali pertinenze individuate ai sensi dell'art. 2.2, comma 4 del presente regolamento.
2. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui al primo comma è applicata ad una sola unità immobiliare.
3. Ai fini dell'applicazione del beneficio di cui al comma 1, il soggetto passivo presenta, a pena di decadenza entro il termine ordinario per la presentazione delle dichiarazioni di variazione relative all'imposta municipale propria, apposita dichiarazione con la quale attesta il possesso dei requisiti.

Art. 2.5 – Esenzioni

1. A decorrere dal 1° gennaio 2014 sono esenti dall'imposta municipale propria i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.
2. A decorrere dall'anno 2014, non è altresì dovuta l'imposta municipale propria relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011.
3. L'imposta municipale propria non si applica, altresì:
 - a) alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
 - b) ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008;
 - c) alla casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
 - d) a un unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, e, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 28, comma 1, del decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.
4. Ai fini dell'applicazione del beneficio di cui ai commi 1 e 3, il soggetto passivo presenta, a pena di decadenza entro il termine ordinario per la presentazione delle dichiarazioni di variazione relative all'imposta municipale propria, apposita dichiarazione con la quale attesta il possesso dei requisiti.

Art. 2.6 - Aliquota ridotta

1. Si applica l'aliquota ridotta stabilita annualmente dall'Amministrazione Comunale relativamente alle abitazioni locate a canone concordato.
2. I soggetti di cui al comma precedente, al fine di poter beneficiare dell'agevolazione, devono produrre all'ente impositore la certificazione comprovante i fatti oggetto di beneficio, a pena di decadenza entro il termine ordinario per la presentazione delle dichiarazioni di variazione relative all'imposta municipale propria.

Art. 2.7 - Aree fabbricabili condotte da coltivatori diretti ed imprenditori agricoli

1. Ai sensi dell'art. 59, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 446/1997, sulle aree fabbricabili si corrisponde l'imposta municipale propria come terreno agricolo, sulla base del reddito dominicale, se possedute e condotte direttamente dalle persone fisiche di cui articolo 58, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997, conseguentemente la finzione giuridica non opera nel caso in cui il terreno sia direttamente condotto da una società, qualsiasi sia la sua forma giuridica, o altra forma associativa.
2. Nel caso in cui il terreno sia condotto direttamente solo da uno o alcuni dei comproprietari, la finzione giuridica opera esclusivamente nei confronti dei contitolari in possesso dei requisiti di cui al comma 1 del presente articolo, mentre per gli altri l'imposta municipale propria dovrà essere versata tenendo conto del valore venale dell'area fabbricabile, rapportata alla propria quota di possesso.
3. Ai fini dell'applicazione del beneficio, il soggetto passivo presenta, a pena di decadenza entro il termine ordinario per la presentazione delle dichiarazioni di variazione relative all'imposta municipale propria, apposita dichiarazione con la quale attesta il possesso dei requisiti.

Art. 2.8 - Immobili utilizzati da enti non commerciali

1. L'esenzione prevista dall'art. 7, comma 1, lettera i) del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, si applica soltanto ai fabbricati, ed a condizione che gli stessi, oltre che utilizzati, siano anche posseduti dall'ente non commerciale utilizzatore.
2. Ai fini dell'applicazione del beneficio di cui al comma 1, il soggetto passivo presenta, con le modalità previste dalla legge e a pena di decadenza entro il termine ordinario per la presentazione delle dichiarazioni di variazione relative all'imposta municipale propria, apposita dichiarazione con la quale attesta il possesso dei requisiti.

Art. 2.9 - Fabbricati inagibili

1. La base imponibile dell'imposta municipale propria è ridotta del 50 per cento per i fabbricati dichiarati inagibili o non abitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni, con obbligo di relativa dichiarazione IMU.
2. L'inagibilità deve essere attestata da idonea perizia giurata, redatta da tecnico abilitato, che il contribuente deve allegare alla dichiarazione con cui comunica di volersi avvalere della riduzione d'imposta. È fatta salva la facoltà del contribuente di presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del testo unico di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, corredata dalla documentazione comprovante lo stato di inagibilità o inabitabilità e non utilizzo dell'immobile.

3. Per i fabbricati dichiarati inagibili con provvedimento dell'autorità comunale, o di altra pubblica autorità titolata, dovranno essere comunicati al Comune gli estremi dei detti provvedimenti.

4. L'inagibilità o inabitabilità di un immobile consiste in un degrado strutturale non superabile con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ma con necessità di interventi di ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettere c) e d), del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

5. Per fabbricato inagibile si intende quello che risulta oggettivamente ed assolutamente inidoneo all'uso cui è destinato per ragioni di pericolo all'integrità fisica ed alla salute delle persone. Si ritengono inabitabili o inagibili i fabbricati che si trovano a titolo esemplificativo nelle seguenti condizioni:

a) strutture orizzontali, solai e tetto compresi, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone, con potenziale rischio di crollo;

b) strutture verticali quali muri perimetrali o di confine, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone con potenziale rischio di crollo totale o parziale;

c) edifici per i quali è stata emessa ordinanza di demolizione o ripristino.

Non possono, in ogni caso, essere considerati inagibili gli immobili il cui mancato utilizzo sia dovuto a lavori di qualsiasi natura finalizzati al loro ammodernamento, miglioramento, adeguamento, conservazione, la cui eventuale inagibilità non sia stata accertata e dichiarata prima dell'inizio dei lavori.

6. Successivamente alla presentazione della dichiarazione sostitutiva di cui al comma 2, il personale tecnico del Comune provvederà ad accertare la sussistenza dei requisiti anche attraverso sopralluogo che il proprietario si impegna ad autorizzare, pena la decadenza dell'eventuale beneficio. Nel caso sia confermato il diritto all'agevolazione, esso avrà effetto dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva di cui al primo periodo del presente comma. Un originale della dichiarazione di cui al primo periodo dovrà essere allegato alla dichiarazione IMU relativa all'immobile e all'annualità per la quale si richiede l'agevolazione, da presentarsi, a pena di decadenza dell'eventuale beneficio, entro i termini di legge. La dichiarazione IMU esplicherà i suoi effetti anche per le annualità successive fintantoché permarranno le condizioni di inabitabilità o inagibilità ed effettivo non utilizzo.

CAPITOLO 3 - Regolamento componente "TASI"

Tributo sui servizi indivisibili

Art. 3.1 - Oggetto

1. Il presente capitolo disciplina la componente TASI diretta alla copertura dei costi relativi ai servizi indivisibili a decorrere dal 1 gennaio 2014, dell'Imposta Unica Comunale "IUC" in attuazione dell'art. 1, commi dal 669 al 679 e commi dal 681 al 705, della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014).

ART. 3.2 - Presupposto dell'imposta

1. Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'Imu, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli.

ART. 3.3 - Soggetti passivi

1. La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui all'art.3.2 comma 1. In caso di pluralità di possessori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria. La medesima prescrizione si applica alla pluralità di detentori.

2. In caso di detenzione temporanea di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la TASI è dovuta soltanto dal possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e superficie.

3. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versa la TASI nella misura del 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota deliberata dal Comune. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

ART. 3.4 - Base imponibile

1. La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria "IMU" di cui all'articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011 convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214.

Art. 3.5. Disposizioni particolari relative alla dichiarazione TASI

1. La dichiarazione – originaria, di variazione o di cessazione – deve essere presentata, entro il termine di cui all'art. 1.3, comma 1 del presente regolamento, sia dal possessore che dal detentore.

2. In caso di omessa o infedele dichiarazione e mancata, incompleta o infedele risposta al questionario di cui all'art. 1.7 del presente regolamento, si rinvia a quanto previsto nel medesimo articolo.

3. Le variazioni intervenute nel corso dell'anno producono effetti dal giorno di effettiva variazione.

4. Se la dichiarazione di cessazione è presentata in ritardo, si presume che l'utenza sia cessata alla data di presentazione, salvo che l'utente dimostri con idonea documentazione la data di effettiva cessazione.

Art. 3.6. Detrazioni, riduzioni ed esenzioni

1. - Con la deliberazione comunale di approvazione delle aliquote, il Consiglio Comunale ha facoltà di introdurre detrazioni, riduzioni ed esenzioni dalla TASI in conformità a quanto stabilito dalle disposizioni di legge in merito.

2. - Le riduzioni / esenzioni di cui al comma precedente devono tenere conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE.

3. - Qualora si rendessero applicabili più riduzioni, si applica la riduzione più vantaggiosa per il contribuente.

4. - Le eventuali riduzioni avranno effetto dal primo giorno del mese successivo a quello di presentazione della domanda.

ART. 3.7 –Servizi indivisibili

1. I servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta sono di seguito riportati:

Servizi indivisibili	Identificazione analitica dei costi
illuminazione pubblica	Spese energia elettrica Spese di manutenzione dell'impianto Spese di personale
viabilità e circolazione stradale	Spese di manutenzione stradale Spese per la segnaletica stradale Spese di personale Spese di gestione degli automezzi (carburante, assicurazioni, bolli, ...)
Tutela ambientale e verde pubblico	Spese per la manutenzione del verde pubblico Spese per utenze idriche Spese di personale Spese di gestione degli automezzi (carburante, assicurazioni, bolli, ...)
polizia locale (*)	Spese per le utenze (elettrica, telefonica, idrica) Spese di personale Spese per beni di consumo e prestazioni di servizi (ad es. manutenzione hardware e software) Spese di gestione degli automezzi (carburante, assicurazioni, bolli, ...)
biblioteca	Spese per le utenze (elettrica, telefonica, idrica) Spese per beni di consumo e prestazioni di servizi (ad es. manutenzione hardware e software)
protezione civile	Spese per la redazione e l'attuazione del piano di protezione civile
Anagrafe, stato civile ed elettorale	Spese per le utenze (elettrica, telefonica, idrica) Spese di personale

	Spese per beni di consumo e prestazioni di servizi (ad es. manutenzione hardware e software)
Servizi cimiteriali	Spese per le utenze (elettrica, telefonica, idrica) Spese di personale Spese per beni di consumo e prestazioni di servizi (ad es. manutenzione hardware e software)

(*) ad esclusione delle spese coperte dai proventi del codice della strada.

2. L'ammontare dei costi dei servizi indivisibili e il relativo tasso di copertura saranno annualmente determinati con la delibera del Consiglio comunale di determinazione delle aliquote TASI.

ART. 3.8 - Versamento

1. Il tributo è dovuto per anno solare proporzionalmente alla quota e ai mesi dell'anno nei quali si è protrato il possesso, l'occupazione o la detenzione; a tal fine il mese durante il quale il possesso, l'occupazione o la detenzione si è protrato per almeno quindici giorni è computato per intero.

2. Il versamento del tributo è effettuato, per l'anno di riferimento, in n. 2 rate, con scadenza nei mesi di giugno e dicembre. Il relativo importo deve essere versato entro e non oltre i termini previsti per ciascuna rata.

3. Le rate come sopra stabilite, hanno scadenza il 16 di ogni mensilità.

4. È consentito il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno di ciascun anno.

5. Con riferimento all'anno di imposizione 2014, anno di istituzione della TASI, le scadenze di cui ai commi 2 e 3 possono subire variazioni stabilite *ex lege*.

6. Sull'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato (AIRE), la TASI sarà applicata, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi.

7. Ai sensi dell'art. 1, comma 166 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, il versamento dell'importo dovuto deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore o uguale a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

CAPITOLO 4 - Regolamento componente "TARI"

Tassa sui rifiuti

TITOLO I – DISPOSIZIONI GENERALI

Art. 4.1. Oggetto

1. Il presente capitolo disciplina la componente TARI dell'Imposta Unica Comunale "IUC", diretta alla copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti in attuazione dell'art. 1, commi dal 641 al 668 e commi dal 682 al 705, della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014), in particolare stabilendo condizioni, modalità e obblighi strumentali per la sua applicazione.
2. L'entrata qui disciplinata ha natura tributaria, non intendendosi con il presente regolamento attivare la tariffa con natura corrispettiva di cui ai commi 667 e 668 dell'art. 1 della citata Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014).

Art. 4.2. Gestione e classificazione dei rifiuti

1. La gestione dei rifiuti urbani comprende la raccolta, il trasporto, il recupero e lo smaltimento dei rifiuti urbani e assimilati e costituisce un servizio di pubblico interesse, svolto in regime di privativa sull'intero territorio comunale.
2. Si definisce «rifiuto», ai sensi dell'articolo 183, comma 1, lett. a), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, qualsiasi sostanza od oggetto di cui il detentore si disfi o abbia l'intenzione o abbia l'obbligo di disfarsi.
4. Sono rifiuti urbani ai sensi dell'articolo 184, comma 2, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152:
 - a) i rifiuti domestici, anche ingombranti, provenienti da locali e luoghi adibiti ad uso di civile abitazione;
 - b) i rifiuti non pericolosi provenienti da locali e luoghi adibiti ad usi diversi da quelli di cui alla lettera a) del presente comma, assimilati dal comune ai rifiuti urbani per qualità e quantità secondo quanto disposto dal successivo articolo 4.3 del presente Regolamento;
 - c) i rifiuti provenienti dallo spazzamento delle strade;
 - d) i rifiuti di qualunque natura o provenienza, giacenti sulle strade ed aree pubbliche o sulle strade ed aree private comunque soggette ad uso pubblico o sulle spiagge marittime e lacuali e sulle rive dei corsi d'acqua;
 - e) i rifiuti vegetali provenienti da aree verdi, quali giardini, parchi e aree cimiteriali;
 - f) i rifiuti provenienti da esumazioni ed estumulazioni, nonché gli altri rifiuti provenienti da attività cimiteriale diversi da quelli di cui alle lettere b), c) ed e) del presente comma.

5. Sono rifiuti speciali ai sensi dell'articolo 184, comma 3, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152:

- a) i rifiuti da attività agricole e agro-industriali, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2135 c.c.;
- b) i rifiuti derivanti dalle attività di demolizione e costruzione, nonché i rifiuti che derivano dalle attività di scavo;
- c) i rifiuti da lavorazioni industriali;
- d) i rifiuti da lavorazioni artigianali;
- e) i rifiuti da attività commerciali;
- f) i rifiuti da attività di servizio;
- g) i rifiuti derivanti dalla attività di recupero e smaltimento di rifiuti, i fanghi prodotti dalla potabilizzazione e da altri trattamenti delle acque e dalla depurazione delle acque reflue e da abbattimento di fumi;
- h) i rifiuti derivanti da attività sanitarie.

Art. 4.3. Rifiuti assimilati agli urbani

1. Sono assimilati ai rifiuti urbani, ai fini dell'applicazione del tributo, le sostanze non pericolose elencate nell'allegato A al presente regolamento provenienti da locali e luoghi adibiti a usi diversi dalla civile abitazione, compresi gli insediamenti adibiti ad attività agricole, agroindustriali, industriali, artigianali, commerciali, di servizi e da attività sanitarie.

2. A tal fine il rapporto tra la quantità globale (in kg) di rifiuti prodotti e la superficie (in mq), al netto delle superfici che non possono produrre rifiuti, non deve essere superiore al valore del corrispondente parametro Kd deliberato dal Comune.

3. Sono escluse dal tributo le superfici con produzione di rifiuti assimilati agli urbani superiori ai limiti quantitativi di cui al comma precedente.

4. Per fruire dell'esclusione prevista dal comma precedente, gli interessati devono:

- a) indicare nella denuncia originaria o di variazione il ramo di attività e la sua classificazione (industriale, artigianale, commerciale, di servizio, ecc.), nonché le superfici di formazione dei rifiuti o sostanze, indicandone l'uso e le tipologie di rifiuti prodotti assimilati agli urbani distinti per codice CER;
- b) comunicare, entro il mese di gennaio dell'anno successivo a quello d'imposta, i quantitativi di rifiuti prodotti nell'anno precedente, distinti per codici CER, allegando la documentazione attestante lo smaltimento presso imprese a ciò abilitate.

TITOLO II – PRESUPPOSTO E SOGGETTI PASSIVI

Art. 4.4. - Presupposto per l'applicazione del tributo

1. Il presupposto della TARI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani. Sono escluse dalla TARI le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative (quali ad esempio i balconi e le terrazze scoperti, i posti auto scoperti, i cortili, i giardini) e le aree comuni condominiali di cui all'articolo 1117 del codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva (come androni, scale, ascensori, stenditoi o altri luoghi di passaggio o di utilizzo comune tra i condomini).

2. Si intendono per:

a) locali: le strutture stabilmente infisse al suolo chiuse su tre lati verso l'esterno, anche se non conformi alle disposizioni urbanistico-edilizie, comprese tettoie, nonché balconi e terrazze ove coperti;

b) aree scoperte: sia le superfici prive di edifici o di strutture edilizie, sia gli spazi circoscritti che non costituiscono locale, come balconi e terrazze scoperti, campeggi, dancing e cinema all'aperto, posti auto.

3. Sono *utenze domestiche* quelle relative a immobili adibiti a civile abitazione, mentre sono *utenze non domestiche* quelle relative agli immobili a qualsiasi altro uso adibiti (tra cui le comunità, le attività commerciali, artigianali, industriali, professionali e le attività produttive in genere).

4. Per tutte le utenze, domestiche e non domestiche, l'attivazione anche di uno solo dei pubblici servizi di erogazione idrica, elettrica, telefonica o adsl costituisce presunzione semplice dell'occupazione o detenzione dell'immobile e della conseguente attitudine alla produzione di rifiuti.

5. Per le utenze non domestiche la presunzione semplice di cui al precedente comma è integrata altresì dal rilascio da parte degli enti competenti di atti autorizzativi all'esercizio di attività.

Art. 4.5. Soggetti passivi

1. La TARI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

2. Per le parti comuni condominiali di cui all'art. 1117 c.c. utilizzate in via esclusiva il tributo è dovuto dagli occupanti o conduttori delle medesime.

3. In caso di utilizzo di durata non superiore a sei mesi nel corso del medesimo anno solare, il tributo è dovuto soltanto dal possessore dei locali o delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso abitazione, superficie.

Art. 4.6. Esclusioni per inidoneità a produrre rifiuti

1. Sono esclusi dall'applicazione del tributo, oltre alle aree scoperte di cui all'art. 4.4, primo comma, i seguenti locali ed aree scoperte, in quanto non suscettibili di produrre rifiuti urbani.

□ Utenze domestiche

- solai e sottotetti non collegati da scale, fisse o retrattili, da ascensori o montacarichi;
- centrali termiche e locali riservati ad impianti tecnologici, quali cabine elettriche, vano ascensori e quei locali dove non è compatibile la presenza di persone;
- locali privi di tutte le utenze attive di servizi di rete (acqua, energia elettrica);
- locali in oggettive condizioni di non utilizzo in quanto inabitabili, purché di fatto non utilizzati, o oggetto di lavori di ristrutturazione, restauro o risanamento conservativo in seguito al rilascio di licenze, permessi, concessioni od autorizzazioni, limitatamente al periodo di validità del provvedimento e, comunque, non oltre la data riportata nella certificazione di fine lavori;
- superfici coperte di altezza pari od inferiore a 150 centimetri nelle quali non sia possibile la permanenza;

□ Utenze non domestiche

- locali dove si producono esclusivamente rifiuti speciali non assimilati agli urbani secondo le disposizioni normative vigenti, a condizione che il produttore ne dimostri l'avvenuto trattamento in conformità alle normative vigenti, fatto salvo quanto previsto all'art.4.7 del presente regolamento;
- centrali termiche e locali riservati ad impianti tecnologici quali cabine elettriche, silos e simili, dove non è compatibile o non si abbia di regola la presenza umana;
- locali privi di tutte le utenze attive di servizi di rete (acqua, energia elettrica);
- aree adibite in via esclusiva al transito dei veicoli destinate all'accesso alla pubblica via ed al movimento veicolare interno;
- locali in oggettive condizioni di non utilizzo in quanto inabitabili, purché di fatto non utilizzati, o oggetto di lavori di ristrutturazione, restauro o risanamento conservativo in seguito al rilascio di licenze, permessi, concessioni od autorizzazioni, limitatamente al periodo di validità del provvedimento e, comunque, non oltre la data riportata nella certificazione di fine lavori;
- i locali e le aree degli impianti sportivi, palestre e scuole di danza destinati al solo esercizio dell'attività agonistica sportiva;
- superfici coperte di altezza pari od inferiore a 150 centimetri nelle quali non sia possibile la permanenza;

2. Le circostanze di cui al comma precedente devono essere indicate nella dichiarazione, originaria o di variazione, redatta anche sul modello messo a disposizione dal Comune, ed essere riscontrabili in base ad elementi obiettivi direttamente rilevabili o da idonea documentazione.

3. Nel caso in cui sia comprovato il conferimento di rifiuti al pubblico servizio da parte di soggetti che beneficiano dell'esclusione ai sensi del presente articolo, verrà applicato il tributo per l'intero anno solare in cui si è verificato il conferimento, oltre agli interessi di mora e alle sanzioni per infedele dichiarazione.

4. La mancata utilizzazione del servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati o l'interruzione temporanea dello stesso non comporta esonero o riduzione del tributo.

Art. 4.7. Produzione di rifiuti speciali non assimilati

1. Nella determinazione della superficie tassabile delle utenze non domestiche non si tiene conto di quella parte ove si formano di regola, ossia in via continuativa e prevalente, rifiuti speciali non assimilati, al cui smaltimento sono tenuti a provvedere a proprie spese i relativi produttori a condizione che ne dimostrino l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente. È onere del contribuente dichiarare le superfici produttive di rifiuti speciali non assimilati.

2. Relativamente alle attività di seguito indicate, qualora sia documentata una contestuale produzione di rifiuti urbani o assimilati e di rifiuti speciali non assimilati o di sostanze comunque non conferibili al pubblico servizio, ma non sia obiettivamente possibile o sia sommamente difficoltoso individuare le superfici escluse da tributo, la superficie imponibile è calcolata forfaitariamente, applicando all'intera superficie su cui l'attività è svolta le percentuali di abbattimento indicate nel seguente elenco.

Categorie di attività	% di abbattimento della superficie
Falegnamerie	40%
Autocarrozzerie	40%
Autofficine per riparazione veicoli	40%
Gommisti	50%
Autofficine di elettrauto	30%
Distributori di carburante	20%
Ceramisti	25%
Fabbri e carpentieri	40%
Stabilimenti industriali	40%
Marmisti	40%
Rosticcerie	10%
Macellerie	40%
Pasticcerie	20%
Lavanderie	40%
Verniciatura	40%
Autodemolitori	40%
Autolavaggio	20%
Studi fotografici	20%

Medici e laboratori	30%
Farmacie	10%

Per eventuali attività sopra non considerate si fa riferimento a criteri di analogia.

A partire dalla data indicata al punto b) del successivo comma 3, gli uffici comunali provvedono alla elaborazione di un censimento annuale delle attività elencate al precedente comma 2, indicando il numero delle attività commerciali rientranti in tale categoria e la superficie complessiva oggetto della riduzione.

3. Per fruire dell'esclusione prevista dai commi precedenti, gli interessati devono:

a) indicare nella denuncia originaria o di variazione il ramo di attività e la sua classificazione (industriale, artigianale, commerciale, di servizio, ecc.), nonché le superfici di formazione dei rifiuti o sostanze, indicandone l'uso e le tipologie di rifiuti prodotti (speciali, pericolosi, sostanze escluse dalla normativa sui rifiuti) distinti per codice CER;

b) comunicare, entro il mese di gennaio dell'anno successivo a quello d'imposta, i quantitativi di rifiuti prodotti nell'anno precedente, distinti per codici CER, allegando la documentazione attestante lo smaltimento presso imprese a ciò abilitate.

Art. 4.8. Superficie degli immobili

1. Ai fini della dichiarazione TARI, restano ferme le superfici dichiarate o accertate ai fini della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani di cui al decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507 (TARSU).

2. Sino alla compiuta attivazione delle procedure per l'allineamento tra i dati catastali relativi alle unità immobiliari a destinazione ordinaria e i dati riguardanti la toponomastica e la numerazione civica interna ed esterna di ciascun comune, la superficie delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dei locali e delle aree suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati.

3. Successivamente all'attivazione delle indicate procedure di allineamento, la superficie assoggettabile al tributo delle unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, sarà pari all'ottanta per cento (80%) della superficie catastale, determinata secondo i criteri stabiliti dal Decreto del Presidente della Repubblica 23 marzo 1998, n. 138. Il comune comunicherà ai contribuenti le nuove superfici imponibili adottando le più idonee forme di comunicazione e nel rispetto dell'articolo 6 della legge 27 luglio 2000, n. 212.

4. Per le altre unità immobiliari la superficie assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile, misurata al filo interno dei muri.

5. La superficie complessiva è arrotondata al metro quadro superiore se la parte decimale è maggiore di 0,50; in caso contrario al metro quadro inferiore.

6. La superficie calpestabile di cui al precedente comma 1 per i locali è determinata considerando la superficie dell'unità immobiliare al netto dei muri interni, dei pilastri e dei muri perimetrali. Le scale interne sono considerate solo per la proiezione orizzontale. La superficie dei locali tassabili è desunta dalla

planimetria catastale o da altra analoga (ad esempio planimetria sottoscritta da un tecnico abilitato iscritto all'albo professionale), ovvero da misurazione diretta. Per le aree scoperte la superficie viene determinata sul perimetro interno delle stesse al netto di eventuali costruzioni in esse comprese.

7. Per i distributori di carburante sono di regola soggetti a tributo i locali, nonché l'area della proiezione al suolo della pensilina ovvero, in mancanza, una superficie forfetaria pari a 20 mq per colonnina di erogazione.

TITOLO III - TARIFFE

Art. 4.9. Costo di gestione

1. La componente TARI deve garantire la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori, comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente.

2. I costi del servizio di gestione dei rifiuti urbani ed assimilati sono desunti annualmente dal piano finanziario.

3. Il Piano finanziario indica in particolare gli scostamenti che si siano eventualmente verificati rispetto al Piano dell'anno precedente e le relative motivazioni.

4. E' riportato a nuovo, nel Piano finanziario successivo o anche in Piani successivi non oltre il terzo, lo scostamento tra gettito a preventivo e a consuntivo del tributo comunale sui rifiuti, al netto del tributo provinciale.¹

Art. 4.10. Determinazione delle tariffe

1. La componente TARI è corrisposta in base a tariffe commisurate ad anno solare, cui corrisponde un'autonoma obbligazione tributaria.

2. Le tariffe sono commisurate alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte, sulla base delle disposizioni contenute nel Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158.

3. Le tariffe sono determinate sulla base del Piano Finanziario con specifica deliberazione del Consiglio comunale, da adottare entro la data di approvazione del bilancio di previsione relativo alla stessa annualità.

4. La deliberazione, anche se approvata successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine indicato al comma precedente, ha effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. Se la delibera non è adottata entro tale termine, si applicano le tariffe deliberate per l'anno precedente.

¹ Emendamento n. 2.

5. Tutti gli uffici interessati sono tenuti a fornire tempestivamente le informazioni necessarie per la predisposizione del piano finanziario e delle tariffe del tributo ed in particolare tutti i costi sostenuti dall'ente che per natura rientrano tra i costi da considerare secondo il metodo normalizzato di cui al DPR n.158/99.

Art. 4.11. Articolazione delle tariffe

1. Le tariffe sono composte da una quota fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per opere e ai relativi ammortamenti, e da una quota variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, alle modalità del servizio fornito e all'entità dei costi di gestione, compresi i costi di smaltimento.

2. Le tariffe sono articolate in utenze domestiche e utenze non domestiche, così come definite all'art. 4.4, comma 3 del presente Regolamento.

3. L'insieme dei costi da coprire attraverso le tariffe sono ripartiti tra le utenze domestiche e non domestiche secondo criteri razionali. A tal fine, la quantità di rifiuti riferibili alle utenze non domestiche, qualora non disponibile, sarà determinata in base ai coefficienti di produttività Kd di cui alle tabelle 4a e 4b, all. 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158.

Art. 4.12. Tariffe per le utenze domestiche

1. La quota fissa della tariffa per le utenze domestiche è determinata applicando alla superficie dell'alloggio e dei locali che ne costituiscono pertinenza le tariffe per unità di superficie paramtrate al numero degli occupanti, secondo le previsioni di cui al punto 4.1, all.1, del Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158.

2. La quota variabile della tariffa per le utenze domestiche è determinata in relazione al numero degli occupanti, secondo le previsioni di cui al punto 4.2, all.1, del Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158.

3. I coefficienti rilevanti nel calcolo della tariffa sono determinati nella delibera tariffaria.

Art. 4.13. Occupanti le utenze domestiche

1. Per le utenze domestiche condotte da persone fisiche che vi hanno stabilito la propria residenza anagrafica, il numero degli occupanti è quello del nucleo familiare risultante all'Anagrafe del Comune, salva diversa e documentata dichiarazione dell'utente. Devono comunque essere dichiarate le persone che non fanno parte del nucleo familiare anagrafico dimoranti nell'immobile per almeno sei mesi nell'anno solare, come ad esempio colf e badanti che dimorano presso la famiglia.

2. Sono considerati presenti nel nucleo familiare anche i membri temporaneamente domiciliati altrove. Nel caso di servizio di volontariato o attività lavorativa, di formazione professionale e/o di studio prestati al di fuori del territorio comunale e che richiedano una diversa domiciliazione per un periodo non inferiore ai sei mesi e in caso di degenze o ricoveri presso case di cura o di riposo, comunità di recupero, centri socioeducativi, istituti penitenziari, per un periodo non inferiore ai sei mesi, la persona assente non viene considerata ai fini della determinazione della tariffa, a condizione che l'assenza sia adeguatamente

documentata. A titolo esemplificativo si indicano, quali documenti comprovanti il domicilio presso altri Comuni: contratto di locazione registrato, attestazione del datore di lavoro, contratto di lavoro ecc.

3. Per le utenze domestiche condotte da soggetti non residenti nel Comune e per gli alloggi a disposizione di enti diversi dalle persone fisiche occupati da soggetti non residenti, si assume come numero degli occupanti quello indicato dall'utente o, in mancanza, quello di un'unità ogni 25 mq di superficie imponibile (con arrotondamento all'unità superiore). Resta ferma la possibilità per il comune di applicare, in sede di accertamento, il dato superiore emergente dalle risultanze anagrafiche del comune di residenza.

4. Per le unità abitative, di proprietà o possedute a titolo di usufrutto, uso o abitazione da soggetti già ivi anagraficamente residenti, tenute a disposizione dagli stessi dopo aver trasferito la residenza/domicilio in Residenze Sanitarie Assistenziali (R.S.A.) o istituti sanitari e non locate o comunque non utilizzate a vario titolo, il numero degli occupanti è fissato, previa presentazione di richiesta documentata, in una unità.

5. Per l'unica unità immobiliare ad uso abitativo occupata da due o più nuclei familiari, la tariffa è calcolata con riferimento al numero complessivo degli occupanti l'alloggio.

6. Il numero degli occupanti è quello risultante alla data di emissione dell'invito di pagamento di cui all'articolo 1.5 del presente Regolamento con eventuale conguaglio nel caso di variazioni successivamente intervenute.

Art. 4.14. Tariffa per le utenze non domestiche

1. La quota fissa della tariffa per le utenze non domestiche è determinata applicando alla superficie imponibile le tariffe per unità di superficie riferite alla tipologia di attività svolta, calcolate sulla base di coefficienti di potenziale produzione secondo le previsioni di cui al punto 4.3, all.1, del Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158.

2. La quota variabile della tariffa per le utenze non domestiche è determinata applicando alla superficie imponibile le tariffe per unità di superficie riferite alla tipologia di attività svolta, calcolate sulla base di coefficienti di potenziale produzione secondo le previsioni di cui al punto 4.4, all.1, del Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158.

3. I coefficienti rilevanti nel calcolo della tariffa sono determinati per ogni classe di attività contestualmente all'adozione della delibera tariffaria.

Art. 4.15. Classificazione delle utenze non domestiche

1. Le utenze non domestiche sono suddivise nelle categorie di attività indicate nell'allegato B.

2. L'inserimento di un'utenza in una delle categorie di attività previste dall'allegato B viene di regola effettuata sulla base della classificazione delle attività economiche ATECO adottata dall'ISTAT relativi all'attività principale o ad eventuali attività secondarie, fatta salva la prevalenza dell'attività effettivamente svolta.

3. Le attività non comprese in una specifica categoria sono associate alla categoria di attività che presenta maggiore analogia sotto il profilo della destinazione d'uso e della connessa potenzialità quantitativa e qualitativa a produrre rifiuti.

4. Nelle unità immobiliari adibite a civile abitazione in cui sia svolta anche un'attività economica o professionale, alla superficie a tal fine utilizzata è applicata la tariffa prevista per la specifica attività esercitata.

Art. 4.16. Tributo giornaliero

1. Il tributo si applica in base a tariffa giornaliera ai soggetti che occupano o detengono temporaneamente, ossia per periodi inferiori a 183 giorni nel corso dello stesso anno solare, con o senza autorizzazione, locali od aree pubbliche o di uso pubblico.

2. La tariffa applicabile è determinata rapportando a giorno la tariffa annuale TARI relativa alla corrispondente categoria di attività non domestica.

3. Le attività non comprese in una specifica categoria sono associate alla categoria di attività che presenta maggiore analogia sotto il profilo della destinazione d'uso e della connessa potenzialità quantitativa e qualitativa a produrre rifiuti.

4. L'obbligo di presentazione della dichiarazione è assolto con il pagamento del tributo da effettuarsi con le modalità e nei termini previsti per la tassa di occupazione temporanea di spazi ed aree pubbliche, ovvero per l'imposta municipale secondaria di cui all'art. 11, del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, a partire dalla data di entrata in vigore della stessa.

5. L'ufficio comunale addetto al rilascio delle concessioni per l'occupazione del suolo pubblico e quello addetto alla vigilanza sono tenuti a comunicare all'ufficio tributi tutte le concessioni rilasciate, nonché eventuali occupazioni abusive riscontrate.

6. Sono escluse dall'applicazione della tariffa del tributo giornaliera le occupazioni effettuate con cantieri, in quanto il rifiuto prodotto è per la quasi totalità da considerarsi speciale, occupazioni necessarie per traslochi in quanto la tariffa del tributo è già applicata all'immobile, nonché ogni altra occupazione che o per la particolare tipologia (occupazione soprassuolo e sottosuolo, fioriere, ecc) o perché oggettivamente non producono o hanno una produzione di rifiuto irrilevante (banchetti per raccolta firme, suonatori ambulanti e attività similari).

7. Per tutto quanto non previsto dal presente articolo si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni del tributo annuale.

Art. 4.17. Tributo provinciale

1. Ai soggetti passivi della componente TARI, compresi i soggetti tenuti a versare il tributo giornaliero, è applicato il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente di cui all'art. 19, del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504.

2. Il tributo provinciale, commisurato alla superficie dei locali e delle aree assoggettabili al tributo comunale, è applicato nella misura percentuale deliberata dalla provincia sull'importo del tributo comunale.

Art. 4.18. Scuole statali

1. Il tributo dovuto per il servizio di gestione dei rifiuti delle istituzioni scolastiche statali (scuole dell'infanzia, primaria, secondarie inferiori, secondarie superiori) resta disciplinato dall'art. 33 bis del Decreto Legge 31 dicembre 2007, n. 248 (convertito dalla Legge 28 febbraio 2008, n. 31), pertanto tali istituzioni non sono tenute a corrispondere il tributo dovuto per il servizio di gestione dei rifiuti.

2. Al fine di coprire il costo sostenuto dal Comune a beneficio delle istituzioni scolastiche, il Ministero della Pubblica istruzione provvede a corrispondere una somma quale importo forfetario, secondo i criteri determinati in sede di Conferenza stato-città ed autonomie locali.

3. La somma attribuita al Comune ai sensi del comma precedente è sottratta dal costo complessivo del servizio che deve essere coperto con la componente TARI, determinato con il piano finanziario.

TITOLO IV – Riduzioni ed esenzioni

Art. 4.19. Zone non servite.

1. Il tributo è ridotto, tanto nella parte fissa quanto nella parte variabile, per le utenze collocate al di fuori del centro urbano e che devono conferire i rifiuti nei punti di raccolta individuati dal Settore Tecnico del Comune, secondo la seguente tabella:

<i>Distanza dal più vicino punto di conferimento, misurato dall'accesso dell'utenza alla strada pubblica</i>	<i>Riduzione %</i>
TRA 201 E 400 METRI	60
OLTRE I 401 METRI	65

2. La riduzione deve essere richiesta dall'interessato, compilando l'apposito modulo, entro il 31 gennaio dell'anno successivo all'occupazione, allegando la documentazione indicata nel modulo stesso. La riduzione opera di regola mediante compensazione alla prima scadenza utile.

3. L'ammontare globale delle riduzioni ammissibili non potrà comunque eccedere il valore massimo stimato annualmente dal comune con la delibera tariffaria. In caso contrario, esse sono proporzionalmente ridotte.

4. L'agevolazione indicata nei precedenti commi verrà calcolata a consuntivo con compensazione con il tributo dovuto per l'anno successivo o rimborso dell'eventuale eccedenza pagata nel caso di incapienza.

5. A partire dalla data indicata al precedente comma 2, gli uffici comunali provvedono alla elaborazione di un censimento annuale delle utenze collocate al di fuori del centro urbano e che devono conferire i rifiuti nei punti di raccolta individuati dal Settore Tecnico del Comune.

Art. 4.20. Mancato svolgimento del servizio.

1. Il tributo non è dovuto in caso di mancato svolgimento del servizio di gestione dei rifiuti, ovvero di effettuazione dello stesso in grave violazione della disciplina di riferimento, nonché di interruzione del

servizio per motivi sindacali o per imprevedibili impedimenti organizzativi che abbiano determinato una situazione riconosciuta dall'autorità sanitaria di danno o pericolo di danno alle persone o all'ambiente.

2. Le situazioni di cui al comma precedente devono essere certificate dall'Ufficio Tecnico comunale.

Art. 4.21. Riduzioni.

1. Ai sensi di quanto previsto dai commi 658 e 659 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) sono introdotte le seguenti riduzioni e esenzioni.

2. E' assicurata la riduzione per la raccolta differenziata riferibile alle utenze domestiche, attraverso l'abbattimento della parte variabile della tariffa complessivamente imputata a tali utenze nella misura percentuale massima del 5 % che sarà definita nella deliberazione di approvazione delle tariffe.

3. Alle utenze domestiche che abbiano avviato il compostaggio dei propri scarti organici ai fini dell'utilizzo in sito del materiale prodotto si applica una riduzione del 10%. La riduzione è subordinata alla presentazione di apposita istanza, attestante di aver attivato il compostaggio domestico in modo continuativo nell'anno di riferimento e corredata dalla documentazione attestante la disponibilità/acquisto dell'apposito contenitore e dichiarazione sostitutiva d'atto notorio riferita all'effettivo utilizzo della medesima a fini esclusivi di compostaggio per il proprio nucleo familiare. Alternativamente, attraverso documentazione fotografica rappresentativa di fossa di compostaggio o documentazione attestante la disponibilità di compostiera. Resta in ogni caso salva la facoltà dell'Amministrazione di effettuare in ogni tempo verifiche e controlli.²

4. Il tributo è ridotto nelle seguenti ipotesi e misure:

a) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo nella misura del 30%;

b) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente, nella misura del 30%;

5. Le riduzioni di cui ai commi precedenti avranno effetto dal primo giorno del mese successivo a quello di presentazione della domanda.

6. Le riduzioni di cui al presente articolo cessano di operare alla data in cui ne vengono meno le condizioni di fruizione, anche in mancanza della relativa dichiarazione.

7. L'ammontare globale delle riduzioni ammissibili non potrà comunque eccedere il limite di spesa stabilito annualmente dal Comune con la deliberazione tariffaria. In caso contrario, esse sono proporzionalmente ridotte.

Art. 4.22. Rifiuti urbani avviati al recupero

1. Il tributo non è dovuto, con riferimento alle utenze non domestiche, in relazione alle quantità di rifiuti assimilati che il produttore dimostri di aver avviato al recupero nell'anno di riferimento, mediante specifica attestazione rilasciata dall'impresa, a ciò abilitata, che ha effettuato l'attività di recupero.

² Emendamento n. 1

2. Per «recupero» si intende, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, lett. t), del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, una qualsiasi operazione il cui principale risultato sia di permettere ai rifiuti di svolgere un ruolo utile, sostituendo altri materiali che sarebbero stati altrimenti utilizzati per assolvere una particolare funzione o di prepararli ad assolvere tale funzione, all'interno dell'impianto o nell'economia in generale.

3. Qualora un'attività produca nel contempo rifiuti che vengono conferiti al pubblico servizio e rifiuti avviati al recupero, anche di tipologie differenti, la superficie tassabile è calcolata detraendo dalla superficie totale dell'unità immobiliare la superficie nella quale viene prodotto il rifiuto avviato al recupero:

$$S_{\text{tass}} = S_{\text{tot}} - S_{\text{rec}}$$

dove S_{tass} è la superficie assoggettata al tributo;

S_{tot} è la superficie totale dell'unità immobiliare

S_{rec} è la superficie in cui viene potenzialmente prodotto il rifiuto avviato a recupero

La superficie nella quale viene prodotto il rifiuto avviato al recupero è calcolata considerando il valore medio tra le superfici determinate sulla base del rapporto tra il quantitativo dei rifiuti avviati al recupero ed coefficienti di potenziale produzione k_c o k_d deliberati dal Comune.

$$S_{\text{rec}} = \frac{S_{\text{recf}} + S_{\text{recv}}}{2}$$

$$S_{\text{recf}} = \sum \frac{K_{gr}}{K_c} \text{ (superficie per la parte fissa)}$$

$$S_{\text{recv}} = \sum \frac{K_{gr}}{K_d} \text{ (superficie per la parte variabile)}$$

dove

$$\sum K_{gr} = K_{gr1} + K_{gr2} + K_{gr3} \dots$$

K_{gr} è la quantità totale di rifiuti avviati al recupero comunicati dal contribuente

$r_1, r_2, r_3 =$ diverse tipologie di rifiuto

4. L'esenzione ha efficacia dal momento in cui è perfezionato il contratto con l'impresa che avvia al recupero.

5. L'esenzione deve essere richiesta e confermata annualmente dall'interessato mediante compilazione e consegna, entro il 31 gennaio dell'anno successivo, dell'apposito modulo nonché della documentazione ivi indicata.

Art. 4.23. Ulteriori riduzioni ed esenzioni

1. Ai sensi di quanto previsto dal comma 660 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) sono introdotte le seguenti riduzioni e esenzioni:

a) qualora si tratti di nuclei familiari in particolari situazioni di disagio secondo il seguente criterio: avere una situazione economica reddituale pari o inferiore a € 4.500,00 annui, rilevabile da certificazione ISEE in corso di validità: riduzione del 20%;

b) qualora il soggetto passivo o un componente del suo nucleo familiare sia portatore di handicap in situazione di gravità, individuata e certificata dalle competenti autorità sanitarie locali, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 104/1992, nonché una situazione economica reddituale pari o inferiore a €

5.500,00 annui, rilevabile da certificazione ISEE in corso di validità:

riduzione del 20%

c) qualora il soggetto passivo abbia un'età uguale o superiore ad anni 65, nonché una situazione economica reddituale pari o inferiore a € 4.500,00 annui, rilevabile da certificazione ISEE in corso di validità:

riduzione del 30%

d) nuclei famigliari numerosi:

- nuclei con n. 5 componenti riduzione del 10%

- nuclei con 6 e + componenti riduzione del 20%

e) utenze non domestiche:

	Descrizione	Riduzione
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	40%
24	Bar, caffè, pasticceria	30%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	20%
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	50% ³

2. L'istanza di riduzione deve essere presentata annualmente dall'interessato mediante compilazione e consegna, dal 01 aprile al 30 giugno dell'anno successivo, dell'apposito modulo nonché della documentazione ivi indicata. La dichiarazione ISEE deve essere riferita ai redditi dell'anno di imposizione.

3. L'ammontare globale delle riduzioni ammissibili non potrà comunque eccedere il limite di spesa stabilito annualmente dal comune con la delibera tariffaria. In caso contrario, si applicano delle riduzioni proporzionali nella medesima percentuale a tutti gli aventi diritto.

Art. 4.24. Cumulo di riduzioni.

1. Le riduzioni non sono fra loro cumulabili.

2. Qualora si rendessero applicabili più riduzioni verrà applicata quella più favorevole al contribuente.

TITOLO V – DICHIARAZIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE

Art. 4.25. Disposizioni particolari in materia di dichiarazione originaria, di variazione e cessazione ai fini TARI

1. I soggetti passivi devono dichiarare ogni circostanza rilevante per l'applicazione del tributo e in particolare:

a) l'inizio, la variazione o la cessazione dell'utenza;

b) la sussistenza delle condizioni per ottenere riduzioni o esenzioni;

³ Emendamento n. 3

c) il modificarsi o il venir meno delle condizioni per beneficiare di riduzioni ed esenzioni.

Le variazioni relative alle modifiche di composizione del nucleo familiare per le utenze domestiche dei residenti sono acquisite direttamente dall'Ufficio Anagrafe.

2. La dichiarazione di cui al comma 1 deve essere presentata dai soggetti passivi del tributo indicati all'art. 4.5 del presente Regolamento, entro il termine previsto dall'art. 1.3 del presente regolamento.

3. Oltre a quanto previsto dalle norme generali inerenti la dichiarazione IUC, la dichiarazione TARI deve contenere anche i seguenti elementi:

o Utenze domestiche

a) generalità dell'occupante/detentore/possessore, il codice fiscale, la residenza;

b) generalità del soggetto dichiarante se diverso dal contribuente, con indicazione della qualifica (locatario, comodatario, ecc);

c) estremi catastali, indirizzo di ubicazione, superficie calpestabile e destinazione d'uso dei locali;

d) per i residenti nel Comune il numero degli occupanti i locali, se diverso da quello risultante dal nucleo familiare anagrafico;

e) data in cui ha avuto inizio l'occupazione/detenzione o il possesso dei locali o in cui è intervenuta la variazione;

f) sussistenza di eventuali diritti all'ottenimento di riduzioni o esenzioni.

o Utenze non domestiche

a) denominazione della ditta o ragione sociale della società, relativo scopo sociale o istituzionale della persona giuridica, sede principale o legale, codice fiscale e partita IVA, codice ISTAT dell'attività prevalente;

b) generalità del soggetto dichiarante, con indicazione della qualifica (amministratore delegato, rappresentante legale, presidente, direttore, ecc);

c) persone fisiche che hanno la rappresentanza e l'amministrazione della società;

d) estremi catastali, indirizzo di ubicazione, superficie calpestabile ed eventuale superficie non tassabile e destinazione d'uso dei singoli locali ed aree dichiarati e loro partizioni interne;

e) data di inizio dell'occupazione/detenzione, possesso o di variazione degli elementi dichiarati.

f) Sussistenza di eventuali diritti all'ottenimento di riduzioni.

4. Le variazioni intervenute nel corso dell'anno, in particolare nelle superfici e/o nelle destinazioni d'uso dei locali e delle aree scoperte, che comportino un aumento di tariffa producono effetti dal giorno di effettiva variazione degli elementi stessi. Il medesimo principio vale anche per le variazioni che comportino una diminuzione di tariffa, a condizione che la dichiarazione, se dovuta, sia prodotta nei termini. Se la dichiarazione è presentata oltre il termine, si presume che l'utenza sia cessata alla data di presentazione, salvo che l'utente dimostri con idonea documentazione la data di effettiva variazione. Le variazioni di tariffa saranno di regola conteggiate a conguaglio.

5. In caso di mancata presentazione della dichiarazione di cessazione TARI entro i termini, il tributo non è dovuto per le annualità successive all'anno in cui è avvenuta la cessazione medesima se il contribuente

dimostra di non aver continuato l'occupazione/detenzione o il possesso dei locali e delle aree, ovvero se il tributo è stato assolto dal soggetto subentrante.

6. Nel caso di decesso del contribuente, i familiari conviventi o gli eredi dello stesso, dovranno provvedere alla presentazione della dichiarazione TARI di cessazione entro il termine previsto.

7. Gli uffici comunali, in occasione di richiesta di residenza, rilascio di licenze, autorizzazioni o concessioni, sono tenuti ad invitare il contribuente a presentare presso l'Ufficio Tributi la dichiarazione entro il termine previsto, fermo restando l'obbligo del contribuente di presentare la dichiarazione anche in assenza di detto invito.

Art. 4.26. Versamento

1. La TARI è dovuta limitatamente al periodo dell'anno, computato in giorni, nel quale sussiste l'occupazione, il possesso o la detenzione di locali o aree.

2. L'obbligazione decorre dal giorno in cui ha avuto inizio l'occupazione o la detenzione dei locali ed aree e sussiste sino al giorno in cui ne è cessata l'utilizzazione, purché debitamente e tempestivamente dichiarata.

3. Il Comune riscuote il tributo della TARI inviando ai contribuenti appositi avvisi di pagamento, il cui importo complessivo deve essere versato entro e non oltre i termini previsti per l'ultima rata di cui al successivo comma.

4. Il pagamento dell'importo annuo dovuto deve essere effettuato in 4 rate scadenti il 16 giugno, 16 agosto, 16 ottobre, 16 dicembre o, a discrezione del contribuente, in unica soluzione entro il 16 giugno dell'anno di competenza del tributo, **sempre che le tariffe TARI siano state approvate entro il mese di febbraio dell'anno di competenza.**⁴

5. Al contribuente che non versi l'importo complessivo indicato nell'avviso di pagamento entro la scadenza dell'ultima rata di cui al comma precedente è notificato avviso di accertamento per omesso o insufficiente versamento di cui all'art. 1.6 del presente Regolamento.

6. Sull'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato (AIRE), la TARI sarà applicata, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi.

7. Per quanto attiene alla TARI relativa all'anno 2014, vigono le disposizioni di cui all'art. 4.28 del presente regolamento.

Art. 4.27. Accertamento

1. Ai fini dell'attività di accertamento, il Comune, per le unità immobiliari a destinazione ordinaria iscritte o iscrivibili nel catasto edilizio urbano, può considerare, sino all'attivazione delle procedure di allineamento tra dati catastali e i dati relativi alla toponomastica e la numerazione civica interna ed esterna, come superficie assoggettabile al tributo, quella pari all'80 per cento della superficie catastale determinata secondo i criteri stabiliti dal regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 23 marzo 1998, n. 138.

⁴ Emendamento n. 4

2. L'avviso di accertamento specifica le ragioni dell'atto e indica distintamente le somme dovute per tributo TARI, tributo provinciale, sanzioni, interessi di mora, e spese di notifica, da versare in unica rata entro sessanta giorni dalla ricezione, e contiene l'avvertenza che, in caso di inadempimento, si procederà alla riscossione coattiva con aggravio delle spese di riscossione e degli ulteriori interessi di mora.

Art. 4.28. Disposizioni per l'anno 2014

1. Il tributo deve essere pagato in unica soluzione entro il 16 dicembre 2014, oppure in 4 rate scadenti nei mesi di 16 dicembre 2014, 16 febbraio, 16 aprile e 16 maggio 2015.

2. Al contribuente che non versi l'importo complessivo indicato nell'avviso di pagamento entro la scadenza dell'ultima rata di cui al comma precedente è notificato avviso di accertamento per omesso o insufficiente versamento di cui all'art. 1.6 del presente Regolamento.

Rifiuti speciali assimilati agli urbani.

- Rifiuti di carta, cartone e similari;
- Rifiuti di vetro, vetro di scarto, rottami di vetro e cristallo;
- Imballaggi primari;
- Imballaggi secondari quali carta, cartone, plastica, legno, metallo e simili purché raccolti in forma differenziata;
- Contenitori vuoti (fusti, vuoti di vetro, plastica, metallo, latte, lattine e simili);
- Sacchi e sacchetti di carta e plastica, fogli di carta, plastica, cellophane, cassette, pallets;
- Accoppiati di carta plastificata, carta metallizzata, carta adesiva, carta catramata, fogli di plastica metallizzati e simili;
- Frammenti e manufatti di vimini e sughero;
- Paglia e prodotti di paglia;
- Scarti di legno provenienti da falegnameria e carpenteria, trucioli e segatura;
- Fibra di legno e pasta di legno anche umida, purché palabile;
- Ritagli e scarti di tessuto di fibra naturale e sintetica, stracci e juta;
- Feltri tessuti e non tessuti;
- Pelli e simil-pelle;
- Gomma e caucciù (polvere e ritagli) e manufatti composti prevalentemente da tali materiali, come camere d'aria e copertoni;
- Resine termoplastiche e termoindurenti in genere allo stato solido e manufatti composti da tali materiali;
- Imbottiture, isolamenti termici ed acustici costituiti da sostanze naturali e sintetiche, quali lane di vetro e roccia, espansi plastici e minerali e simili;
- Moquette, linoleum, tappezzerie, pavimenti e rivestimenti in genere;
- Materiali vari in pannelli (di legno, gesso, plastica e simili);
- Frammenti e manufatti di stucco e di gesso essiccati;
- Rifiuti di metalli ferrosi e non ferrosi e loro leghe;
- Manufatti in ferro e di tipo paglietta metallica, filo di ferro, spugna di ferro e simili;
- Nastri abrasivi;
- Cavi e materiali elettrici in genere;
- Pellicole e lastre fotografiche e radiografie sviluppate;
- Scarti in genere della produzione di alimentari, purché allo stato liquido quali ad esempio scarti di caffè, scarti dell'industria molitoria e della plastificazione, partite di alimenti deteriorati anche inscatolati o comunque imballati, scarti derivanti dalla lavorazione di frutta ed ortaggi, caseina, salse esauste e simili;
- Scarti vegetali in genere (erbe, fiori, piante, verdure ecc.) anche derivanti da lavorazioni basate su processi meccanici (bucce, baccelli, scarti di sgranatura e di trebbiatura e simili, compresa la manutenzione del verde ornamentale);
- Residui animali e vegetali provenienti dall'estrazione di principi attivi;
- Accessori per l'informatica.

ALLEGATO B

Categorie di utenze non domestiche.

Come da ALLEGATO 1 del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 - Regolamento recante norme per l'elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani.

1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto

2 Cinematografi e teatri

3 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta

4 Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi

5 Stabilimenti balneari

6 Esposizioni, autosaloni

7 Alberghi con ristorante

8 Alberghi senza ristorante

9 Case di cura e riposo

10 Ospedali

11 Uffici, agenzie, studi professionali

12 Banche ed istituti di credito

13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli

14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze

15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato

16 Banchi di mercato beni durevoli

17 Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista

18 Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista

19 Carrozzeria, autofficina, elettrauto

20 Attività industriali con capannoni di produzione

21 Attività artigianali di produzione beni specifici

22 Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub

23 Mense, birrerie, amburgherie

24 Bar, caffè, pasticceria

25 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari

26 Plurilicenze alimentari e/o miste

27 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio

28 Ipermercati di generi misti

29 Banchi di mercato genere alimentari

30 Discoteche, night club