



# COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 2 del 13/02/2013

COPIA

**Oggetto: PIANO DI RISANAMENTO "FORADA MANNA" - COMPARTO B.  
APPROVAZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE.**

L'anno duemilatredici il giorno tredici del mese di febbraio, solita sala delle adunanze, alle ore 19:55, in seduta ordinaria, pubblica, in prima convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

PORCEDDU LUIGI	P	GAI VINCENZA MARIA CRISTINA	P
MAMELI MASSIMILIANO	A	PALA FRANCESCO	P
BACHIS FABRIZIO	P	GRIECO MARIO	P
COCCO ARNALDO	P	TRUDU LEOPOLDO	P
BANDU SANDRO	P	MELIS GIUSEPPE	P
MARAMARCO CARLO	P	CARIA CARLO	P
TRUDU FRANCESCO	P		
GRUDINA ALBERTA	P		
PUSCEDDU ANGELO ANTONIO	P		
CADEDDU MONICA	A		
BARTOLI STEFANO	P		

Totale Presenti: 15

Totali Assenti: 2

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco LUIGI PORCEDDU.

Assiste il Vice-Segretario Comunale DONATELLA GARAU.

Risulta presente l'assessore esterno: BARBARA MANCA

Vengono, dal Signor Presidente, nominati scrutatori i Signori:

GIUSEPPE MELIS

SANDRO BANDU

FRANCESCO TRUDU

## IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITO il Sindaco, il quale introduce il punto 3 all'ordine del giorno "Piano di risanamento *Forada Manna* – Comparto B – Approvazione variante non sostanziale", esaminato dalla 1ª Commissione consiliare nella seduta del 12 febbraio 2013;

CONSIDERATO che a seguito della pubblicazione nel B.U.R.A.S dell'avviso di avvenuta approvazione definitiva del Piano di Risanamento "FORADA MANNA" – COMPARTO B, di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 08.04.2003 è entrato in vigore il Risanamento "FORADA MANNA" – COMPARTO B – presentato dalla Ditta Canta Angela e più;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 20 del 14.05.2010 con la quale si approvava la variante non sostanziale del Piano di Risanamento "FORADA MANNA" – COMPARTO B, presentato dalla Ditta Canta Angela e più;

VISTA la richiesta di approvazione per la variante non sostanziale al Piano di Risanamento "FORADA MANNA" – COMPARTO B (Pratica n. 169/12) presentata in data 08.10.2012 con prot. n. 13624, dalla Ditta LITTERA Marco, per il frazionamento del lotto n.12 in due lotti distinti nel terreno sito in Decimomannu in zona C del vigente P.U.C., redatto dall'Ing. Sergio Mostallino, con allegata la seguente documentazione :

- Tav. 1 – Planimetria;
- Tav. 2 – Zonizzazione;
- Tav. 3 – Planovolumetrico ;
- Relazione Tecnica;

VISTA la variante n.3 al Piano Urbanistico comunale approvata con Deliberazione del Consiglio Comunale n.42 del 28.11.2008, pubblicata nel BURAS n.11 del 09.04.2009;

ACCERTATO che la proposta di variante non sostanziale al piano di Risanamento in argomento risulta conforme alle previsioni del PUC e della normativa vigente;

VISTA la Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45 "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale";

ACQUISITO il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs n.267 del 18/08/2000 dal Responsabile del Settore Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

Con il seguente risultato della votazione accertato dagli scrutatori – ricognitori e proclamato dal Sindaco:

Presenti n. 14: Luigi Porceddu, Fabrizio Bachis, Arnaldo Cocco, Sandro Bandu, Carlo Maramarco, Francesco Trudu, Alberta Grudina, Angelo Antonio Pusceddu, Vincenza Maria Cristina Gai, Francesco Pala, Mario Grieco, Leopoldo Trudu, Giuseppe Melis, Carlo Caria;

Assenti n. 3: Massimiliano Mameli, Monica Cadeddu, Stefano Bartoli;

<u>Favorevoli</u>	n. 14
<u>Contrari</u>	n. //
<u>Astenuti</u>	n. //

## DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della premessa, parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE la variante non sostanziale al Piano di Risanamento "FORADA MANNA" – COMPARTO B, per il terreno sito in Decimomannu in zona C del vigente P.U.C., composto dai seguenti elaborati tecnici visti dal Responsabile del Settore:

- Tav. 1 – Planimetria;
- Tav. 2 – Zonizzazione;
- Tav. 3 – Planovolumetrico ;
- Relazione Tecnica.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEG.VO N.267 DEL 18/08/2000:

**Per la regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Decimomannu, 29/01/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.to Giovanni Tocco

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Luigi Porceddu

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Donatella Garau

---

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

☐ a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000).

☐ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000).

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.To Donatella Garau

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Donatella Garau

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Decimomannu, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale