



# COMUNE DI DECIMOMANNU

Provincia di Cagliari

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 24 del 06/08/2012

COPIA

**Oggetto: CESSIONE A TITOLO DI VENDITA ALLA SOCIETA ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. DI UN'AREA DA DESTINARE ALLA REALIZZAZIONE DI UNA CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE SITA NELLA LOTTIZZAZIONE DENOMINATA "SIMBULA DELIA" SITA IN VIA GARIBALDI.**

L'anno duemiladodici il giorno sei del mese di agosto, solita sala delle adunanze, alle ore 19:50, in seduta urgente, pubblica, in prima convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

PORCEDDU LUIGI	P	GAI VINCENZA MARIA CRISTINA	P
MAMELI MASSIMILIANO	P	PALA FRANCESCO	P
BACHIS FABRIZIO	P	GRIECO MARIO	P
COCCO ARNALDO	P	PERESSON DANIELA	A
BANDU SANDRO	P	TRUDU LEOPOLDO	A
MARAMARCO CARLO	P	MELIS GIUSEPPE	P
TRUDU FRANCESCO	P		
GRUDINA ALBERTA	P		
PUSCEDDU ANGELO ANTONIO	P		
CADEDDU MONICA	P		
BARTOLI STEFANO	P		

Totale Presenti: 15

Totali Assenti: 2

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco LUIGI PORCEDDU.

Assiste il Vice-Segretario Comunale DONATELLA GARAU.

Risulta assente l'assessore esterno.

Vengono, dal Signor Presidente, nominati scrutatori i Signori:

SANDRO BANDU

GIUSEPPE MELIS

STEFANO BARTOLI

## IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITO il Sindaco il quale introduce la proposta di deliberazione n. 25 del 12/06/2012, esaminata con esito positivo nella seduta del 06/08/2012;

PREMESSO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 27.07.2007 è stato adottato il piano di lottizzazione denominato "*Simbula Delia e più*";

CONSIDERATO che al fine di consentire l'allaccio delle utenze elettriche dei lotti, per il quale è stata avanzata opportuna richiesta di Elettrificazione Primaria alla Società ENEL Distribuzione è necessario cedere, in uso o in proprietà, una idonea area per la costruzione di una cabina di trasformazione;

VISTO lo stralcio del Piano di Lottizzazione "*Simbula Delia e più*", allegato alla presente, nel quale è stata appositamente individuata un'area da destinare alla costruzione di una cabina di trasformazione della superficie di mq. 30, individuata al Foglio 13, Mappale 2208, di proprietà comunale;

PRESO ATTO del prezzo di vendita, determinato in complessivi Euro 510,00 proposto dalla Società ENEL Distribuzione, in considerazione della funzione strumentale dell'area in oggetto, destinata esclusivamente alla realizzazione di una cabina elettrica di trasformazione (a carico della stessa ENEL) al servizio della lottizzazione Simbula Delia e più, e del prezzo comparato alle compravendite delle aree cabine di recente stipulate fra il comune di Decimomannu e la società Enel a servizio delle lottizzazioni PIP e Forada Manna;

VISTO il Testo Unico degli Enti Locali, D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con il seguente risultato della votazione accertato dagli scrutatori – ricognitori e proclamato dal Sindaco:

Presenti n.14: Luigi Porceddu, Massimiliano Mameli, Fabrizio Bachis, Arnaldo Cocco, Sandro Bandu, Carlo Maramarco, Francesco Trudu, Alberta Grudina, Angelo Antonio Pusceddu, Monica Cadeddu, Stefano Bartoli, Francesco Pala, Mario Grieco, Giuseppe Melis;

Assenti n. 3: Vincenza Maria Cristina Gai, Daniela Peresson, Leopoldo Trudu;

Favorevoli n. 14

Contrari n. //

Astenuti n. //

### DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di cedere a titolo di vendita alla Società ENEL Distribuzione S.p.A. l'area da destinare alla realizzazione di una cabina elettrica di trasformazione, sita nel Piano di lottizzazione denominato "*Simbula Delia e più*", distinta nel N.C.T. al Foglio 13, Mappale 2208 con superficie di mq. 30 di proprietà comunale;
2. di dare atto che il prezzo di vendita stabilito è pari a Euro 510,00 da introitare sulla risorsa in entrata a valere sul pertinente Capitolo del Bilancio di previsione per l'esercizio in corso, che verrà istituito con apposita variazione;
3. di provvedere a perfezionare la vendita con apposito Contratto in forma pubblica, dando mandato al Responsabile del Servizio competente per la approvazione e la sottoscrizione dello stesso, da stipularsi non appena il presente sarà divenuto esecutivo a termini di legge;
4. di stabilire che tutti gli oneri derivanti dalla cessione a titolo di vendita dell'area in argomento, relativamente alle formalità ed alle spese per eseguire e regolarizzare l'atto sono a carico della parte acquirente.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LEG.VO N.267 DEL 18/08/2000:

**Per la regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Decimomannu, 21/06/2012

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

F.to Maria Angela Casula

**Per la regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Decimomannu, 21/06/2012

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

F.to Maria Angela Casula

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Luigi Porceddu

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Donatella Garau

---

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

☐ a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000).

☐ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.To Maria Rita Pischedda

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Maria Rita Pischedda

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Decimomannu, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale