



# COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 28 del 21/09/2012

COPIA

**Oggetto: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL PIANO URBANISTICO COMUNALE IN ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA TRA: COMUNE DI DECIMOMANNU E F.S. SISTEMI URBANI-GRUPPO FERROVIE DELLO STATO.**

L'anno duemiladodici il giorno ventuno del mese di settembre, solita sala delle adunanze, alle ore 19:50, in seduta ordinaria, pubblica, in prima convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

PORCEDDU LUIGI	P	GAI VINCENZA MARIA CRISTINA	P
MAMELI MASSIMILIANO	P	PALA FRANCESCO	P
BACHIS FABRIZIO	P	GRIECO MARIO	P
COCCO ARNALDO	P	PERESSON DANIELA	A
BANDU SANDRO	P	TRUDU LEOPOLDO	P
MARAMARCO CARLO	P	MELIS GIUSEPPE	P
TRUDU FRANCESCO	P		
GRUDINA ALBERTA	P		
PUSCEDDU ANGELO ANTONIO	P		
CADEDU MONICA	P		
BARTOLI STEFANO	A		

Totale Presenti: 15

Totali Assenti: 2

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco LUIGI PORCEDDU.

Assiste il Segretario Comunale MARIA RITA PISCHEDDA.

Risulta assente l'assessore esterno.

Vengono, dal Signor Presidente, nominati scrutatori i Signori:

GIUSEPPE MELIS

SANDRO BANDU

CARLO MARAMARCO

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.2 del 23.04.2012, avente per oggetto: adozione variante al Piano Urbanistico Comunale in attuazione dell'accordo di programma tra: Comune di Decimomannu e F.S. sistemi Urbani-Gruppo Ferrovie dello Stato;

Preso atto che dell'adozione e del deposito degli atti progettuali della variante in argomento nella Segreteria Comunale avvenuta con la deliberazione del Consiglio Comunale n.2 del 23.04.2012, precedentemente citata, è stato dato avviso con ampia pubblicità mediante:

- affissione di manifesti murali nell'ambito del Centro Urbano;
- pubblicazione per trenta giorni naturali e consecutivi di apposito Avviso nell'Albo Pretorio del Comune;
- pubblicazione su un quotidiano a diffusione regionale (La Nuova Sardegna);

Accertato che nel periodo di deposito degli atti progettuali e nei 30 giorni successivi alla scadenza, non sono pervenute osservazioni in merito, ai sensi della Legge Regionale n.45/1989 "Norme per l'uso e la tutela del territorio comunale" e s.m.i.;

Visti gli artt.20 e 21 della L.R. 12.12.1989, n.45;

Visto il Decreto Legislativo 03 aprile 2006 n.152 (Norme in materia ambientale);

Visto il parere n.03/2012 della Provincia di Cagliari Settore Ecologia e Polizia Provinciale circa la non necessità di sottoposizione della Variante al Piano Urbanistico Comunale in oggetto a verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;

Visto il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1 del D.Lgs n.267 dal Responsabile del Settore Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica;

Ritenuto di poter approvare in via definitiva la variante di che trattasi;

Sentito il Sindaco il quale mette in votazione la proposta n. 30 del 04/09/2012 che ottiene il seguente risultato accertato dagli scrutatori-ricognitori:

Presenti n.13: Luigi Porceddu, Massimiliano Mameli, Fabrizio Bachis, Arnaldo Cocco, Sandro Bandu, Carlo Maramarco, Francesco Trudu, Alberta Grudina, Angelo Antonio Pusceddu, Monica Cadeddu, Mario Grieco, Vincenza Maria Cristina Gai, Leopoldo Trudu;

Assenti n. 4: Daniela Peresson, Stefano Bartoli, Francesco Pala, Giuseppe Melis;

Con votazione unanime

## DELIBERA

Per quanto detto in premessa che qui si intende integralmente riportato,

1. di dare atto che non è pervenuta alcuna osservazione alla variante in attuazione dell'accordo di programma tra: Comune di Decimomannu e F.S. sistemi Urbani-Gruppo Ferrovie dello Stato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n.2 del 23.04.2012;
2. di approvare in via definitiva la variante al Piano Urbanistico Comunale in attuazione dell'accordo di programma tra: Comune di Decimomannu e F.S. sistemi Urbani-Gruppo Ferrovie dello Stato, costituita dai seguenti elaborati:
  - Relazione Illustrativa;
  - Verifica di Assoggettabilità a VAS (Valutazione Ambientale Strategica) – Rapporto Preliminare;
  - Regolamento Edilizio;
  - Norme di Attuazione;
  - Tav. n°1 - Zonizzazione territorio comunale;
  - Tav. n°2 - Zonizzazione area urbana;
  - Tav. n°3 - Identificazione catastale della perime trazione delle zone omogenee;

- Tav. n°4 - Piano della Viabilità Urbana.

Con successiva votazione il cui risultato viene accertato dagli scrutatori – ricognitori e proclamato dal Sindaco:

unanime

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEG. VO N.267 DEL 18/08/2000:

**Per la regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Decimomannu, 07/09/2012

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

F.to Giovanni Tocco

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Luigi Porceddu

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Maria Rita Pischedda

---

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000).
- a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.To Maria Rita Pischedda

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Maria Rita Pischedda

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Decimomannu, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale