

COMUNE DI DECIMOMANNU

PROVINCIA DI CAGLIARI

SCHEMA DI CONTRATTO

APPALTO SERVIZIO DI IGIENE URBANA ANNUALITA' 2012 – 2018.

Ditta Appaltatrice:

Valore €.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila _____, il giorno _____ del mese di _____, nella

residenza comunale, presso l'ufficio di Segreteria, avanti a me,

_____ Segretario Comunale di Decimomannu, autorizzato a rogare

nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i

signori:

- _____ nato a _____ il _____, il quale interviene nel

presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Decimomannu (C.F.

80013450921) che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Settore

Tecnico, di seguito nel presente atto denominato anche «stazione appaltante»;

- _____ nato a _____ il _____, residente in

_____, Via _____, n. _____ il quale interviene al presente atto

non in nome proprio, ma in nome, per conto e nell'interesse della ditta

_____ con sede in _____, Via

n. _____ (C.F. _____) che rappresenta nella sua qualità di Legale

rappresentante della Ditta di seguito nel presente atto denominato anche

«appaltatore»;

Detti componenti della cui identità personale, qualifica e poteri io ufficiale rogante

sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto al quale premettono che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 04/11/2011, esecutiva, sono

state impartite apposite direttive in merito al servizio di igiene urbana;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. _____ del _____, esecutiva, è stato approvato il progetto del servizio di igiene urbana annualità 2012 – 2018, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, della durata di anni 6 (sei) per un importo del canone annuo del servizio da appaltare pari a € 720.000,00, di cui € 5.719,51 per oneri della sicurezza, per un importo complessivo di € 4.320.000,00, di cui € 34.317,06 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto dell'offerta;

- in seguito di appalto pubblico mediante procedura aperta, il cui verbale di gara del _____ è stato approvato con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. _____ del _____, il servizio è stato provvisoriamente aggiudicato al sunnominato appaltatore;

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. _____ del _____ il servizio è stato aggiudicato definitivamente all'"appaltatore" per il prezzo complessivo offerto ammontante a un importo per anni sei di € _____ oltre IVA al netto del ribasso offerto del _____ %, cui vanno aggiunti i costi per la sicurezza pari ad € 34.317,06, per un totale complessivo di € _____ oltre IVA, corrispondente ad un importo annuo di € _____

oltre IVA;

- in data _____, prot. n. _____ è stato comunicato ai controinteressati il provvedimento di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 79 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.;

- il legale rappresentante dell'appaltatore e il Responsabile del Settore Tecnico in data _____ hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 106, c. 3 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207, il verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che

consentono l'immediata esecuzione dei servizi oggetto del presente atto;

- l'appaltatore è in possesso del nulla osta ai fini dell'art. 10 della L. 31.5.1965, n. 575

e successive modifiche ed integrazioni, come da certificato _____ in data

_____, n. _____;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1. (Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2. (Oggetto dell'appalto)

Il Comune di Decimomannu, come sopra rappresentato, conferisce all'appaltatore

che accetta l'appalto relativo al Servizio di Igiene urbana annualità 2012 - 2018;

Articolo 3. (Corrispettivo dell'appalto).

Il corrispettivo dovuto all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto

è fissato in € _____ annui, oltre IVA di legge, al netto del ribasso offerto del

_____% , cui vanno aggiunti i costi della sicurezza pari ad € _____, per un

totale complessivo per anni sei di € _____ oltre IVA di legge;

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla

legge 13/08/2010, n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie nonché delega

al governo in materia di normativa antimafia".

I pagamenti saranno effettuati dalla stazione appaltante sul conto corrente bancario

che l'appaltatore dichiara essere dedicato, in ottemperanza al disposto dell'art. 8,

comma 1 della 13/08/2010, n. 136, alla gestione dei flussi finanziari conseguenti

all'esecuzione del servizio di cui al presente contratto.

L'appaltatore provvederà a comunicare prima dell'inizio del servizio il nominativo

delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente.

Il presente contratto si risolverà di diritto, a termini dell'art. 3, comma 8 della legge

13/08/2010, n. 136, nel caso in cui la stazione appaltante accerti che i pagamenti

effettuati dall'appaltatore nei confronti di eventuali subappaltatori e/o subcontraenti, e

da questi ad altri operatori economici, avvengano mediante utilizzo di modalità

diverse da quelle possibili su conto corrente dedicato dell'appaltatore ovvero siano

state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

L'appaltatore si obbliga ad inserire nei contratti sottoscritti con eventuali

subappaltatori e/o subcontraenti interessati alla commessa di cui al presente

contratto, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di

essi assume gli obblighi di tracciabilità di flussi finanziari di cui alla legge 13/08/2010,

n. 136.

Il servizio è finanziato con fondi comunali.

Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi da ritardato

pagamento non terrà conto dei giorni intercorrenti fra la spedizione della richiesta del

DURC e la data del relativo rilascio da parte dell'organo competente.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di

Decimomannu.

Articolo 4 (osservanza del Capitolato Speciale d'Appalto)

L'esecuzione del servizio è subordinato alla osservanza piena, assoluta ed

inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti:

- Relazione Tecnica – Progetto guida;

- Capitolato Speciale d'Appalto;

- Schema di Contratto;

- DUVRI;

- Tav. 1: Inquadramento Territoriale;

- Tav. 2: Planimetria centro urbano frequenza spazzamento strade e piazze;

- Tav. 3: Isola Ecologica;

progetto del servizio, presentato in sede di gara dall'appaltatore, costituito dai
seguenti elaborati:

I suddetti documenti, che verranno depositati agli atti della Stazione Appaltante,
previa sottoscrizione delle parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte
integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.

Articolo 5 (Denuncia inizio lavori agli Enti Previdenziali)

L'appaltatore s'impegna a trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio del
servizio la documentazione, anche di eventuali imprese subappaltatrici, di avvenuta
denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici.

Articolo 6 (Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 134,
135, 136, 138, 139 e 140 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.

Articolo 7 (Rinnovo)

Nell'arco dei 3 (tre) mesi antecedenti la data di scadenza del contratto, la Stazione
Appaltante, salvo l'entrata in vigore di nuove disposizioni normative, può esercitare
l'opzione di proseguire nell'affidamento del servizio all'appaltatore, per ulteriori 2
(due) anni, o per un periodo inferiore, comunque non inferiore o multiplo ad annualità
interi. La facoltà di esercitare o meno tale l'opzione, ai sensi dell'art. 1, punti 20 e
seguenti del Capitolato Speciale d'Appalto, è riservata esclusivamente alla Stazione
Appaltante; pertanto l'appaltatore, con la sottoscrizione del contratto, assume sin
dall'origine l'impegno unilaterale e irrevocabile all'eventuale prosecuzione del

servizio.

Articolo 8 (Definizione delle controversie)

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente del Foro di Cagliari con esclusione della competenza arbitrale.

Articolo 9 (Cauzione definitiva)

A garanzia dell'esatta e puntuale esecuzione di tutti gli adempimenti derivanti dal presente contratto l'"Appaltatore", ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m., e dell'art. 123 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207, appositamente cauzione definitiva dell'importo di € _____, a mezzo di polizza fidejussoria n. _____, emessa in data _____ dalla _____ Agenzia _____.

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di Legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'"Appaltatore", la Stazione appaltante avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'"Appaltatore" dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora Stazione Appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ART. 10 (Polizza assicurativa)

L'appaltatore ha stipulato altresì, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m., e dell'art. 125 del DPR 05/10/2010, n. 207, appositamente polizza di assicurazione n. _____ emessa in data _____ dalla _____ agenzia _____, ai sensi dell'art. 7 del

Capitolato Speciale d'Appalto per i seguenti importi:

- R.C.T.

- R.C.O.

Articolo 11 (Divieto di cessione del contratto)

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118, comma 1, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.

Articoli 12 (Subappalto)

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autotizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge vigenti in materia.

Articolo 13 (Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'appaltatore dichiara, ai sensi del D.Lgs. 09/04/2008, n. 81, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 118, c. 6, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m..

Articolo 14 (obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla L. 12/03/1999, n. 68.

Art. 15 (Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Decimomannu in Piazza Municipio.

Art. 16 (Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione

Appaltante.

Art. 17 (Registrazione)

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio oggetto del presente contratto è soggetto al pagamento dell'IVA, per cui si chiede la registrazione in misura fissa.

Art. 17 (Trattamento dei dati personali)

La Stazione Appaltante informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi e dai regolamenti comunali in materia di privacy.

E richiesto, io Ufficiale rogante, ho ricevuto il presente atto dattiloscritto a norma di legge da persona di mia fiducia da me diretta, occupa n. 21 (ventuno) pagine sin qui del quale ho dato lettura alle parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà.

Letto, confermato e sottoscritto:

La stazione appaltante

L'appaltatore

Il Segretario Comunale/Ufficiale Rogante